西安市阎良区基础教育设施布局专项规划
（2020-2035）

西安市阎良区教育局
长安大学城市规划设计研究院
2020 年 11 月

城乡规划编制

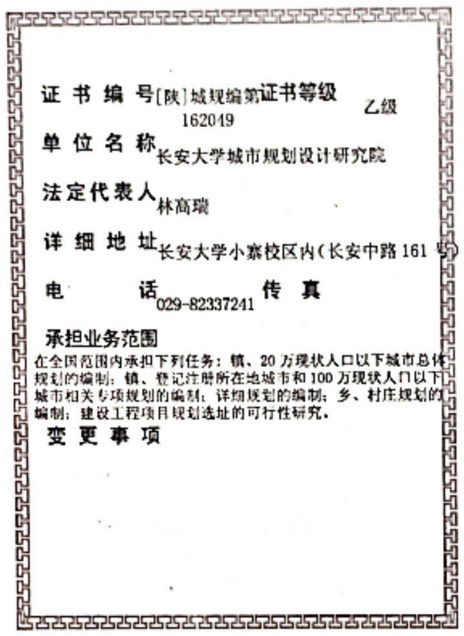
资质证书

（副本）

发证机关

发证日期 2016 年 1 月 1 日

（有效期限：自 2016 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 30 日）



证书编号 [陕]城规编第 162049 证书等级 乙级

单位名称 长安大学城市规划设计研究院

法定代表人 林高瑞

详细地址 长安大学小寨校区内（长安中路 161 号）

电话 029-82337241 传真

承担业务范围

在全国范围内承担下列任务：镇、20 万现状人口以下城市总体规划的编制；镇、登记注册所在地城市和 100 万现状人口以下城市相关专项规划的编制；详细规划的编制；乡、村庄规划的编制；建设工程项目规划选址的可行性研究。

变更事项

项目名称：西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020-2035 年）

委托单位：西安市阎良区教育局

编制单位：长安大学城市规划设计研究院

城市规划编制资质证书等级：乙级

证书编号：[陕]城规编第（162049）

院长：林高瑞

规划编制人员名单：

项目负责人：余侃华

项目参加人：周婷、范倩楠、闫夏、刘昌军、冯白雪、李丹妮

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020-2035）

第一部分 文 本

目录

第一章 总 则 1
第一条 规划背景 1
第二条 规划目的 1
第三条 规划对象 1
第四条 规划范围与城市人口规模 1
第五条 规划期限 1
第六条 规划内容 2
第七条 建设要求 2
第八条 成果构成 2
第九条 规划效力 2
第二章 规划指导思想、目标及原则 2
第十条 规划指导思想 2
第十一条 规划原则 2
第十二条 规划编制依据 3
第三章 规划标准与规模 4
第十三条 千人指标预测 4
第十四条 学生人口增长率预测 4
第十五条 办学规模与班额 4
第十六条 生均用地面积 4
第四章 教育设施布局规划 5
第十七条 需求预测 5
第十八条 学前教育布局规划 5
第十九条 小学布局规划 5
第二十条 初级中学布局规划 5
第二十一条 普通高中布局规划 6
第二十二条 中等职业教育设施布局规划 6
第二十三条 特殊教育设施布局规划 6
第二十四条 教师进修教育设施规划 6
第二十五条 教育用地预留规划 6
第五章 规划用地控制 7
第二十六条 规划用地控制原则 7
第二十七条 规划用地控制要求 7
第六章 学校建设规划控制 7
第二十八条 学校选址要求 7

第二十九条 校园外部环境要求 8
第三十条 学校出入口设置原则 8
第三十一条 校园车位设计要求 8
第七章 近期建设规划 9
第三十二条 近期建设规划 9
第八章 规划策略与建议 9
第三十三条 规划编制与管理 9
第三十四条 建设实施与保障 9
第三十五条 后续优化与调整 9
附表 1 阎良区幼儿园规划布局表 10
附表 2 阎良区小学规划布局表 11
附表 3 阎良区初级中学规划布局表 12
附表 4 阎良区高级中学规划布局表 12
附表 5 职业技术教育学校规划布局表 12
附表 6 阎良区特殊教育设施规划布局表 12
附表 7 阎良区教师进修设施规划布局表 13
附表 8 阎良区教育用地预留一览表 13

第一章 总 则

第一条 规划背景

实施科教兴国战略，确立教育的战略地位；做到尊师重教，发挥知识分子的作用；实行简政放权政策，加强基础教育，发展高等教育；改革办学体制，加大教育投资力度；实行依法治教，保障教育改革和发展。大力发展基础教育事业是提高国民素质、推进经济社会更快更好发展的根本途径。

由于学校布局的调整涉及土地、房屋等物质要素的整合配置与管理，涉及学生、家长和教师的合法权益的维护，涉及城市各方面利益的平衡，因而也成为社会共同关注的焦点，制定教育设施专项规划以指导阎良区教育设施规划布局工作就显得十分重要和迫切。

第二条 规划目的

结合城市发展进程，完善教育设施空间布局体系，对现有的教育资源进行整合，保证教育设施基本用地规模；严格按照标准与规范进行布局，提高学校标准化水平，建立教育设施与居住用地建设相配套的制度，统筹安排各类教育设施，构建结构合理、充满活力的现代教育体系，推进教育向标准化、均衡化、现代化发展。特编制《西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020-2035）》（以下简称本规划）。

第三条 规划对象

本次规划对象主要为西安市阎良区内的学前教育、中小学教育设施、职业教育、特殊教育、教师进修教育等五种类型的学校，通过对教育设施的占地、建设情况以及生源等情况进行调查分析，归纳总结现状问题及问题产生的原因，为布局优化提供依据。

第四条 规划范围与城市人口规模

规划范围：本次教育设施专项规划的范围为阎良区行政辖区范围（不含航空基地），涉及：新华路街道、凤凰路街道、振兴街道、新兴街道、北屯街道、武屯街道及关山街道共七个街道办。

城市人口规模：“十三五”期间，阎良区常住人口年均自然增长率大5.93‰。2019年末全区人口29.47万人。预测远期（2035年）阎良区常住人口规模为36.74万人（其中航空基地8.4万人），城镇化率60-65%。

第五条 规划期限

规划期限为2020-2035年，规划基期为2019年，其中近期为2020-2025年，远期为2026-2035年。

第六条 规划内容

本规划是城市总体规划层面上的教育设施布点专项规划，以学前教育、中小学教育、职业教育、特殊教育、教师进修教育等设施布点和学位规划为重点，为阎良区未来发展预留教育空间，以适应不同时期城市经济和社会发展的需求。规划图纸中所表示的现状保留和规划的教育设施位置，是根据人口分布预测、校均施教服务人口和学校合理服务半径以及上位规划等提出配置的具体区位。对规划范围内的教育设施用地规模、班级数及班额等相关指标进行指导性控制。

第七条 建设要求

规划范围内各类教育设施的新建、改扩建、撤并等均依据本规划执行，实施时还需进行校园详细规划，并经有关主管部门审定后方可建设。

第八条 成果构成

本规划成果包括文本、图纸、说明书三个部分，三者是不可分割的整体。规划文本与规划图纸具有同等法律效力。

第九条 规划效力

本规划经阎良区人民政府批准后，即具有地方性法规效力。

在本规划范围内进行各项建设活动的单位和个人，必须执行本规划。县域范围内的教育设施布点专项规划的调整，应征求教育行政主管部门的意见并按法定程序进行。本规划解释权归阎良区教育局。

第二章 规划指导思想、目标及原则

第十条 规划指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面学习贯彻党的十九大精神，深入学习贯彻习近平总书记关于教育工作的重要论述和全国全省教育大会精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，全面贯彻党的教育方针，以深化教育改革开放为动力，以强化教育治理能力和水平为保障，以提升人民群众满意度为根本标准，优先发展教育、全力推进教育，着力规划先行，强化规划引领，推进多规合一，不断优化资源配置，提高办学效益，促进教育公平，努力办好人民满意的教育，推动教育事业全面、协调、健康、可持续发展。

第十一条 规划原则

（一）全区统筹、统筹发展的原则：按照服务人口均衡设置，逐步优化学校布局，缩小城乡教育差距，实现教育设施均衡发展。

（二）科学布局、合理有序的原则：以满足城乡居民对教育设施方便使用的要求为出发点，科学合理确定用地布局，确保其受教育的权利和机会。

（三）优化配置、因地制宜的原则：对师资力量薄弱、办学规模较小的中小学校进行撤并、整合，对于职业教育设施通过园区化建设，实现优化配置。

（四）规模适宜、标准建设的原则：新建、迁建或改建的幼儿园、中小学，严格按照相应规范进行高标准规划设计，全面改善办学条件，有效控制合理班额，切实提高素质教育实施水平。

（五）近远结合、分步实施的原则：教育设施规划应与城市规模、居民生活条件的改善过程相适应，优先考虑教育设施配套服务，制定合理可行的分期建设实施计划，同时预留后期发展用地，完善教育设施的空间布局。

第十二条 规划编制依据

（一） 《中华人民共和国城乡规划法》（2019）

（二） 《中华人民共和国教育法》（2016）

（三） 《中华人民共和国义务教育法》（2018）

（四） 《中华人民共和国高等教育法》（2018）

（五） 《中华人民共和国职业教育法》（1996）

（六） 《中华人民共和国民办教育促进法》（2018）

（七） 《国务院办公厅转发教育部等部门关于进一步加快特殊教育事业发展意见的通知》（国办发[2009]41 号）

（八） 《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2020）

（九） 《中小学建筑设计规范》（GB50099-2011）

（十） 《中等职业学校建设标准》（建标 192-2018）

（十一） 《特殊教育学校建设标准》（建标 156-2011）

（十二） 《陕西省城市规划管理技术规定》（2018）

（十三） 《陕西省教育事业发展“十三五”规划》陕教〔2017〕176 号

（十四） 《陕西省中等职业教育“十三五”发展规划》（2015）

（十五） 《陕西省“双高双普”评估验收标准》（2017）

（十六） 《陕西省中小学校幼儿园规划建设办法》（2019）

（十七） 《陕西省全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设的实施意见》（2019）

（十八） 《西安市城市规划管理技术规定》（试行-第二版）2018

（十九） 《西安市城市总体规划(2008—2020 年)-阎良区分区规划》

（二十） 《西安市教育设施布局专项规划（2018—2021 年）》

（二十一） 23、《西安市教育局关于开展教育设施布局专项规划编制工作的通知》市教发〔2020〕143 号

第三章 规划标准与规模

第十三条 千人指标预测

规划每千人口按如下标准配置相应规模幼儿园、小学及中学。

综合基于现状人口占比的预测方法和基于人口出生率的预测方法两种预测方式，推算出规划千人指标：

城区：幼儿园 36-42 人/千人、小学 78-84 人/千人、初中 36-40 人/千人、高中（含职业中学）26-30 人/千人；

乡镇：幼儿园 26-32 人/千人，小学 56-62 人/千人，初中 25-29 人/千人，高中（含职业中学）18-22 人/千人。

第十四条 学生人口增长率预测

规划依据现状统计数据，结合区域人口出生率、增长率及人口流动趋势，综合预测各学段学生人口增长率为：

幼儿园学生人口增长率为 1.25-1.40%，小学学生人口增长率为 1.30-1.40%，初中学生人口增长率为 1.08-1.15%，高中（含职业中学）学生人口增长率为 0.30-0.80%。

第十五条 办学规模与班额

根据《陕西省中小学校幼儿园规划建设办法》和《西安市城乡规划管理技术规定》（试行-第二版）规定，确定幼儿园办学规模及班额标准：宜为 6、9、12、15 个班，班额标准为 30 人/班，部分位于城区的幼儿园可适当设置为 18 班，位于乡镇的幼儿园可适当设置 1-3 班，远期积极推行小班化教学，可按 25 人/班执行。

根据规定，确定小学、中学的办学规模及班额标准：

完全小学的规模应为 12 班、18 班、24 班、30 班，部分可至 36 班，每班 45 人；

初级中学的规模应为 12 班、18 班、24 班、30 班，部分可至 36 班，每班 50 人；

高中（含职业中学）的规模应为 18 班、24 班、30 班、36 班，部分可至 48 班，每班 50 人。

第十六条 生均用地面积

幼儿园：城区新建幼儿园生均用地面积不低于 13 ㎡/人，乡镇地区不低于 10 ㎡/人，城区改扩建幼儿园指标不低于 10.1 ㎡/人，乡镇地区不低于 7.8 ㎡/人。

小学：城区新建小学生均用地面积不低于 16 ㎡/人，乡镇地区不低于 11 ㎡/人，城区改扩建小学指标不低于 12.3 ㎡/人，乡镇地区不低于 8.5 ㎡/人。

初级中学：城区新建初中生均用地面积不低于 19 ㎡/人，乡镇地区不低于 14 ㎡/人，城区改扩建初中指标不低于 14.8 ㎡/人，乡镇地区不低于 10.9 ㎡/人。

高级中学：城区新建高级中学生均用地面积不低于 19 ㎡/人，乡镇地区不低于 14 ㎡/人。

寄宿制学校生均用地面积和校园用地规模均可增加。

第四章 教育设施布局规划

第十七条 需求预测

通过规划人口与千人指标、现状学生人口及学生人口综合增长率预测出：规划远期至2035年，全区幼儿园学生规模为12200-13100人，班级数407-437班；小学学生规模为24500-26500人，班级数544-589班；初中学生规模为10100-10900人，班级数202-218班；高中（含职业中学）学生规模为7600-8400人，班级数152-168班。除航空基地外，本次规划的各类教育设施学生规模如下：幼儿园学生规模为9490-10190人，班级数317-340班；小学学生规模为19050-20600人，班级数423-458班；初中学生规模为7850-8480人，班级数157-170班；高中（含职业中学）学生规模为5910-6530人，班级数118-131班。

第十八条 学前教育布局规划

（1）保留幼儿园：本次规划阎良区近期保留32所现状幼儿园，远期保留30所现状幼儿园。

（2）新建幼儿园：规划新建幼儿园12所，其中近期8所，远期4所。

（3）改扩建幼儿园：规划远期改扩建幼儿园1所。

（4）撤销幼儿园：规划远期撤销幼儿园1所，为童馨幼儿园。

规划近期（2025年），全区共设学前教育设施40所，共计419个班（标准班额30人/班），可提供学位数12570个；规划远期（2035年），全区共设学前教育设施43所，共计452个班，可提供学位数13560个。详细情况见附表1。

第十九条 小学布局规划

（1）保留小学：本次规划阎良区近期保留21所现状小学，远期保留20所现状小学。

（2）新建小学：规划新建小学6所，其中近期规划新建3所，远期规划新建3所。

（3）改扩建小学：规划改扩建小学3所，其中近期规划改扩建1所、迁建1所，远期规划改扩建1所。

规划近期（2025年），阎良区共有小学26所，总班级数达444班（标准班额45人/班），可提供学位数19980个；规划远期（2035年），阎良区共有小学29所，重点在城区新建和改扩建小学，以疏解就学压力，按照小班化建设要求，总班级数达498班，可提供学位数22380个。详细情况见附表2。

第二十条 初级中学布局规划

（1）保留初中：本次规划阎良区近期保留5所现状初中，远期保留4所现状初中。

（2）新建初中：规划新建初中2所，其中近期在建1所，远期新建1所。

（3）改扩建初中：规划近期改扩建初中1所。

（4）合并初中：规划远期合并振兴中学学生至阎良区第一中学，原校址保留作为教育设施用地。

规划近期（2025 年），阎良区共有初中 7 所，总班级数达 168 班（标准班额 50 人/班），可提供学位数 8400 个；规划远期（2035 年），阎良区共有初级中学 7 所，初中教育总班级数达到 192 班（标准班额 50 人/班），可提供学位数 9600 个。详细情况见附表 3。

第二十一条 普通高中布局规划

（1）保留高中：本次规划阎良区共保留 2 所现状高中。

（2）新建高中：规划远期新建高中 1 所。

按照相关规范要求，普通高中就学人数应为该学段学生总数的 50%-60%。由于西飞第一中学建设标准可容纳 90 班，其规模可充分满足区域及周边适龄学生就学需要。本次规划在满足基本学位需求的前提下，远期新建 1 所高品质高级中学，该校将为阎良及周边地区的高中学生提供优质教育资源。规划远期（2035 年），全区普通高中班级数 102 班（标准班额 50 人/班），可提供高中学位 5100 个。详细情况见附表 4。

第二十二条 中等职业教育设施布局规划

规划保留现状中等职业教育学校 1 所，即西安市阎良区职教中心。近期将武屯中学改建为职业中学，规划远期提升规模至 42 班，共提供学位 3050 个，以满足区内职业教育学位需求。详细情况见附表 5。

第二十三条 特殊教育设施布局规划

按照规范要求，阎良区需新增特殊教育学校 1 所，由迁建后的聚宝小学原址改建而成，共新增特殊教育学位 72 个（共 9 班），详细情况见附表 6。

第二十四条 教师进修教育设施规划

按照指标测算，根据师生配比率（高中 1:12.5，初中 1:13.5，小学 1:19，幼儿园 1:7，特殊教育 1:3—5）。预测各类教师人数规模为 4410-4770 人（其中航空基地区域 975-1055 人）。详细情况见附表 7。

第二十五条 教育用地预留规划

本次规划以乡村社区为单元，选取废弃的农村小学进行教育用地预留，作为未来新建的乡镇公办幼儿园选址，同时选取远景城市发展区规划教育用地进行预留；有效利用既有土地和设施，灵活应对设施布局与城市发展的相互关系，同时可为教育用地调整预留空间。规划在阎良区共预留 8 处教育用地，总面积 4.935 公顷（合 73.9 亩）。详细情况见附表 8。

第五章 规划用地控制

第二十六条 规划用地控制原则

（一）规划保留学校

对现已达到建设规模的学校按原则保留；

对未达到建设规模的学校，而周边有发展用地的学校，应在可调控用地范围内建设，且不得低于最低控制标准；

对现状未达到建设规模的学校，而周边无发展用地或发展用地不足的学校，合理降低办学规模。

（二）规划新建学校

对新建学校按控制指标控制，允许在可调控用地范围内力求按控制指标建设；

对规划地块开发新建学校的建设应严格按照标准执行，如需调整，需进行可行性论证，并取得相关部门认可。

第二十七条 规划用地控制要求

（一）强化各学校出入口和校前集散广场要求并示意，实施中应按相关规范建设出入口和集散广场；

（二）对规划在原址保留或扩建的学校，提出规划用地界线和建筑控制线并严格控制；

（三）对规划新建学校，实施时用地必须满足学校布局要求，按规划用地界线和建筑控制线控制。

第六章 学校建设规划控制

第二十八条 学校选址要求

（一） 新建学校应选在地质条件较好、环境适宜、交通方便、场地平整、排水通畅、日照充足、空气流通、公用配套设施较为完善、远离各种污染源的地段。

（二） 严禁将学校建设在地震、地质塌裂、暗河、洪涝等自然灾害及人为风险高的地段和污染超标的地段。

（三） 学校不应与集贸市场、公共娱乐场所、医院传染病房、太平间、气源调压站、高压变配电所、加油站、垃圾场、公安看守所等不利于学生学习和身心健康，以及危及学生安全的场所毗邻。

（四） 高压电线、长输天然气管道、输油管道严禁穿越或跨越学校校园；学校周边敷设以上管线，其安全防护距离及防护措施应符合相关规定。

（五） 与铁路、高速公路、城市干道、机场及飞机起降航线有足够的安全、卫生防护距离，校园用地应完整，不应有校外道路穿越。学校主要教学用房设置窗户的外墙与铁路路轨的距离不应小于 300 米，与高速路、地上轨道交通线或城市主干道的距离不应小于 80 米；当距离不足时，应采取有效的隔声措施。

（六） 学校选址应充分考虑服务区域及其周边城市道路情况，建议学校选址至少一面为城市次干路。

第二十九条 校园外部环境要求

在中小学校、幼儿园周边一定范围内进行规划建设活动，应遵守下列规定：

（一）周边 1000 米范围内，不得新建殡仪馆、污水处理厂、垃圾填埋场；

（二）周边 500 米范围内，不得新建看守所、强制戒毒所、监狱等场所；

（三）周边 300 米范围内，不得新建车站、集贸市场等嘈杂场所；

（四）中小学及幼儿园周围不得兴建妨碍学生正常教学秩序，危害师生身心健康的各种设施；在其周围建房屋时，要保证校舍的通风、采光要求；幼儿园活动室应保证冬至日底层满窗日照不少于连续 3 小时，室外游戏场地应保证有一半以上的活动场地面积冬至日日照不少于连续 2 小时，中小学教学楼教学用房冬至日有效日照（一般为南外廊）不应低于 2 小时。中小学学生宿舍的日照要求参照住宅建筑；不得将噪音源、污染源布置在校园附近。

（五）保证校园内有安静的环境，周边噪声达到学校围墙处应低于 70 分贝，到达教学楼窗外一米处的噪声应低于 55 分贝。

第三十条 学校出入口设置原则

（一）学校出入口应面向其所服务的居住区，或大量人流来校的位置，尽量设于交通方便、上学安全、车流量小的街道上，应尽量避开交通流量大的城市主干道和道路交叉口；

（二）确定学校出入口应考虑学校内部的总平面布局，其位置应有利于教学用房和体育活动场地，有利于学校的功能分区及道路组织；

（三）学生入学后应能直接到达教学楼，不应横跨体育活动场地及绿化区；学生进入校门口应能直接、顺畅地到达体育活动场地；

（四）学校主要出入口必须设校前广场，应充分考虑上学、放学时大量的人流迅速疏散，校门外侧应有安全缓冲地带和警示标志，小学和幼儿园主要出入口宜设置方便家长接送学生的接待区或等候设施。

第三十一条 校园车位设计要求

（一）各类建筑工程机动车、非机动车停车位配建标准应符合《西安市建筑工程停车位配建标准(修编)》的相关要求。

（二）停车设施的布局，应满足建筑、消防、交通等相关专业的技术要求。

（三）停车场、库的服务半径不宜大于 150 米。

（四）机动车出入口不宜与城市快速路和主干路直接连接，其与城市主要道路交叉口的距离应大于 80 米或设置于基地的最远端。

第七章 近期建设规划

第三十二条 近期建设规划

近期建设重点：规划近期（2025 年），全区新建幼儿园 8 所，重点结合城乡发展和居住区开发进行配套建设，逐步提高外围乡村幼儿园教学水平、完善内部设施；新建中小学 4 所，其中中学 1 所、小学 3 所；改扩建中小学 3 所，其中中学 1 所、小学改扩建 1 所、迁建 1 所；将武屯中学进行改建为中等职业学校；将原聚宝小学校址改建为 1 所特殊教育学校。

第八章 规划策略与建议

第三十三条 规划编制与管理

（一）专项规划与已有规划紧密衔接，在专项规划成果经审查后，纳入统一管理平台，在城市总体规划和土地利用规划中予以落实，以指导设施建设实施。

（二）本专项主要以控制设施位置、规模（班额）为主，建议在土地利用规划中进行范围落实，为规划落实和调整留有一定弹性。

第三十四条 建设实施与保障

保障基础教育设施规划设计、熟化供地、建设使用三同步。

（一）规划设计同步：规划设计阶段结合项目开发实际，落实修正教育设施布点与用地规模，在出具建设项目规划条件时，同步明确规划普教设施用地。

（二）征地、供地同步：合理确定开发时序，在土地熟化供应环节，普教设施与建设项目合理搭配，确保教育配套与开发同步拆迁、同步熟化、同步征收，保障含基础教育设施的开发用地及时供地。

（三）建设使用同步：加强监督，督促开发单位将基础教育设施与首期开发一并建设、同步竣工验收；未按照规定配套建设中小学、幼儿园的，采取不予发放建设工程规划核实合格书、不予办理竣工验收备案、不办理房屋产权登记等方式，促进开发与配套教育设施的同步建设。

第三十五条 后续优化与调整

建后使用方面，构建既有教育设施的后续动态调节机制，建立对教育设施动态评估、调整优化、反馈更新的优化调整机制。

（一）后期教育资源的调节须与教育主管部门动态制定调整措施，在长期的使用过程中，入学需求因受学区划分，就学人数和年龄结构等因素影响，处于设施变化状态。教育主管部门应根据需求变化配置教育资源，适时调整既有普教设施的办学类型和班额。

（二）对已批建成后，在使用过程中出现不满足实际需求、需要扩建改建等的基础教育设施，由教育主管部门主导，资源规划等部门配合，保障加建设施及新增用地产权划归教育部门。调整优化方案确定后，反馈至教育专项规划领导小组办公室，实现规划的动态维护更新。

附表 1 阎良区幼儿园规划布局表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市第六保育院	12	360	9.21	现状保留	——	新华路街办
2	西飞保育院	34	1020	23.82			
3	试飞院幼儿园	16	480	8.14			
4	蓓蕾幼儿园	11	330	7.94			
5	阎良区第一幼儿园	12	360	4.95	现状保留	——	凤凰路街办
6	阎良区第二幼儿园	9	270	7.80			
7	海伦幼儿园	8	240	3.90			
8	唐苑幼儿园	16	480	5.40			
9	阎良区东方欢乐岛幼儿园	10	300	6.30			
10	阎良区第三幼儿园	12	360	8.10	现状保留	——	振兴街办
11	阎良区振兴中心幼儿园	9	270	10.66			
12	阎良区聚宝幼儿园	8	240	3.15			
13	阎良区新兴官路幼儿园	13	390	13.20	现状保留	——	新兴街办
14	阎良区新兴中心幼儿园	14	420	13.31			
15	阎良区北屯幼儿园	12	360	9.60	现状保留	——	北屯街办
16	阎良区武屯幼儿园	12	360	6.20	现状保留	——	武屯街办
17	阎良区武屯三义小学附属幼儿园	1	30	0.83			
18	阎良区武屯御宝小学附属幼儿园	1	90	0.77			
19	武屯街办小博士幼儿园	17	510	12.96			
20	武屯街办胡李幼儿园	10	300	5.70			
21	阎良区康桥幼儿园	9	270	11.93	现状保留	——	关山街办
22	阎良区关山中心幼儿园	9	270	8.49			
23	阎良区关山南樊小学附属幼儿园	1	30	0.77			
24	阎良区关山粟邑小学附属幼儿园	1	60	0.90			
25	关山街办王娜幼儿园	8	240	7.35			
26	关山街办付马福利幼儿园	9	270	18.00			
27	关山中星幼儿园	12	360	18.00			
28	关山街办康桥小博士幼儿园	6	180	3.98			
29	阎良区关山街办新马幼儿园	12	360	12.00			
30	阎良区南房幼儿园	12	360	12.00			
31	宝安紫韵幼儿园	9	270	7.50	新建	近期	新华路街办
32	丽登印象幼儿园	13	390	9.80			
33	九洲中央城幼儿园	12	360	9.80			凤凰路街办
34	阎良区第五幼儿园（荆山）	12	360	8.20			
35	阎良区第六幼儿园（安芦）	12	360	10.00			
36	阎良区第四幼儿园（老寨）	12	360	10.00			武屯街办
37	皇冠幼儿园	6	180	6.20			振兴街办
38	龙记幼儿园	9	270	7.50			

39	博才幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	新兴街办
40	启飞幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			新华路街办
41	百川幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			凤凰路街办
42	蓝天幼儿园	9+3	360	6.20	改扩建		新华路街办
43	童馨幼儿园	9	270	6.00	撤销		
	慧艺幼儿园（暂定名）	12	360	7.50	新建		
44	合计	452	13560	352.85	——	——	——

附表 2 阎良区小学规划布局表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区第一学校	24	1080	12.77	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区西飞第二小学	30	1350	14.98			
3	阎良区西飞第四小学	30	1350	31.20			
4	阎良区西飞第一小学	36	1620	34.80	现状保留	——	凤凰路街办
5	阎良区第二小学	12	540	15.00			
6	阎良区凤凰路街办中心小学	12	540	18.30			
7	阎良区振兴街办中心小学	12	540	24.00	现状保留	——	振兴街办
8	阎良区新兴街办中心小学	18	810	30.67	现状保留	——	新兴街办
9	阎良区武屯街办中心小学	12	540	17.84	现状保留	——	武屯街办
10	阎良区武屯街办三义小学	12	540	16.01			
11	阎良区武屯街办红丰小学	12	540	14.79			
12	阎良区武屯街办御宝小学	12	540	26.50			
13	阎良区关山街办中心小学	12	540	23.01	现状保留	——	关山街办
14	阎良区关山街办永丰小学	12（可扩容至 24 班）	540	23.81（预留改扩建用地 18 亩）			
15	阎良区关山街办康桥小学	12	540	16.92			
16	阎良区关山街办粟邑小学	12	540	30.60			
17	阎良区关山街办南樊小学	12	540	25.80			
18	阎良区关山街办南房小学	12	540	17.94			
19	阎良区北屯街办三贤教学点	6	180	10.00	现状保留	——	北屯街办
20	阎良区北屯街办中心小学	12	540	18.15			
21	阎良区振兴街办聚宝小学	24	1080	25.60	迁建	近期	振兴街办
22	阎良区新华路街办中心小学	24	1080	24.00	扩建		新华路街办
23	阎良区第三小学（荆山）	24（可扩容至 30 班）	1080	28.70（预留改扩建用地 8.7 亩）	新建		凤凰路街办
24	阎良区第四小学（张大夫）	24	1080	16.00			新兴街办
25	关山新建小学	12	540	23.60			关山街办
26	阎良区第五小学（暂定名）	24	1080	40.00	新建	远期	凤凰路街办
27	阎良区第六小学（暂定名）	12	540	18.75			新华路街办
28	阎良区第七小学（暂定名）	18	810	28.8			
29	阎良区迎宾小学	24	1080	35.00	改扩建		新华路街办

30	合计	498	22380	614.77	——	——	——

附表 3 阎良区初级中学规划布局表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区西飞第二中学	36	1800	29.22	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区六三〇中学	30（可扩容至 36 班）	1500	58.95			
3	阎良区关山街办康桥初级中学	18	900	41.20		——	关山街办
4	阎良区关山街办关山初级中学	30	1500	40.02			
5	阎良区武屯街办初级中学	30	1500	54.14	改扩建	近期	武屯街办
6	阎良区第一中学	24	1200	52	在建	近期	凤凰路街办
	阎良区振兴初级中学	12	600	23.59	合并	远期	振兴街办
7	阎良区国际中学（暂定名）	24（可扩容至 30 班）	1200	58	新建	远期	凤凰路街办
8	合计	192	9600	333.53	——	——	——

附表 4 阎良区高级中学规划布局表

编号	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区关山中学	30	1500	80	现状保留	——	关山街办
2	阎良区西飞第一中学	48	2400	225.11	改造提升	近期	新华路街办
3	高新一中阎良学校（暂定名）	24(可扩容至 30 班)	1200	97.5	新建	远期	凤凰路街办
4	合计	102	5100	402.61	——	——	——

附表 5 职业技术教育学校规划布局表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市阎良区职教中心	24	1100	29.28	现状保留	——	凤凰路街办
2	阎良区武屯中学	24	1100	60.26	改建	近期	武屯街办
		18	850	5	扩建	远期	
3	合计	66	3050	94.54	——	——	——

附表 6 阎良区特殊教育设施规划布局表

学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区特殊教育学校	9	72	10.3	改建	近期	振兴街办

附表 7 阎良区教师进修设施规划布局表

学校名称	院系项目	建筑面积	占地（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区教师进修学校	教师进修学院	4000 平方米	23.59	改建	远期	振兴街办
	教育科研学院	2000 平方米				
	教育信息中心	2000 平方米				

附表 8 阎良区教育用地预留一览表

编号	原学校名称	预留用地位置	用地面积		所在街办
			（平方米）	（亩）	
1	坡底小学	荆山路以北、西禹高速以东	3500	5.2	振兴街办
2	万南小学	航空城大道以北	4600	6.9	新兴街办
3	断垣小学	航空城大道以北、X206 以东	3500	5.2	凤凰路街办
4	胡李小学	X301 以南、东孙村中部	4000	6.0	武屯街办
5	新马小学	X112 以南	4000	6.0	关山街办
6	孙家小学	乡道 285 以西、孙家村中部	3000	4.5	
7	界坊小学	界坊村东庄组以北、乡道 408 以西	4000	6.0	
8	水寨小学	X317 以北	3000	4.5	
9	规划教育用地	航空城大道以北、新来村以南、郑家村以东	19750	29.6	凤凰路街办
10	合计		49350	73.9	——

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020-2035）

第二部分 图　纸

目录

01区位分析图

02幼儿园分布现状图

03小学分布现状图

04中学分布现状图

05职业中学分布现状图

06幼儿园布局规划图

07小学布局规划图

08初级中学布局规划图

09高级中学布局规划图

10其他教育设施规划图

11近期建设规划图

城区组团教育设施规划图则

振兴街办组团教育设施规划图则

新兴街办组团教育设施规划图则

武屯街办组团教育设施规划图则

北屯街办组团教育设施规划图则

关山街办组团教育设施规划图则

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）

【宏观区位】

【微观区位】

【规划范围】

阎良区位于古城西安东北部，距市中心50公里，总面积244平方公里。东与渭南市临渭区接壤、西与咸阳市三原县毗邻、北依荆山塬与渭南市富平县紧邻、南以清河为界与西安市临潼区相望，地处渭北地区中心位置。

阎良区辖7个街道办事处，24个社区，73个行政村。区政府位于城区中部延安街西，阎良区航空工业发达，是集飞机设计、制造、鉴定、试飞、教学、研究于一体的著名中国航空城。

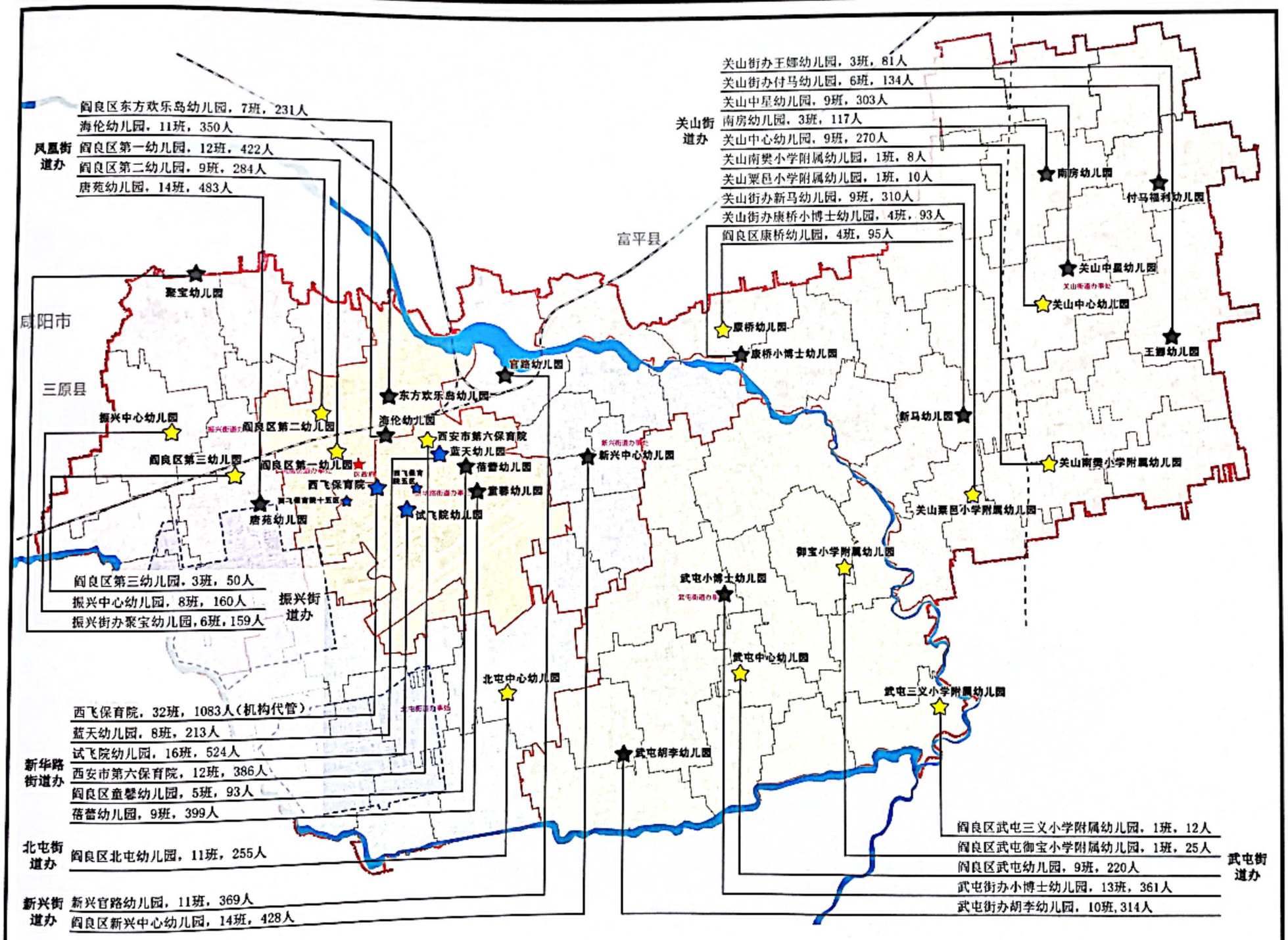
西安市阎良区教育局为稳步推进素质教育，全面提高教育质量，建设西部教育强区。打造全区教育设施专项规划，希冀构建基础坚实，层次分明，结构合理，充满生机与活力的阎良教育体系。

01 区位分析图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



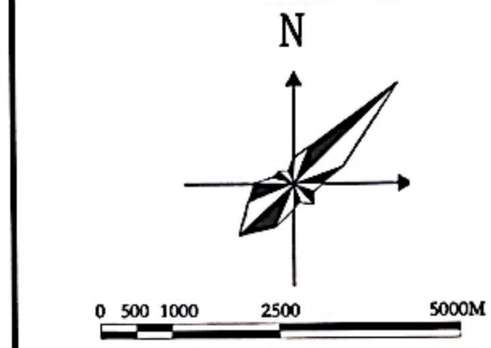


图　例

- 区政府
- 民办幼儿园
- 教育部门幼儿园
- 单位幼儿园
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

阎良区现有幼儿园32所，其中教育部门办园13所，单位办园3所，民办幼儿园16所，共设271班，在园幼儿8242人。在空间分布上集中于城区，其他乡镇均匀分布，基本满足学位需求。

02 幼儿园分布现状图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）

新华路街道办事处中心小学，7班，301人，占地9671㎡

新华路街道办

阎良区西飞第二小学，34班，1812人，占地7352㎡

阎良区第一学校，24班，1233人，占地8510㎡

阎良区西飞第四小学，33班，1692人，占地16700㎡

阎良区西飞第一小学，37班，1980人，占地23200㎡

凤凰街道办

凤凰路街道办事处中心小学，7班，439人，占地12198㎡

阎良区第二小学，10班，338人，占地7470㎡

迎宾小学，25班，1311人，占地17000㎡

三原县

振兴街办中心小学

凤凰路街办中心小学

西飞第一小学

阎良区第二小学

阎良区第一学校

新华路街办中心小学

振兴街办聚宝小学

西飞第二小学

迎宾小学

西飞第四小学

阎良区聚宝小学，13班，459人，占地8000㎡

振兴街道办

阎良区振兴街道办事处中心小学，12班，470人，占地16000㎡

北屯街办三贤教学点

阎良区北屯街道办事处三贤教学点，6班，110人，占地6670㎡

北屯街道办

阎良区北屯街道办事处中心小学，14班，681人，占地12100㎡

北屯街办中心小学

新兴街道办

阎良区新兴街道办事处中心小学，18班，758人，占地20446㎡

新兴街办中心小学

阎良区武屯街办红丰小学，11班，505人，占地9860㎡

阎良区武屯街办中心小学，12班，463人，占地11490㎡

武屯街道办

阎良区武屯街办御宝小学，6班，223人，占地16330㎡

阎良区武屯街办三义小学，11班，409人，占地10674㎡

武屯街办御宝小学

武屯街办中心小学

武屯街办红丰小学

武屯街办三义小学

阎良区关山南樊小学，12班，444人，占地17197㎡

阎良区关山永丰小学，12班，559人，占地15875㎡

阎良区关山中心小学，17班，731人，占地15340㎡

关山街道办

阎良区关山南房小学，12班，529人，占地119580㎡

阎良区关山粟邑小学，12班，387人，占地20400㎡

阎良区关山康桥小学，12班，522人，占地11280㎡

富平县

关山街办南房小学

关山街办中心小学

关山街办永丰小学

关山街办康桥小学

关山街办南樊小学

关山街办粟邑小学

N

0 500 1000 2500 5000M

图　例

- 区政府
- 小　学
- 小学教学点
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

阎良区现有公办小学共22所，教学点1所，其中8所位于中心城区，振兴街道2所、新兴街道1所、北屯街道1所及教学点1所、关山街道6所、武屯街道4所。

03 小学分布现状图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）

关山街道办 阎良区关山中学，30班，1237人

武屯街道办 阎良区武屯中学，4班，181人

新华路街道办 阎良区西飞第一中学，44班，1914人

新华路街道办 阎良区六三〇中学，25班，1313人

新华路街道办 阎良区西飞第二中学，42班，2043人

凤凰街道办 阎良区第一中学（在建）

振兴街道办 阎良区振兴初级中学，11班，446人

关山街道办 阎良区关山街办关山初级中学，17班，723人

关山街道办 阎良区关山街办康桥初级中学，12班，538人

武屯街道办 阎良区武屯街办初级中学，18班，879人

北屯街道办 阎良区北屯初级中学，10班，370人(将移交航空基地)

咸阳市

三原县

富平县

临潼区

阎良区第一中学

振兴初级中学

西飞第二中学

六三〇中学

西飞第一中学

关山街办康桥初级中学

关山中学

关山街办关山初级中学

武屯中学

武屯街办初级中学

北屯初级中学

N

0 500 1000 2500 5000M

图 例

- 区政府
- 初级中学
- 高级中学
- 水 域
- 铁 路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

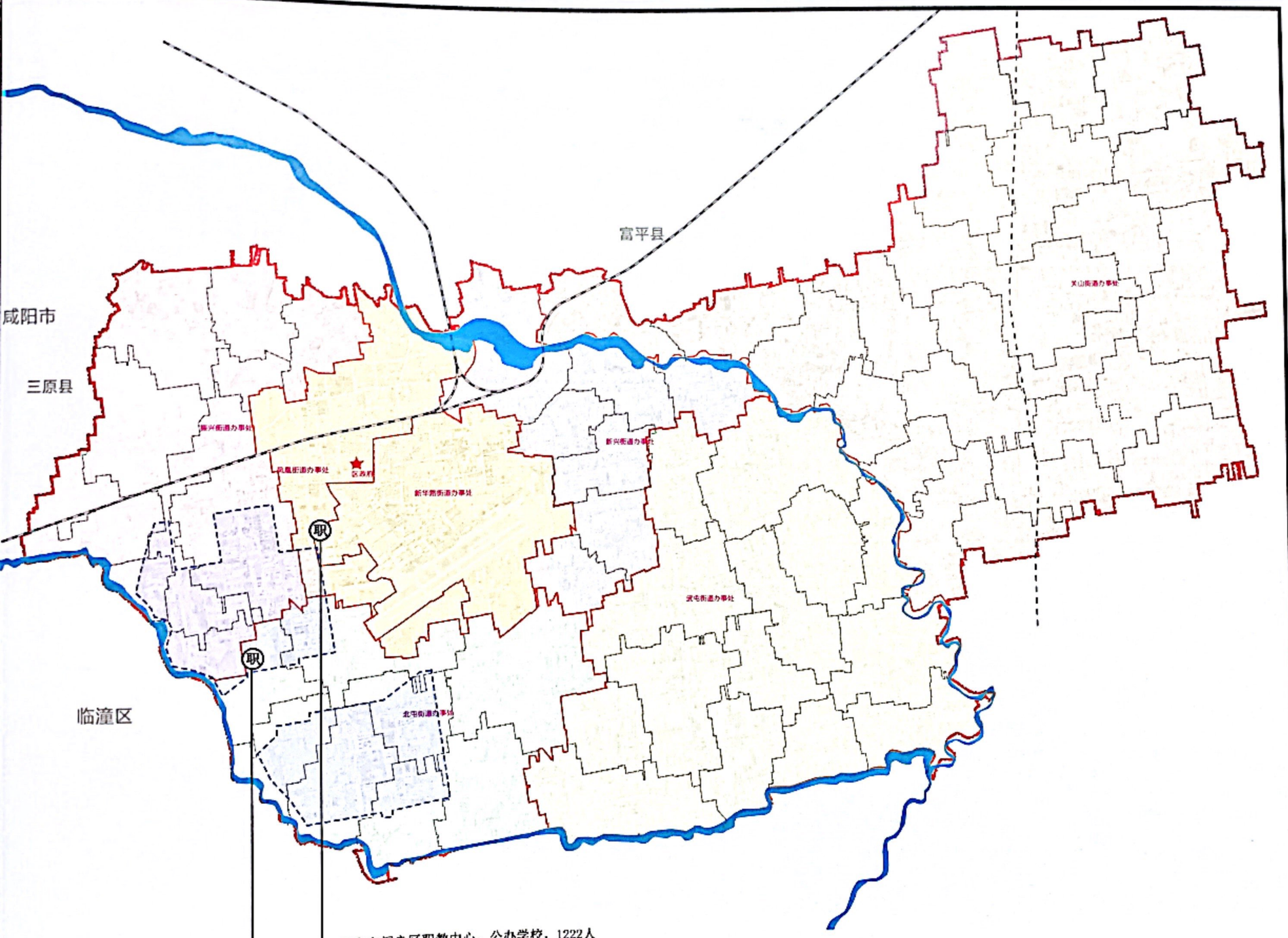
全区现有中学11所，其中3所为高级中学，7所为初级中学，另有1所在建。初级中学共135班，学生人数6312人，现状千人指标约为23.8‰；高级中学共78班、学生人数约3332人，现状千人指标约为11.9‰。

04 中学分布现状图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



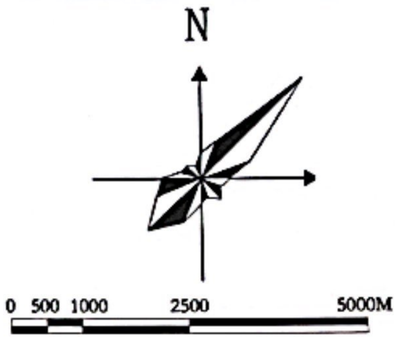


图　例

- 区政府
- 职 职业高中学校
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

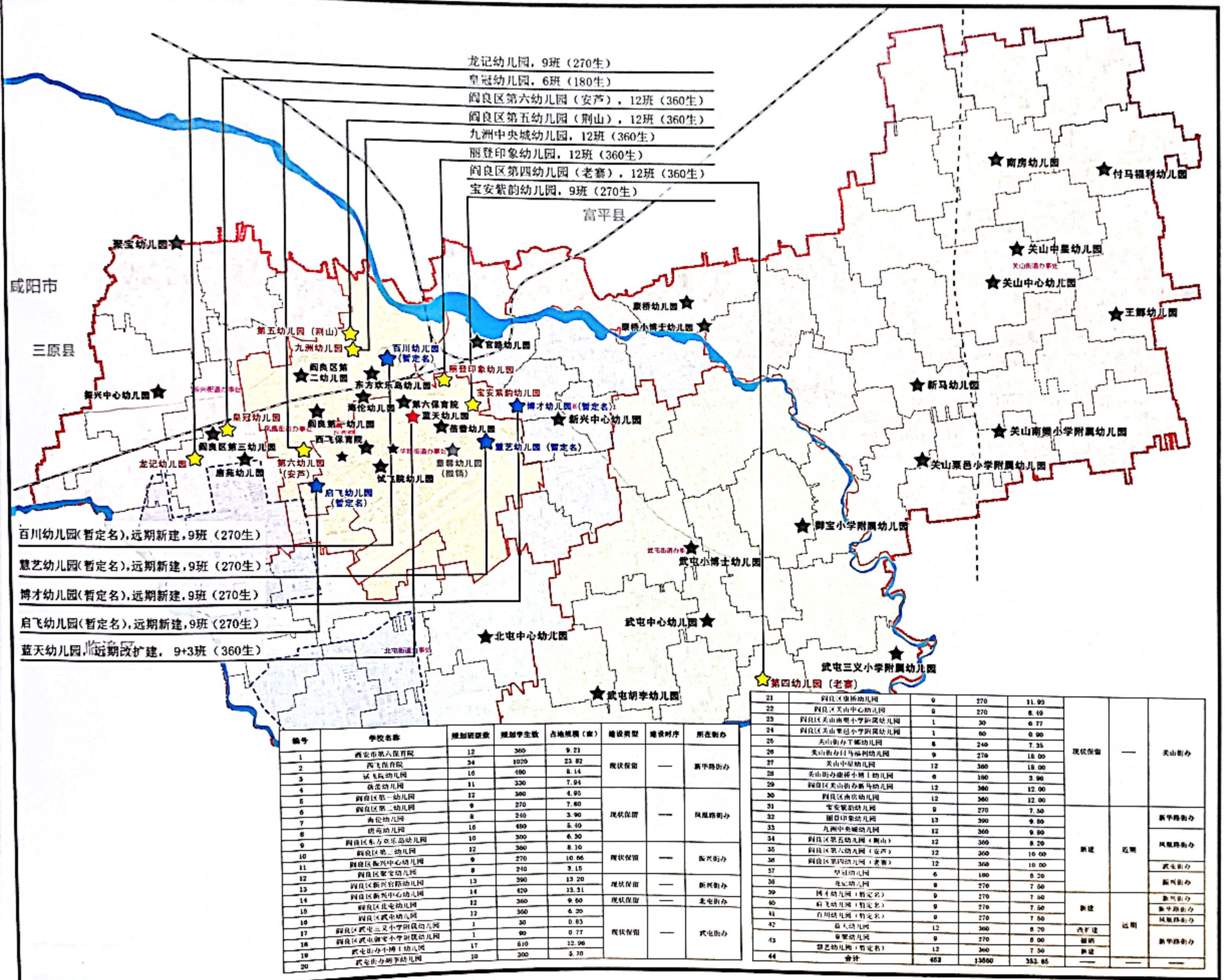
阎良区范围内现状中等职业教育学校2所。

05　职业中学分布现状图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市第六保育院	12	360	9.21	现状保留	——	新华路街办
2	西飞保育院	34	1020	23.82			
3	试飞院幼儿园	16	480	8.14			
4	唐苑幼儿园	11	330	7.94			
5	阎良区第一幼儿园	12	360	4.95	现状保留	——	凤凰路街办
6	阎良区第二幼儿园	9	270	7.80			
7	海伦幼儿园	8	240	3.90			
8	唐苑幼儿园	16	480	5.40			
9	阎良区东方欢乐岛幼儿园	10	300	6.30			
10	阎良区第三幼儿园	12	360	8.10	现状保留	——	振兴街办
11	阎良区振兴中心幼儿园	9	270	10.66			
12	阎良区聚宝幼儿园	8	240	3.15			
13	阎良区新兴官路幼儿园	13	390	13.20	现状保留	——	新兴街办
14	阎良区新兴中心幼儿园	14	420	13.31			
15	阎良区北屯幼儿园	12	360	9.60	现状保留	——	北屯街办
16	阎良区武屯幼儿园	12	360	6.20	现状保留	——	武屯街办
17	阎良区武屯三义小学附属幼儿园	1	30	0.83			
18	阎良区武屯卿宝小学附属幼儿园	1	90	0.77			
19	武屯街办小博士幼儿园	17	510	12.90			
20	武屯街办胡李幼儿园	10	300	5.70			
21	阎良区康桥幼儿园	9	270	11.93	现状保留	——	关山街办
22	阎良区关山中心幼儿园	9	270	8.49			
23	阎良区关山南樊小学附属幼儿园	1	30	0.77			
24	阎良区关山莱邑小学附属幼儿园	1	60	0.90			
25	关山街办王鄉幼儿园	8	240	7.35			
26	关山街办付马福利幼儿园	9	270	18.00			
27	关山中星幼儿园	12	360	18.00			
28	关山街办康桥小博士幼儿园	6	180	3.96			
29	阎良区关山街办新马幼儿园	12	360	12.00			
30	阎良区南房幼儿园	12	360	12.00			
31	宝安紫韵幼儿园	9	270	7.50	新建	近期	新华路街办
32	丽登印象幼儿园	13	390	9.80			
33	九洲中央城幼儿园	12	360	9.80			凤凰路街办
34	阎良区第五幼儿园（荆山）	12	360	8.20			
35	阎良区第六幼儿园（安芦）	12	360	10.00			
36	阎良区第四幼儿园（老寨）	12	360	10.00			武屯街办
37	皇冠幼儿园	6	180	6.20			振兴街办
38	龙记幼儿园	9	270	7.50			
39	博才幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	新兴街办
40	启飞幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			新华路街办
41	百川幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			凤凰路街办
42	蓝天幼儿园	12	360	8.20	改扩建		
43	阜聚幼儿园	9	270	8.00	撤销		新华路街办
	慧艺幼儿园（暂定名）	12	360	7.50	新建		
44	合计	452	13560	353.85	——	——	——

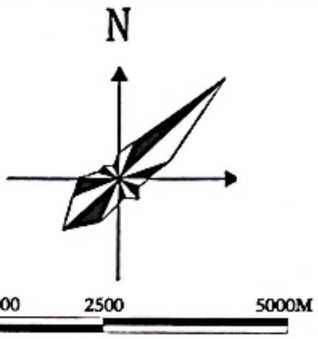


图　例

- 区政府
- 近期新建幼儿园
- 远期新建幼儿园
- 现状保留幼儿园
- 远期改扩建幼儿园
- 远期撤销幼儿园
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

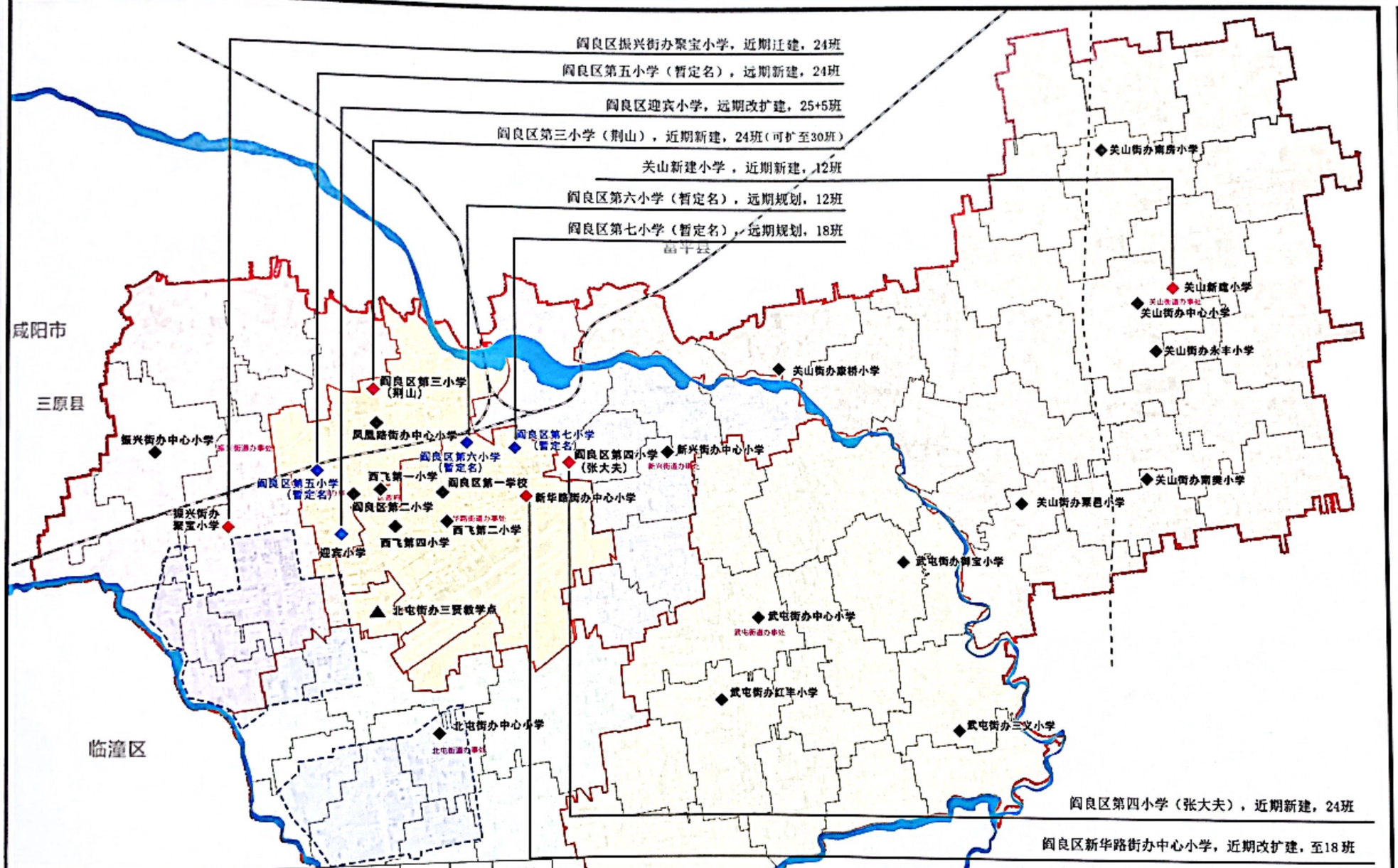
本次规划阎良区共保留30所现状幼儿园，规划共新建幼儿园12所，其中近期新建8所，远期新建4所。规划远期改扩建幼儿园1所，撤销幼儿园1所。规划近期（2025年），全区共设学前教育设施40所；远期（2035年），全区共设学前教育设施43所。

06 幼儿园布局规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区第一学校	24	1080	12.37	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区西飞第二小学	30	1350	14.99			
3	阎良区西飞第四小学	30	1350	31.20	现状保留	——	凤凰路街办
4	阎良区西飞第一小学	36	1620	34.80			
5	阎良区第二小学	12	540	15.00			
6	阎良区凤凰路街办中心小学	12	540	18.30	现状保留	——	振兴街办
7	阎良区振兴街办中心小学	12	540	24.00	现状保留	——	振兴街办
8	阎良区振兴街办中心小学	18	810	30.67			
9	阎良区武屯街办中心小学	12	540	17.84	现状保留	——	武屯街办
10	阎良区武屯街办 又小学	12	540	18.01			
11	阎良区武屯街办红羊小学	12	540	14.79			
12	阎良区武屯街办御宝小学	12	540	26.60			
13	阎良区关山街办中心小学	12	540	23.01			
14	阎良区关山街办永丰小学	12（可扩容至24班）	540	23.61（预留西扩建用地10亩）	现状保留	——	关山街办
15	阎良区关山街办康桥小学	12	540	16.92			
16	阎良区关山街办南房小学	12	540	30.60			
17	阎良区关山街办聚邑小学	12	540	25.90			
18	阎良区关山街办期贵小学	12	540	17.94			
19	阎良区北屯街办三贤教学点	6	180	10.00	现状保留	——	北屯街办
20	阎良区北屯街办中心小学	12	540	18.16			
21	阎良区振兴街办聚宝小学	24	1080	25.60	迁建	近期	振兴街办
22	阎良区新华路街办中心小学	24	1080	24.00	扩建		新华路街办
23	阎良区第三小学（荆山）	24（可扩容至30班）	1080	29.70（预留西扩建用地8.7亩）	新建		凤凰路街办
24	阎良区第四小学（张大夫）	24	1080	16.00			振兴街办
25	关山新建小学	12	540	25.60			关山街办
26	阎良区第五小学（暂定名）	24	1080	40.00	新建	远期	凤凰路街办
27	阎良区第六小学（暂定名）	12	540	18.75			新华路街办
28	阎良区第七小学（暂定名）	18	810	28.8			
29	阎良区迎宾小学	24	1080	35.00	改扩建		新华路街办
30	合计	498	22380	614.77	——	——	——

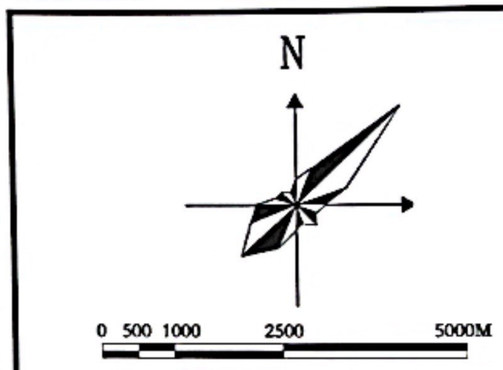


图　例

- 区政府
- 保留小学
- 近期新建小学
- 近期改扩建小学
- 远期新建小学
- 远期改扩建小学
- 教学点
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

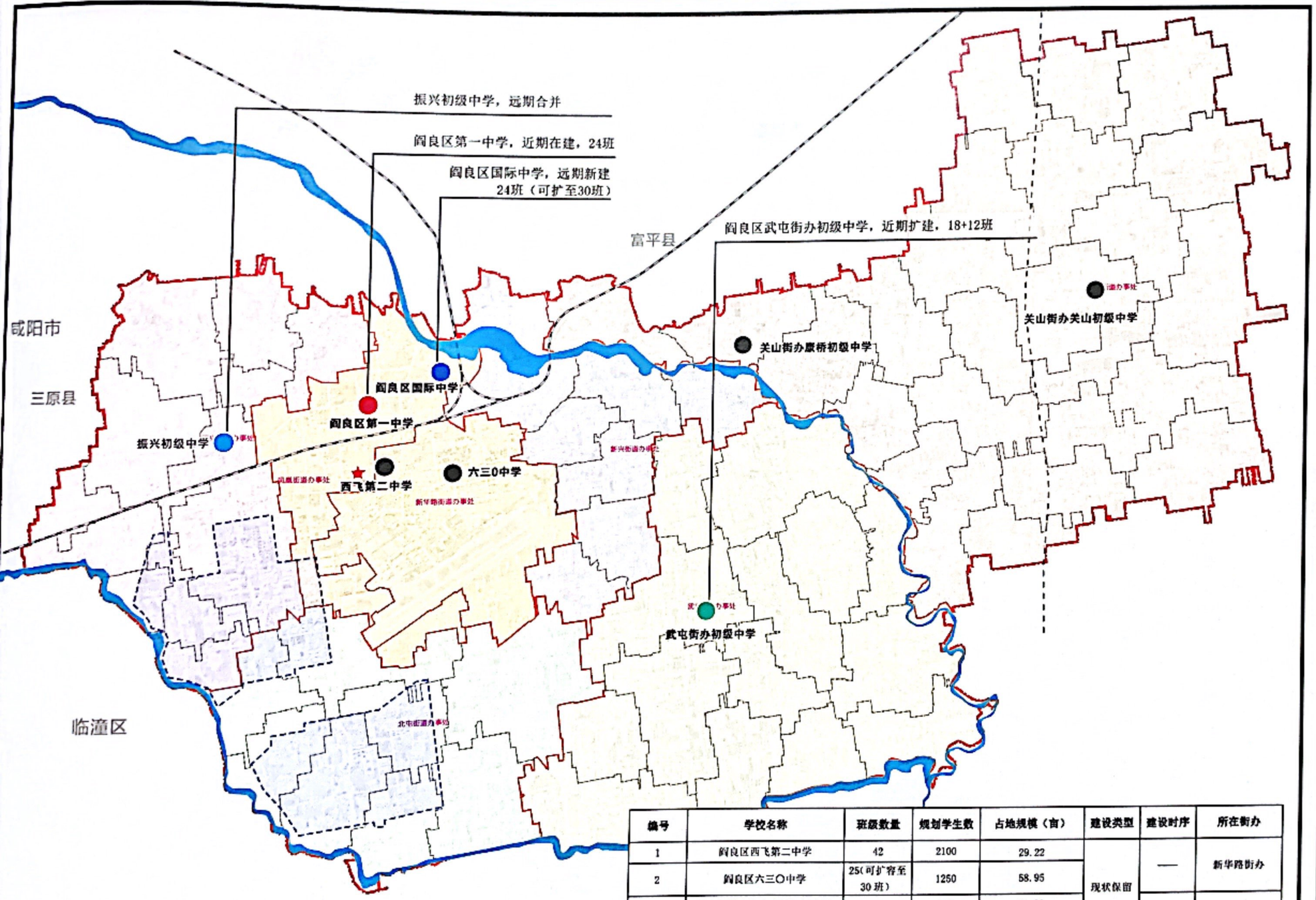
本次规划阎良区共保留20所现状小学。规划新建小学6所，其中近期新建3所，远期新建3所。规划改扩建小学共3所，其中近期改扩建1所、迁建1所，远期改扩建1所。

07 小学布局规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



编号	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区西飞第二中学	42	2100	29.22	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区六三〇中学	25(可扩容至30班)	1250	58.95			
3	阎良区关山街办康桥初级中学	18	900	41.20		——	关山街办
4	阎良区关山街办关山初级中学	30	1500	40.02			
5	阎良区武屯街办初级中学	30	1500	54.14	改扩建	近期	武屯街办
6	阎良区第一中学	24	1200	52	在建	近期	凤凰路街办
	阎良区振兴初级中学	12	600	23.59	合并	远期	振兴街办
7	阎良区国际中学	24(可扩容至30班)	1200	42	新建	远期	凤凰路街办
8	合计	193	9650	341.12	——	——	——

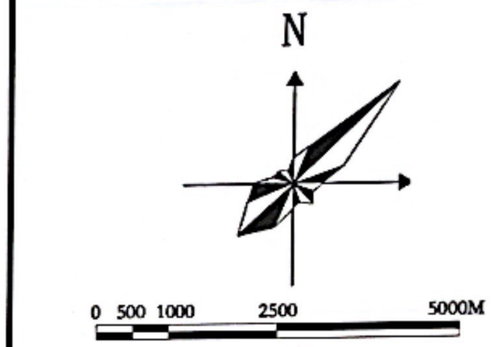


图　例

- 区政府
- 保留初级中学
- 近期在建初级中学
- 近期改扩建中学
- 远期新建初级中学
- 远期合并中学
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

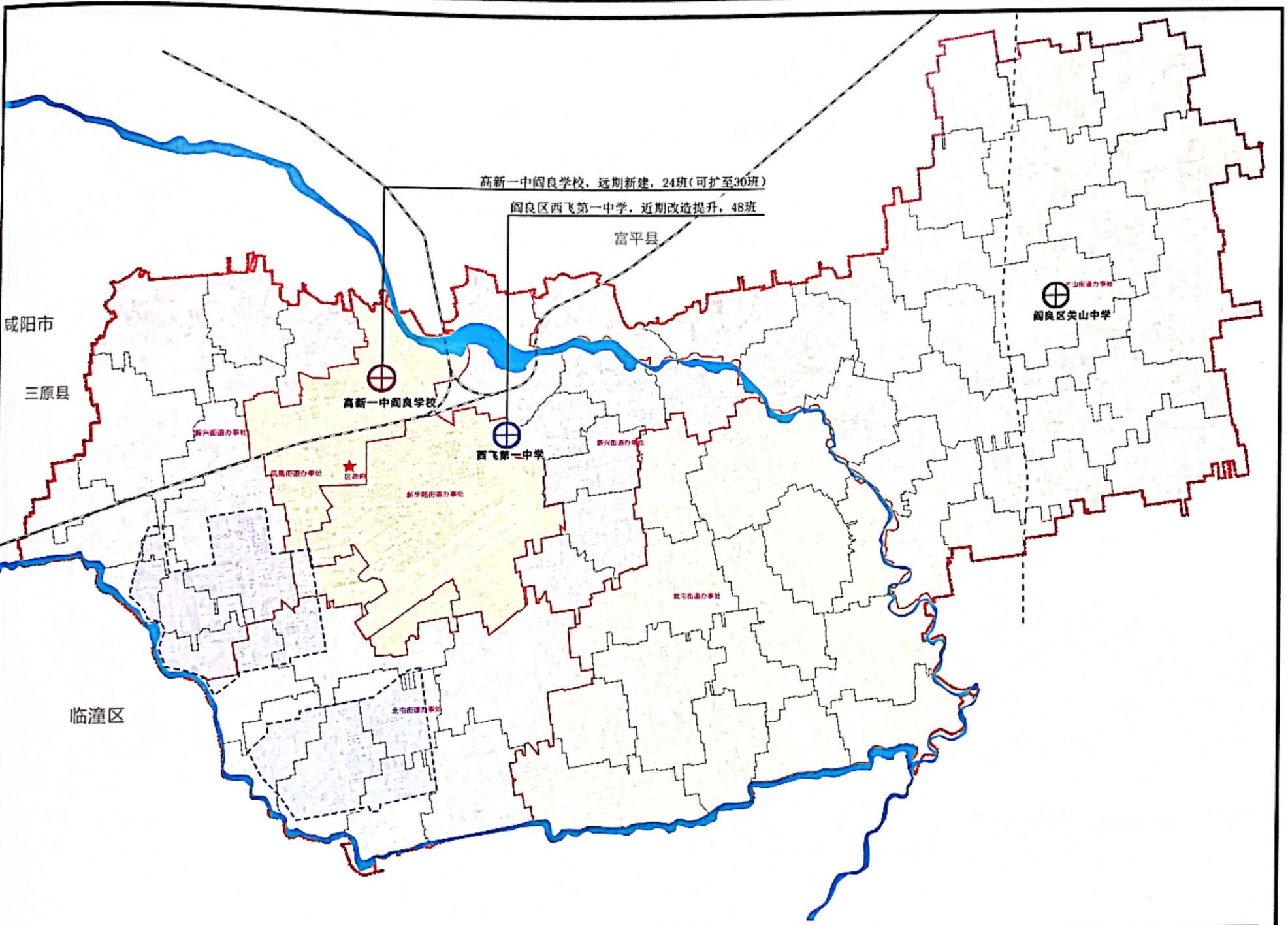
本次规划共保留4所现状初中。规划新建初中2所，其中近期在建1所，远期新建1所。规划近期改扩建初中1所。规划合并振兴中学，原校址保留作为教育用地。

08 初级中学布局规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



编号	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区关山中学	30	1500	80	现状保留	—	关山街办
2	阎良区西飞第一中学	48	2400	225.11	改造提升	近期	新华路街办
3	高新一中阎良学校	24（可扩容至30班）	1200	97.5	新建	远期	凤凰路街办
4	合计	102	5100	402.61	—	—	—

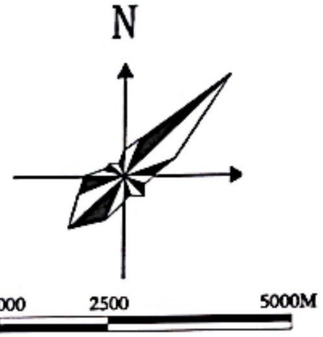


图　例

- 区政府
- 保留高级中学
- 改造提升高级中学
- 远期新建高级中学
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

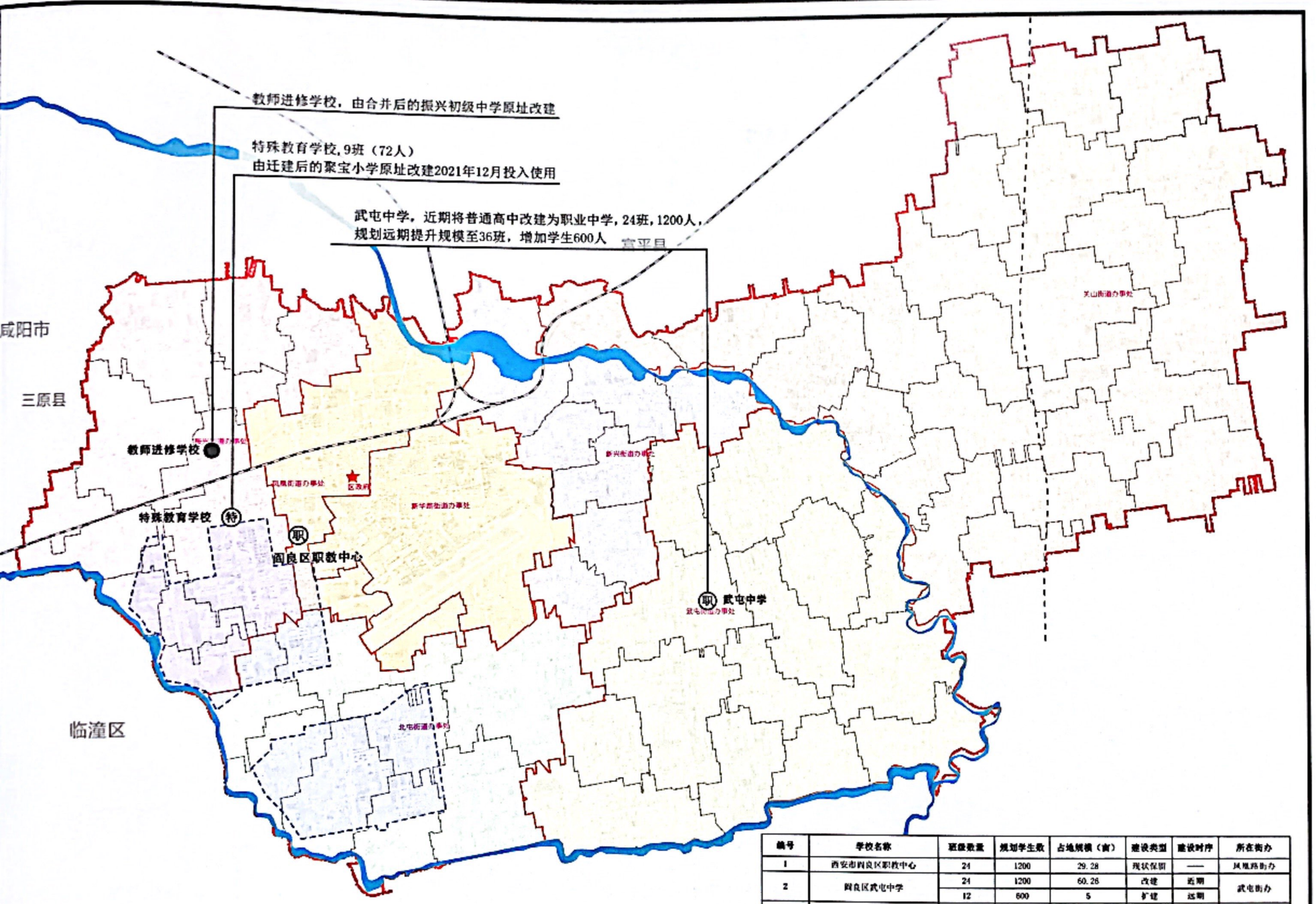
本次规划阎良区共保留2所现状高中，远期新建高标准合作办学高中1所。由于西飞第一中学建设标准可容纳90班，其规模可充分满足区域适龄学生就学需要，合作办学高中则为阎良及周边区县提供优质教育资源。

09 高级中学布局规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



编号	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市阎良区职教中心	24	1200	29.28	现状保留	——	凤凰路街办
2	阎良区武屯中学	24	1200	60.26	改建	近期	武屯街办
		12	600	5	扩建	远期	
3	合计	60	3000	94.54	——	——	——

学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区特殊教育学校	9	72	10.3	改建	近期	振兴街办

学校名称	院系项目	建筑面积	占地（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区教师进修学校	教师进修学院	4054 平方米	23.59	改建	远期	振兴街办
	教育科研学院	2000 平方米				
	教育信息中心	2000 平方米				

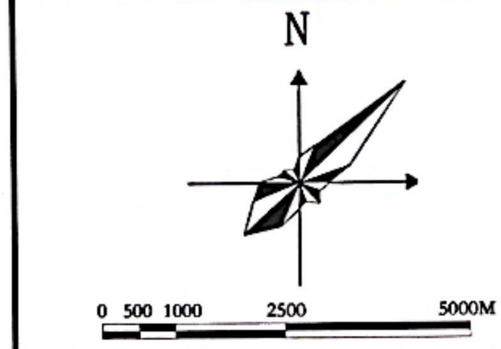


图　例

- 区政府
- 职 职业高中学校
- 特 特殊教育学校
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

本次规划保留职业高中学校1所，规划近期将武屯中学改建为职业中学，规划远期提升规模至36班；新增特殊教育学校1所，由迁建后的聚宝小学原址改建；新增教师进修学校1所，由合并后的振兴初级中学原址改建。

10 其他教育设施规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）

★龙记幼儿园，9班（270生）
★皇冠幼儿园，6班（180生）
★阎良区第六幼儿园（安芦），12班（360生）
★阎良区第五幼儿园（荆山），12班（360生）
★九洲中央城幼儿园，12班（360生）
★丽登印象幼儿园，12班（360生）
★阎良区第四幼儿园（老寨），12班（360生）
★宝安紫韵幼儿园，9班（270生）

咸阳市
三原县
富平县
临潼区

第五幼儿园（荆山）
第三小学（荆山）
九洲幼儿园
阎良一中
丽登印象幼儿园
宝安紫韵幼儿园
第四小学（张大夫）
新华路中心小学
皇冠幼儿园
聚宝小学
特教学校
龙记幼儿园
第六幼儿园（安芦）
关山新建小学
武屯初中
武屯中学
第四幼儿园（老寨）

◆聚宝小学，新增12班（540生）迁建
㊮特殊教育学校，9班（72人）改建
◆阎良区第三小学（荆山），24班（1080生）新建
●阎良一中，24班（1200生）新建
◆关山新建小学，12班（540生）新建
㊮武屯中学，改建
●武屯初中，新增12班（600生）改扩建
◆阎良区第四小学（张大夫），24班（1080生）新建
◆新华路中心小学，新增12班（540生）改扩建

N

0 500 1000 2500 5000M

图　例

- 区政府
- 幼儿园
- 小　学
- 初　中
- 特教学校
- 职业学校
- 水　域
- 铁　路
- 行政区边界
- 行政村边界

说明：

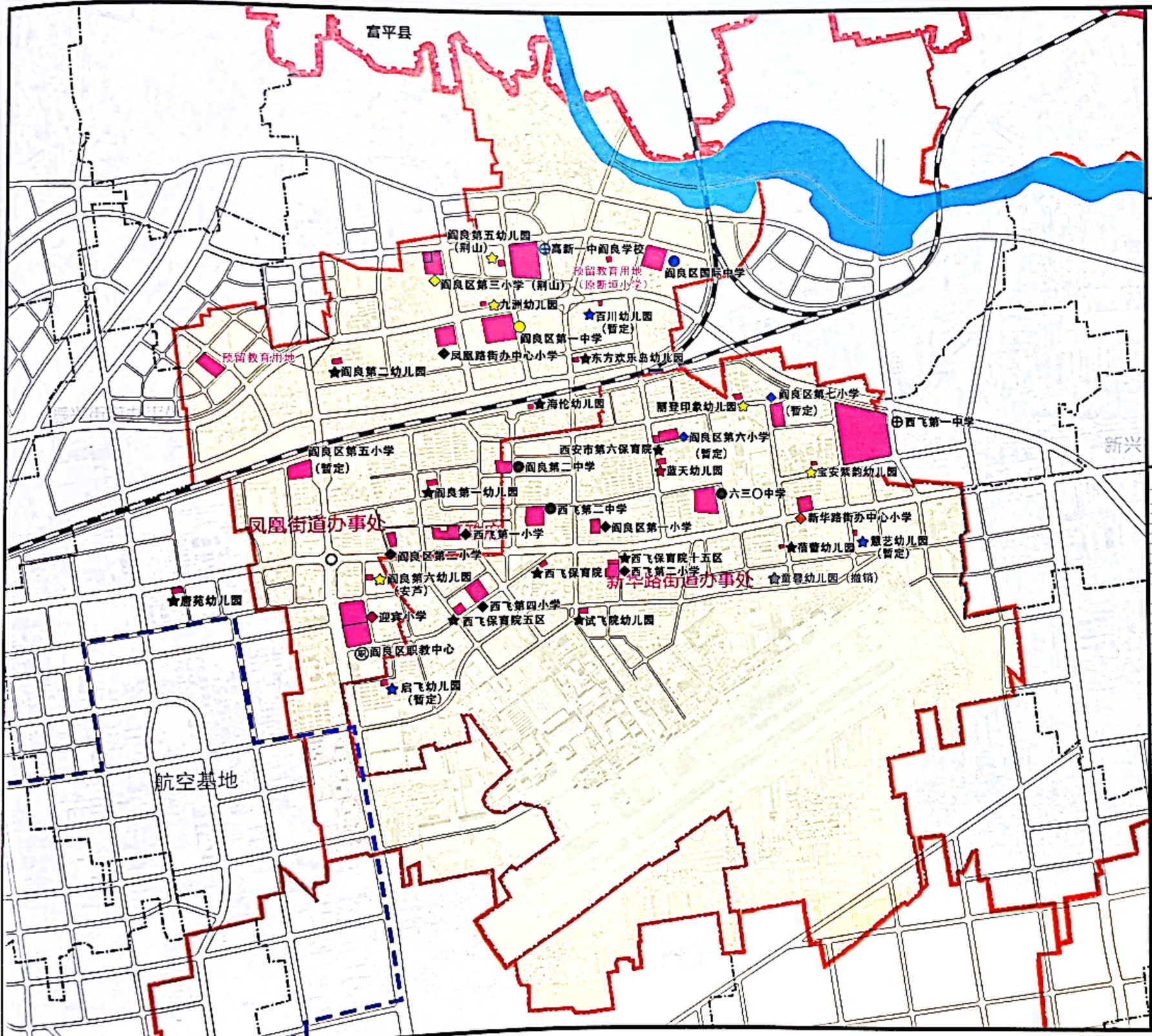
近期（2025年），全区新建幼儿园8所；新建中学1所、小学3所；扩建中学1所、扩建小学1所、迁建小学1所。规划将武屯中学改建为职业学校，将原聚宝小学校址改建为特殊教育学校。

11 近期建设规划图

长安大学城市规划设计研究院

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



N

0 100 400 1000M

图例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 现状保留初中
- 现状保留高中
- 现状保留职业中学
- 近期新建学校
- 近期改扩建学校
- 远期新建学校
- 远期改扩建学校
- 教育设施用地

教育设施规划一览表

编号	类别	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地面积（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	幼儿园	西安市第六保育院	12	360	9.21	现状保留	——	新华路街办
2		西飞保育院	34	1020	25.462			
3		试飞院幼儿园	16	480	8.14			
4		蓓蕾幼儿园	11	330	7.94			
5		宝安紫韵幼儿园	9	270	7.50	新建	近期	
6		丽登印象幼儿园	13	390	9.80			
7		启飞幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	
8		蓝天幼儿园	12	360	6.20	改扩建		
9		童碧幼儿园	9	270	6.00	撤销		
		慧艺幼儿园（暂定名）	12	360	7.50	新建		
10		阎良区第一幼儿园	12	360	6.95	现状保留	——	凤凰路街办
11		阎良区第二幼儿园	9	270	7.00			
12		海伦幼儿园	8	240	3.90			
13		丽登幼儿园	16	480	5.40			
14		阎良区东方欢乐岛幼儿园	10	300	6.30			
15		九洲中央城幼儿园	12	360	9.80			
16		阎良区第五幼儿园（荆山）	12	360	8.20	新建	远期	
17		阎良区第六幼儿园（安芦）	12	360	10.00			
18		百川幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	
19	小学	阎良区第一小学	24	1080	12.77	现状保留	——	新华路街办
20		阎良区西飞第二小学	30	1350	14.98			
21		阎良区西飞第四小学	30	1350	31.20			
22		阎良区新华路街办中心小学	24	1080	24.00	扩建	近期	凤凰路街办
23		阎良区迎宾小学	24	1080	35.00	改扩建	近期	
24		阎良区第六小学（暂定名）	12	540	16.75	新建		
25		阎良区第七小学（暂定名）	18	810	28.80			
26		阎良区西飞第一小学	36	1620	34.80	现状保留	——	
27		阎良区第二小学	12	540	15.00			
28		阎良区凤凰路街办中心小学	12	540	18.30			
29		阎良区第二小学（搬出）	24（30）	1080	28.70（预留改扩建用地8.7亩）	新建	远期	
30		阎良区第五小学（暂定名）	24	1080	40.00	新建	远期	
31	初中	阎良区西飞第一中学	30	1800	29.22	现状保留	——	新华路街办
32		阎良区六〇中学	30（36）	1500	58.95			
33		阎良区第一中学	24	1200	52.00	改建	近期	凤凰路街办
34		阎良区国际中学（暂定名）	24（30）	1200	58.00	新建	远期	
35	高中	阎良区西飞第一中学	48	2400	225.11	改造提升	近期	新华路街办
36		高新一中阎良学校（暂定名）	24（30）	1200	97.50	新建	远期	凤凰路街办
37	职业学校	西安市阎良区职教中心	24	1100	25.28	现状保留	——	凤凰路街办
38	预留	新加小学	——	——	5.20	预留用地	——	凤凰路街办
39		预留教育用地	——	——	29.6			

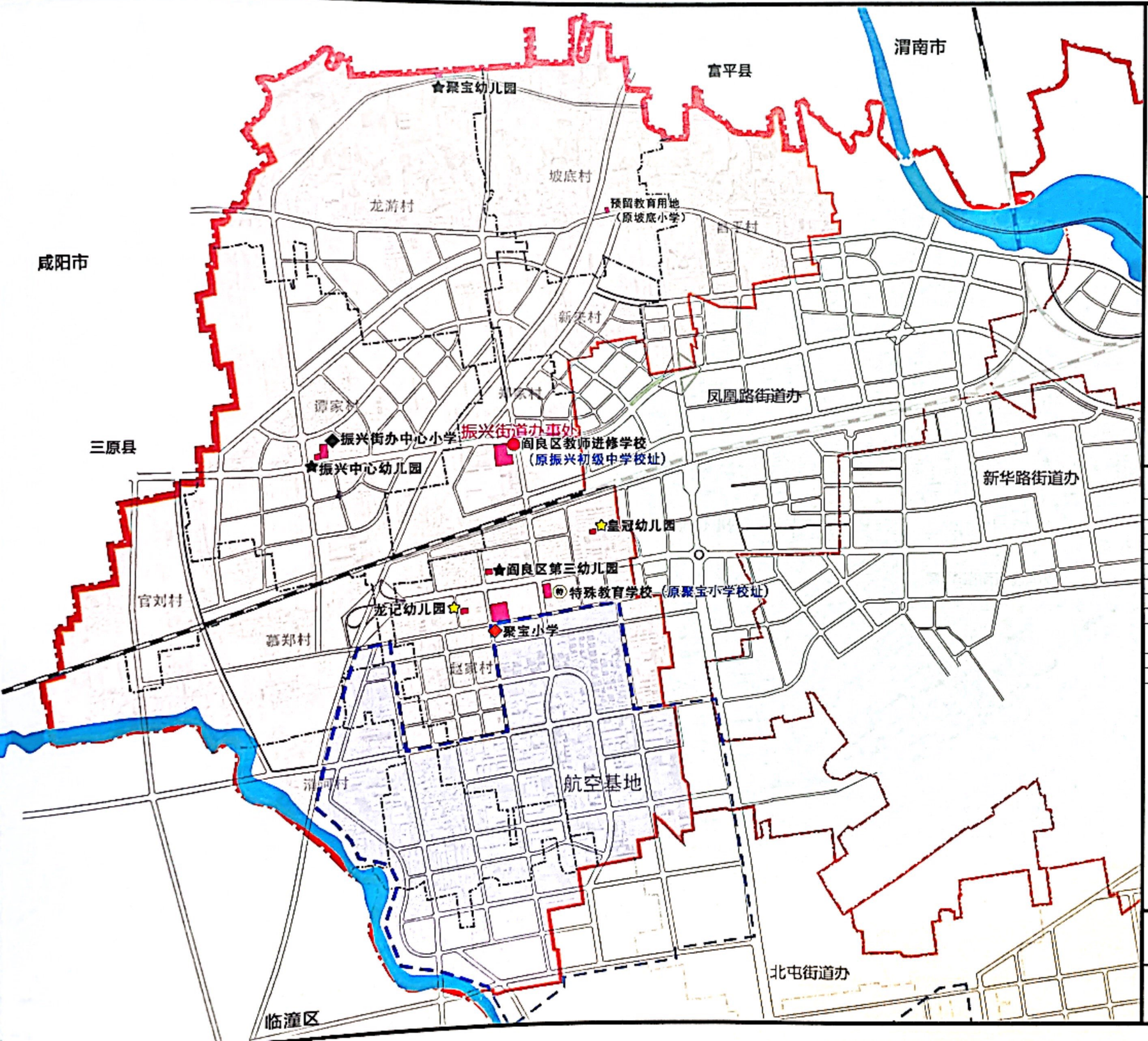
城区组团教育设施规划图则

西安市阎良区教育局

长安大学城市规划设计研究院　　2020年11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



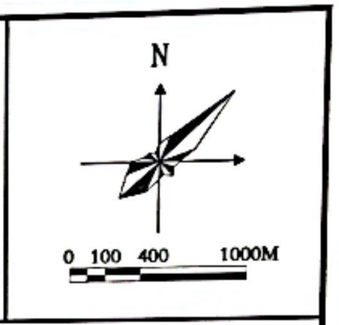


图　例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 近期新建幼儿园
- 近期改扩建小学
- 教师培训学校（改建）
- 特殊教育学校（改建）
- 教育设施用地

教育设施规划一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区第三幼儿园	12	360	8.10	现状保留	——
2		阎良区振兴中心幼儿园	9	270	10.66		
3		阎良区聚宝幼儿园	8	240	3.15		
4		皇冠幼儿园	6	180	6.20	新建	近期
5		龙记幼儿园	9	270	7.50		
6	小学	阎良区振兴街办中心小学	12	540	24.00	现状保留	——
7		阎良区振兴街办聚宝小学	24	1080	25.60	迁建	近期
8	初中	阎良区振兴初级中学	12	600	23.59	合并	远期
	预留进校	阎良区教师进修学校	——	——		改建	
9	特教学校	阎良区特殊教育学校	9	72	10.30	改建	近期
10	预留	坡底小学	——	——	5.20	预留用地	——

说明：

振兴街办教育组团规划幼儿园5所，小学2所，特殊教育学校1所，教师进修学校1所，预留农村学校教育用地1处。。

其中近期新建幼儿园2所（皇冠幼儿园、龙记幼儿园），迁建小学1所（聚宝小学），改建特殊教育学校1所（利用聚宝小学原址）；远期合并初级中学1所（振兴初级中学），改建教师进修学校1所（利用振兴初级中学原址）。

规划预留原坡底小学处教育用地3500平方米。

振兴街办组团教育设施规划图则

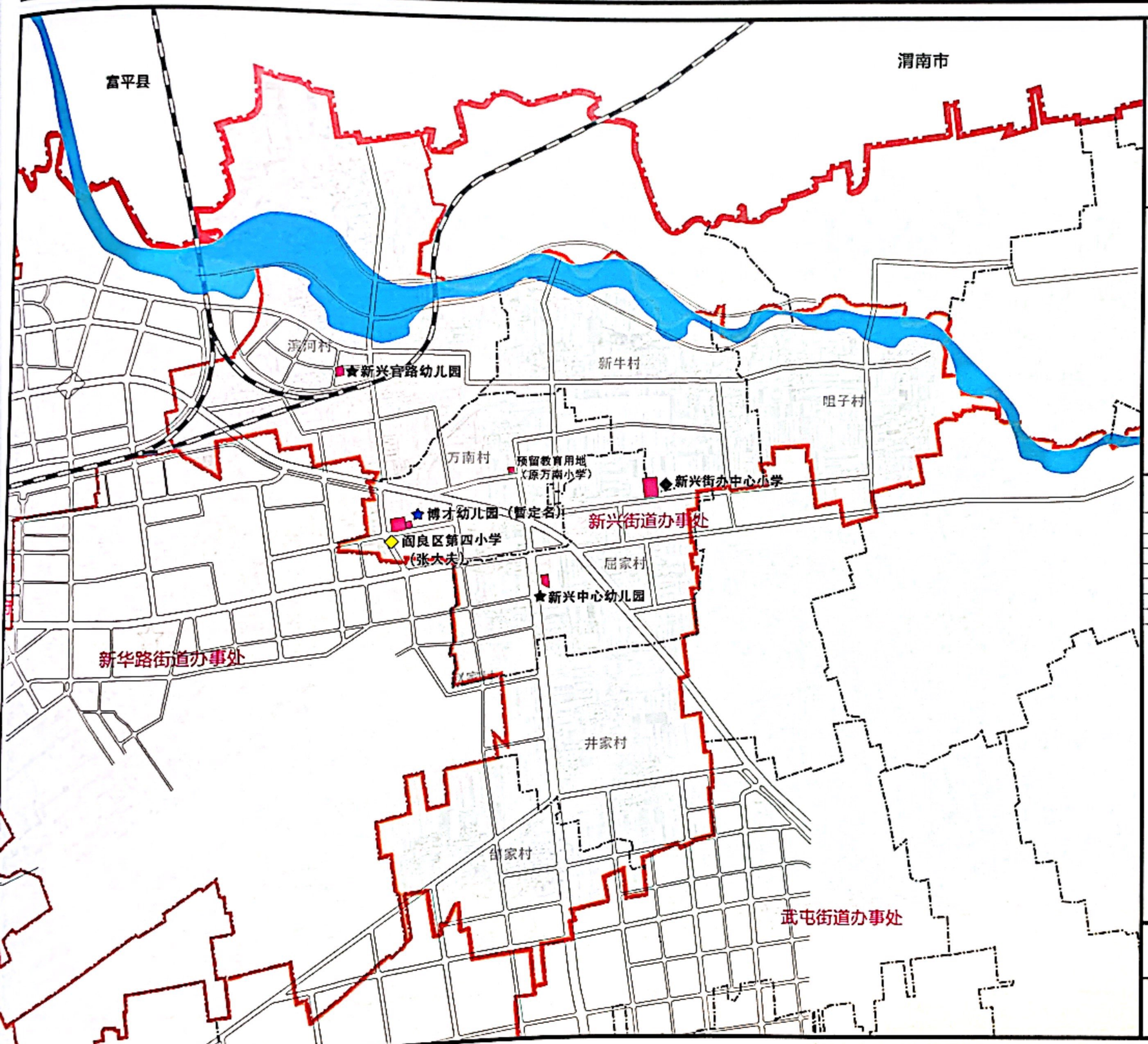
西安市阎良区教育局

长安大学城市规划设计研究院

2020年11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



N

0 100 400 1000M

图例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 远期新建幼儿园
- 近期新建小学
- 教育设施用地

教育设施规划一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区新兴官路幼儿园	13	390	13.20	现状保留	——
2		阎良区新兴中心幼儿园	14	420	13.31		
3		博才幼儿园（暂定名）	6	180	7.50	新建	远期
4	小学	阎良区新兴街办中心小学	18	810	30.67	现状保留	——
5		阎良区第四小学（张大夫）	24	1080	16.00	新建	近期
6	预留	万南小学	——	——	6.90	预留用地	——

说明：

新兴街办教育组团规划幼儿园3所，小学2所，预留农村学校教育用地1处。

其中近期新建小学1所（阎良区第四小学-张大夫），远期新建幼儿园1所（博才幼儿园-暂定名）。

规划预留原万南小学处教育用地4600平方米。

新兴街办组团教育设施规划图则

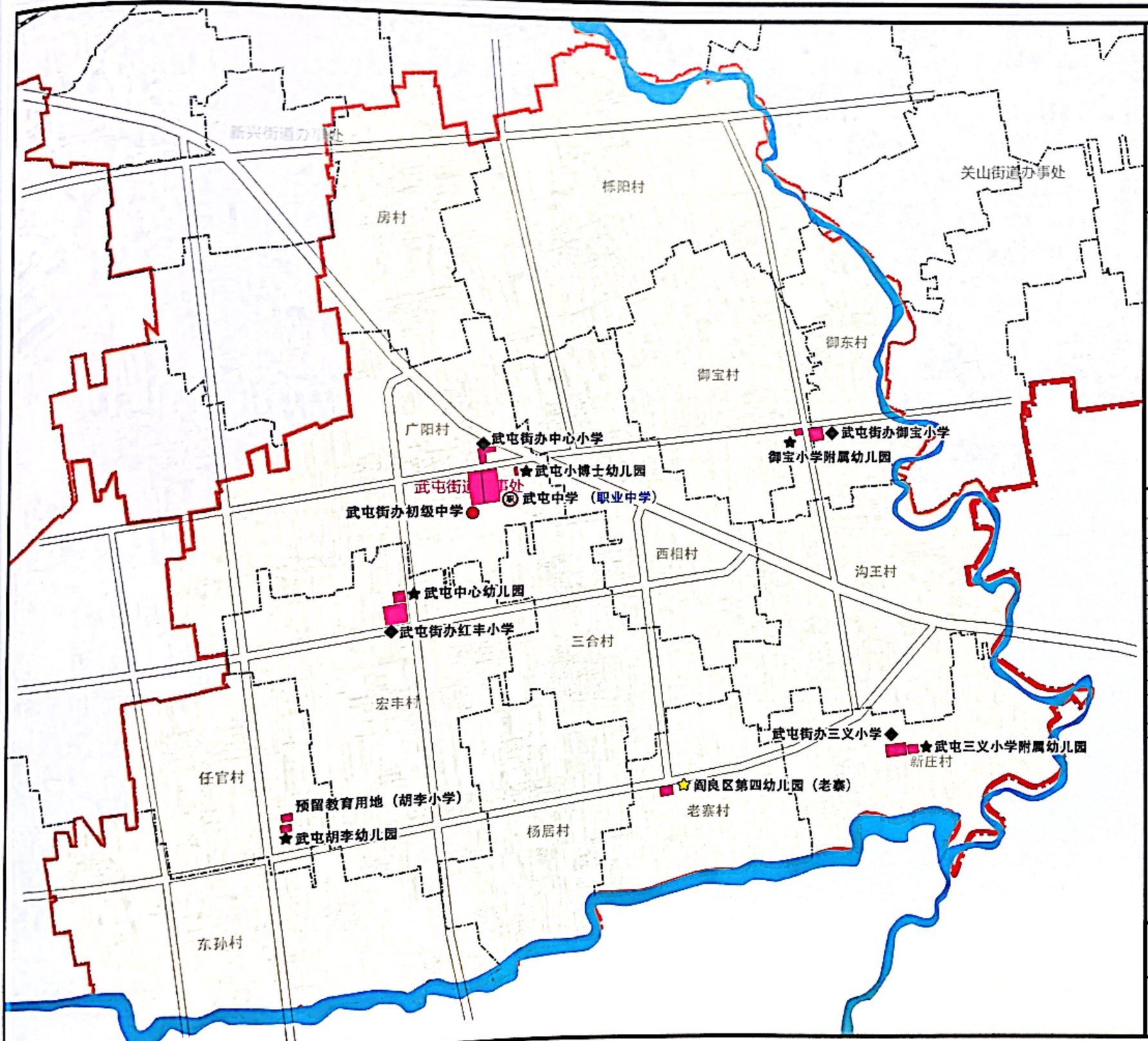
西安市阎良区教育局

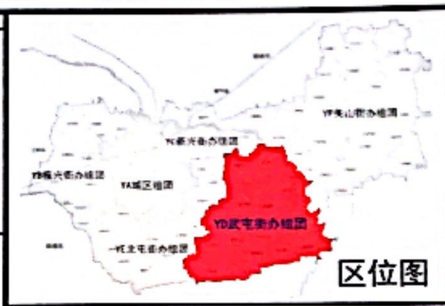
长安大学城市规划设计研究院

2020年11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）





N

0 100 400 1000M

图 例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 近期新建幼儿园
- 职业中学(改建)
- 近期改扩建初中
- 教育设施用地

教育设施规划一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区武屯幼儿园	12	360	6.20	现状保留	——
2		阎良区武屯三义小学附属幼儿园	1	30	0.83		
3		阎良区武屯御宝小学附属幼儿园	1	90	0.77		
4		武屯街办小博士幼儿园	17	510	12.96		
5		武屯街办胡李幼儿园	10	300	5.70		
6		阎良区第四幼儿园（老寨）	12	360	10.00	新建	近期
7	小学	阎良区武屯街办中心小学	12	540	17.64	现状保留	——
8		阎良区武屯街办三义小学	12	540	16.01		
9		阎良区武屯街办红丰小学	12	540	14.79		
10		阎良区武屯街办御宝小学	12	540	26.50		
11	初中	阎良区武屯街办初级中学	30	1500	54.14	改扩建	近期
12	职业学校	阎良区武屯中学	24	1100	60.26	改建	近期
			18	850	5.00	扩建	远期
13	预留	胡李小学	——	——	6.00	预留用地	——

说明：

武屯街办教育组团布局幼儿园6所，小学4所，初中1所，职业学校1所，预留教育用地1处。

其中近期新建幼儿园1所（阎良区第四幼儿园-老寨），改扩建初中1所（武屯街办初级中学），改建武屯中学为职业高中学校1所。

规划预留胡李小学教育用地4000平方米。

武屯街办组团教育设施规划图则

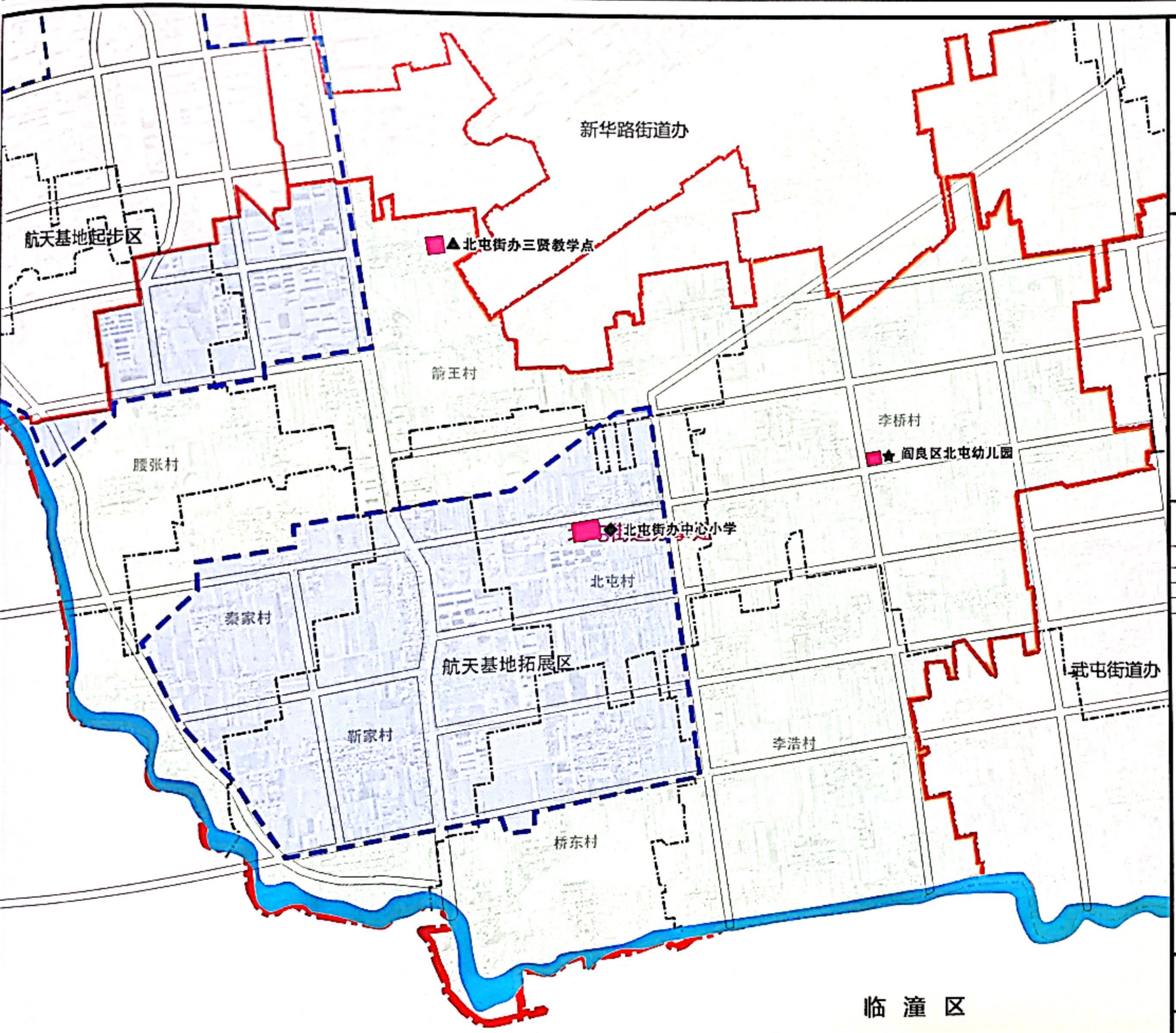
西安市阎良区教育局

长安大学城市规划设计研究院

2020年11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）



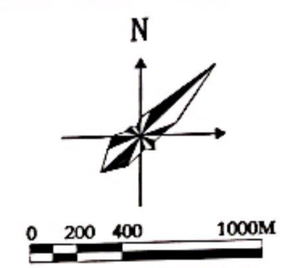


图 例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 远期新建幼儿园
- 现状教学点
- 教育设施用地

教育设施规划一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区北屯幼儿园	12	360	9.60	现状保留	——
2	小学	阎良区北屯街办三贤教学点	6	240	10.00	现状保留	——
3		阎良区北屯街办中心小学	12	540	18.15		

说明：

北屯街办教育组团布局幼儿园1所，小学2所。

其中保留现状幼儿园1所（北屯幼儿园），保留现状小学1所（北屯街办中心小学），教学点1处（北屯街办三贤教学点）。

北屯街办组团教育设施规划图则

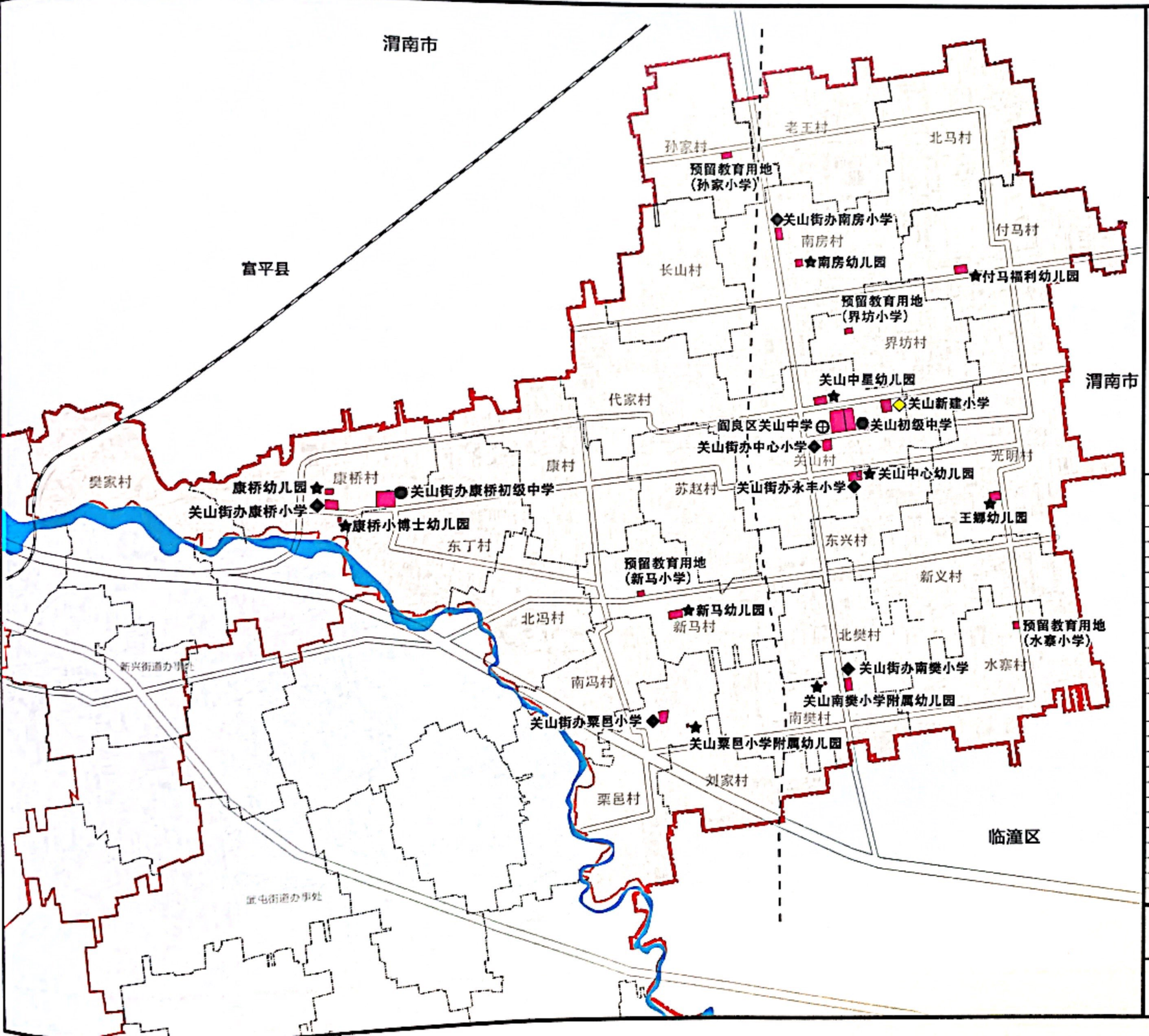
西安市阎良区教育局

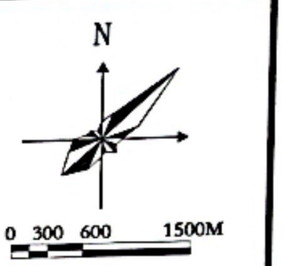
长安大学城市规划设计研究院

2020年11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020—2035）

SPECIAL PLANNING FOR EDUCATIONAL FACILITIES, YAN LIANG, XI'AN （2020—2035）





图例

- 街办边界
- 行政村边界
- 公路
- 铁路
- 现状保留幼儿园
- 现状保留小学
- 现状保留初中
- 近期新建小学
- 教育设施用地
- 现状保留高中

教育设施规划一览表

编号	类型	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区康桥幼儿园	9	270	11.93	现状保留	—
2		阎良区关山中心幼儿园	9	270	8.49		
3		阎良区关山南樊小学附属幼儿园	1	30	0.77		
4		阎良区关山粟邑小学附属幼儿园	1	60	0.90		
5		关山街办王娜幼儿园	8	240	7.35		
6		关山街办付马福利幼儿园	9	270	18.00		
7		关山中星幼儿园	12	360	18.00		
8		关山街办康桥小博士幼儿园	6	180	3.98		
9		阎良区关山街办新马幼儿园	12	360	12.00		
10		阎良区南房幼儿园	12	360	12.00		
11	小学	阎良区关山街办中心小学	17	765	23.01	现状保留	—
12		阎良区关山街办永丰小学	12（24）	540	23.81（预留改扩建用地 18 亩）		
13		阎良区关山街办康桥小学	12	540	16.92		
14		阎良区关山街办粟邑小学	12	540	30.60		
15		阎良区关山街办南樊小学	12	540	25.80		
16		阎良区关山街办南房小学	12	540	17.94		
17		关山新建小学	12	540	23.60	新建	近期
18	初中	阎良区关山街办康桥初级中学	18	900	41.20	现状保留	—
19		阎良区关山街办关山初级中学	30	1500	40.02		
20	高中	阎良区关山中学	30	1500	80.00	现状保留	—
21	预留	新马小学	—	—	6.00	预留用地	—
22		孙家小学			4.50		
23		界坊小学			6.00		
24		水寨小学			4.50		

关山街办组团教育设施规划图则

西安市阎良区教育局

长安大学城市规划设计研究院

2020年 11月

西安市阎良区基础教育设施布局专项规划（2020-2035）

第三部分 说明书

目录

第一章　规划编制背景及上位规划 1
一、规划编制背景 1
二、上位规划分析 2
三、教育政策相关背景 2
四、阎良教育事业发展的意义 4
第二章 现状问题及规划重点 5
一、教育设施现状 5
二、现状教育设施规模及布局分析 8
三、现状教育设施存在问题 9
四、教育设施规划重点 10
第三章 教育事业发展策略 11
一、教育事业发展目标 11
二、教育事业发展策略 12
三、教育布局实施策略 12
第四章 规划总则 14
一、规划指导思想 14
二、规划原则 14
三、规划依据 15
四、规划范围、期限与对象 16
第五章 阎良区空间格局与人口构成 17
一、阎良区城市规划 17
二、阎良区土地利用规划 17
三、阎良区空间发展格局 17
四、阎良区人口构成 18
五、阎良区学生规模 18
第六章 配置标准研究 20
一、相关规范和标准研究 20
二、服务人口规模确定 25

三、阎良区人口规模及千人指标预测.....26
四、阎良区学生规模预测.....27
五、学校规模确定.....28
第七章 教育设施总体布局.....32
一、阎良区教育设施组团划分.....32
二、阎良区学前教育设施布局.....32
三、阎良区小学设施布局.....34
四、阎良区初级中学设施布局.....36
五、阎良区高级中学设施布局.....37
六、阎良区职业学校布局.....38
七、阎良区特殊教育学校布局.....38
八、阎良区教师进修学校布局.....39
九、各施教组团教育设施布局.....39
第八章 近期实施计划.....43
一、学前教育设施.....43
二、普通中小学教育设施.....43
三、其他教育设施.....44
四、近期建设重点.....44
第九章 规划实施建议.....45
一、规划实施步骤.....45
二、建立基础教育设施土地储备供给政策.....45
三、统一配置标准，均衡财政投入及师资配置.....45
四、制定实施细则和相关规定，积极引导扶持.....46

3、前景预测

中小学资源是公共资源的一部分，在全国国土空间规划编制全面展开之际，适时调整城市中小学布局，制定规划管制策略，可以帮助城市政府用好、管好教育资源，切实保障群众的合法利益。由于现阶段我国城市化进程的高速发展，同时我国社会也进入一个高速转型期，加之政府对教育现代化的大力推进，使得合理调整学校布局、优化教育资源配置成为当前各级政府和教育主管部门必须认真面对的重要工作，并且随着教育改革与发展进程的不断深入，义务教育阶段学校布局调整在当前一段时期会有一个高峰期，将来也会是一个长期、动态的过程。

由于学校布局的调整涉及土地、房屋等物质要素的整合配置与管理，涉及学生、家长和教师的合法权益的维护，涉及城市各方面利益的平衡，因而也成为社会方方面面共同关注的焦点。所以，制定全区教育设施专项规划以指导阎良区教育设施规划布局工作就显得十分重要和迫切。

二、上位规划分析

1、《西安城市总体规划（2008—2020）修改》

《西安城市总体规划（2008—2020）修改》对西安市的职能定位为：国际旅游城市；新欧亚大陆桥中国段中心城市之一；国家重要的航空航天、科研教育、现代制造、高新技术等产业基地；丝绸之路经济带重要节点城市；交通枢纽城市；中国西部经济中心；陕西省政治经济文化中心。

西安市多中心的城市发展战略为阎良区教育设施多组团的空间发展提供了良好的条件。阎良作为中国航空城，其阎良城区、阎良航天工业组团中心城区外围十三个组团之一，阎良-高陵副中心片区则是三个城市副中心之一。同时，大西安将建成“四环流通体系”的大区域交通格局，便捷的交通条件对阎良区的优势教育资源吸收周边生源以及共享大西安科教设施产生积极影响。

2、《西安市教育设施布局专项规划（2018—2021年）》

规划提出通过合理配置教育资源，统筹发展各级各类教育，提升教育品质，通过优质教育资源科学布局引导城市健康有序发展。教育设施应区域统筹、合理配置教育事业发展的空间资源，优化幼儿园、小学和初级中学的空间布局，以研究控制标准和落实近期建设任务为重点。规划中将阎良区前进西路-京昆高速-蓝天二路至阎良机场北侧-关中环线至新关路所围合区域作为二类区域，适用于中指标，其余为三类区域，适用于低指标。规划对于近期阎良区新建及改扩建各类教育设施进行了预测和规划，以指导下一步实施。

三、教育政策相关背景

1、国家教育政策背景

回顾党的十八大以来的教育工作，教育自身的综合实力、对国家发展的支撑力、对创新的引领力和在国际上的竞争力显著提升，教育的基础性、先导性、全局性作用持续彰显。教育事业取得的历史性成就和发生的历史性变革，为全面开创教育改革发展的新局面、全面开启建设教育强国的新征程奠定了坚实基础。

百年大计，教育为本。习近平同志所作的党的十九大报告围绕“优先发展教育事业”作出新的全面部署，明确提出：“建设教育强国是中华民族伟大复兴的基础工程，必须把教育事业放在优先位置，深化教育改革，加快教育现代化，办好人民满意的教育。”这为我们在中国特色社会主义新时代不断推进教育改革发展、

大力提高国民素质指明了方向。党的十九大提出全面建成社会主义现代化强国的宏伟目标，这就迫切需要教育事业优先发展、强教先行，以教育现代化支撑国家现代化，以教育强国支撑社会主义现代化强国。教育战线一定要立足新时代、把握新形势，切实增强忧患意识，强化使命担当。从“有学上”向“上好学”的转变，对教育工作提出的要求更高。我们既要在促进教育公平、缩小发展差距方面“补短板”，又要在提高教育质量、优化教育结构方面“做加法”，满足群众多层次多样化教育需求。

国家层面对于义务教育的发展重视程度与日俱增，要求办好学前教育，均衡发展九年义务教育，推动普通高中多样化发展，提高教师师德水平和业务能力，以教育信息化扩大优质教育资源共享和大力促进教育公平，为提高全体国民的素质，实施科教兴国战略和人才强国战略，落实科学发展观，推进社会主义和谐社会建设奠定夯实基础。

2、陕西省教育政策背景

围绕国家中长期教育改革发展规划，落实立德树人根本任务，扩大优质教育资源，促进公平和提高质量，全面统筹城乡义务教育资源均衡配置，加大财政投入力度，健全公共教育服务体系，大力推进县（区）域内义务教育从基本均衡向优质均衡发展，为实现教育追赶超越和教育现代化奠定基础。坚持以整体改善城乡义务教育办学条件和提高教育质量为重点，构建与常住人口增长趋势和空间布局相适应的城乡义务教育学校布局建设机制，因地制宜，多措并举，大力改善农村学校和城区薄弱学校办学条件，着力解决“乡村弱”和“城镇挤”问题。

进一步深化义务教育学区制管理改革，推动学校合并或合作办学，不断深化和巩固组建大学区、学校发展共同体、学校联盟等改革成果，建立城乡学校协同发展机制，提升农村学校办学水平。要加强指导学区制管理改革与创新，建立教学交流、校本研修、文体活动、文化建设及资源共享机制，激发农村学校办学活力。

各级政府要把教育部门列为城市建设规划委员会成员单位，新建配套学校建设规划许可应征求同级教育部门同意。发展改革部门要把教育项目建设纳入经济社会发展总体规划优先审批，国土资源部门要将城镇教育用地纳入建设用地规划。要根据城乡义务教育学校布局规划预留足够的教育用地，并核定用地位置和界线。

3、西安市教育政策背景

西安市作为“一带一路”的重要节点城市、国家西部地区中心城市和国际化大都市，战略地位日益凸显。围绕国家中心城市、国际化大都市建设目标，对标西安未来城市人口、经济和社会发展趋势，推进教育“六个优先”，加快实施“双十计划”，打造面向“一带一路”的教育中心，建设教育强市，要求建立与之相匹配的教育公共服务体系。要加速助力地方的经济发展和城乡建设，必须坚持规划先行，把健全完备的教育设施布局规划作为重要前提和基础。西安市政府贯彻落实《中华人民共和国义务教育法》，保障城区适龄少年儿童就近接受义务教育，提出应完善城区义务教育设施建设规划，切实保障城区义务教育设施建设用地，加强城区义务教育设施建设和投入。

《西安市基础教育提升三年行动计划（2019-2021 年）》提出，西安市要使办学体制机制更加优化。进一步简政放权，深化教育人事制度改革，健全教育管理制度体系，强化要素保障，提升治理能力，激发办学活力。需增强学位保障能力。学校建设布局更加合理，完成新建、改扩建中小学幼儿园 430 所，增加学位 38.95 万个，满足新增学位刚性需求。

四、阎良教育事业发展的意义

阎良区共有各级各类区属教育设施68所，在校学生3.6万，先后被评为全国“两基”工作先进区、陕西省教育强区等。办好人民满意教育，对阎良区来说，既是服务国家国防事业建设的使命要义，更是坚定不移的奋斗目标。2019年以来，阎良区扎实落实市委、市政府部署要求，以争创“陕西领先、西安一流”为目标，迅速启动基础教育提升三年行动，依法落实“三个增长”，全力创建国家义务教育优质均衡发展区，努力让每一个孩子享受到公平而有质量的教育，切实以区域教育质量水平的全面提升，为西安建设教育强市作出应有贡献。

当下，阎良教育事业已实现了发展基本均衡，正值进入“十四五”时期的新发展阶段，这一阶段的阎良追求教育资源的进一步优化，追求教育的均衡发展、内涵发展，不断提高教育质量，使更多的百姓能够享受到优质的教育资源。着力打造“优质均衡”，明确了教育质量的时代目标，在保证阎良义务教育均衡发展水平的前提下，强化学校教育高品质与特色化建设，扎实推进素质教育，满足所有群体对优质教育的需求。

随着西安国际化大都市建设驶入快车道，阎良区城镇化进程日益加快，老百姓对优质教育需求的不断增长与优质教育资源匮乏的矛盾日益突显。在具体建设中，如何合理统筹新城教育资源，满足公平、便捷的现代化教育设施布局要求，如何兼顾城镇化进程中乡村学校与城镇学校的合理对接，基础教育与高等教育的协调发展，均是关系阎良区教育设施能否科学布局、关乎阎良区公共服务体系能否完善发展的重要问题。因此，为更好地指导教育设施布局、科学统筹各方面发展因素，特编制《西安市阎良区教育设施专项规划（2020-2035）》，以期促进新城教育体系和谐发展。

第二章 现状问题及规划重点

一、教育设施现状

1、阎良区教育设施概况

西安市阎良区位于古城西安东北部，距市中心 50 公里，总面积 244 平方公里，辖 7 个街道办事处，全区常住人口约 30 万人。东与渭南市临渭区接壤、西与咸阳市三原县毗邻、北依荆山塬与渭南市富平县紧邻、南以清河为界与西安市临潼区相望，地处渭北地区中心位置。

阎良区航空工业发达，是集飞机设计、制造、鉴定、试飞、教学、研究于一体的著名中国航空城。随着社会经济的快速发展，阎良区的各类教育设施建设规模和发展水平得到了不同程度的提高，教育设施资源得到了进一步的优化。

根据统计年报，阎良区现有幼儿园 32 所，其中 11 所位于城区、振兴街道 3 所、新兴街道 2 所、北屯街道 1 所、关山街道 10 所、武屯街道 5 所；小学共 22 所，教学点 1 所，其中 8 所位于城区，振兴街道 2 所、新兴街道 1 所、北屯街道 1 所及教学点 1 所、关山街道 6 所、武屯街道 4 所；初级中学 8 所，其中 3 所位于城区、振兴街道 1 所、新兴街道 1 所、北屯街道 1 所、关山街道 2 所、武屯街道 1 所；高中 3 所，其中 1 所位于城区与新兴街道交汇处、关山街道 1 所、武屯街道 1 所、职业高中学校 2 所，分别位于城区与北屯街道。

2、阎良区幼儿园现状

阎良区现有幼儿园 32 所，其中教育部门办园 13 所，单位办园 3 所，民办幼儿园 16 所，在园幼儿 8242 人，现状千人指标约为 29.4‰。详见表 2-1。

表 2-1　阎良区现状幼儿园一览表

所在街办	学校名称	办学性质	班数	学生人数	现状班额（生/班）	占地面积（平方米）	生均用地（㎡/生）	建筑面积（平方米）	生均面积（㎡/生）
新华路街道办	西安市第六保育院	教育部门	12	386	32.2	6137	15.90	4462	11.56
	西飞保育院（机构代管）	单位	32	1083	33.8	15881	14.66	5639	5.21
	蓝天幼儿园	单位	8	213	26.6	3315	15.56	2168	10.18
	试飞院幼儿园	单位	16	524	32.8	5426	10.35	3862	7.37
	阎良区童馨幼儿园	民办	5	93	18.6	4000	43.01	1735	18.66
	蓓蕾幼儿园	民办	9	399	44.3	5295	13.27	2225	5.58
凤凰街道办	阎良区第一幼儿园	教育部门	12	422	35.2	3300	7.82	1563	3.70
	阎良区第二幼儿园	教育部门	9	284	31.6	5200	18.31	2191	7.71
	海伦幼儿园	民办	11	350	31.8	2600	7.43	1318	3.77
	唐苑幼儿园	民办	14	483	34.5	3600	7.45	3445	7.13
	阎良区东方欢乐岛幼儿园	民办	7	231	33.0	4200	18.18	927	4.01
振兴街道办	阎良区第三幼儿园	教育部门	3	50	16.7	5400	108.00	4355	87.10

	阎良区振兴中心幼儿园	教育部门	8	160	20.0	7104	44.40	2721	17.01
	阎良区聚宝幼儿园	民办	6	159	26.5	2100	13.21	1703	10.71
新兴街道办	新兴官路幼儿园	民办	11	369	33.5	8800	23.85	2108	5.71
	阎良区新兴中心幼儿园	民办	14	428	30.6	8875	20.74	3770	8.81
北屯街道办	阎良区北屯中心幼儿园	教育部门	11	255	23.2	6400	25.10	4340	17.02
武屯街道办	阎良区武屯中心幼儿园	教育部门	9	220	24.4	4133	18.79	4188	19.04
	阎良区武屯三义小学附属幼儿园	教育部门	1	12	12.0	550	45.83	109	9.08
	阎良区武屯御宝小学附属幼儿园	教育部门	1	25	25.0	510	20.40	135	5.40
	武屯街办小博士幼儿园	民办	13	361	27.8	8638	23.93	3740	10.36
	武屯街办胡李幼儿园	民办	10	314	31.4	3800	12.10	2910	9.27
关山街道办	阎良区康桥幼儿园	教育部门	4	95	23.8	7954	83.73	3031	31.91
	阎良区关山中心幼儿园	教育部门	9	270	30.0	5661	20.97	2857	10.58
	阎良区关山南樊小学附属幼儿园	教育部门	1	8	8.0	516	64.50	166	20.75
	阎良区关山粟邑小学附属幼儿园	教育部门	1	10	10.0	600	60.00	90	9.00
	关山街办王娜幼儿园	民办	3	81	27.0	4900	60.49	987	12.19
	关山街办付马福利园	民办	6	134	22.3	12000	89.55	1729	12.90
	关山中星幼儿园	民办	9	303	33.7	12000	39.60	6066	20.02
	关山街办康桥小博士幼儿园	民办	4	93	23.3	2650	28.49	1350	14.52
	阎良区关山街办新马幼儿园	民办	9	310	34.4	8000	25.81	3255	10.50
	阎良区南房幼儿园	民办	3	117	39.0	8000	68.38	3914	33.45

3、阎良区小学现状

全区现有小学 23 所，其中教学点 1 所，均为公办，学生总数为 16356 人，现状千人指标约为 58.4‰，见表 2-2。

表 2-2　阎良区现状小学一览表

所在街办	学校名称	办学性质	班数	学生人数	现状班额（生/班）	占地面积（㎡）	生均占地（㎡/生）	建筑面积（㎡）	生均面积（㎡/生）
新华路街道办	阎良区第一小学	公办	24	1233	51.4	8510	6.90	6721	5.45
	阎良区西飞第二小学	公办	34	1812	53.3	7352	4.06	5277	2.91
	阎良区西飞第四小学	公办	33	1692	51.3	16700	9.87	7656	4.52
	阎良区新华路街办中心小学	公办	7	301	43.0	9671	32.13	2000	6.64
凤凰街道办	阎良区第二小学	公办	10	338	33.8	7470	22.10	1934	5.72
	阎良区西飞第一小学	公办	37	1980	53.5	23200	11.72	10819	5.46
	阎良区迎宾小学	公办	25	1311	52.4	17000	12.97	8310	6.34
	阎良区凤凰路街办中心小学	公办	12	439	36.6	12198	27.79	4602	10.48
振兴街道办	阎良区振兴街办中心小学	公办	12	470	39.2	16000	34.04	3800	8.09
	阎良区振兴街办聚宝小学	公办	13	459	35.3	8000	17.43	2176	4.74

新兴街道办	阎良区新兴街办中心小学	公办	18	758	42.1	20446	26.97	5862	7.73
北屯街道办	阎良区北屯街办中心小学	公办	14	681	48.6	12100	17.77	6230	9.15
	阎良区北屯街办三贤教学点	公办	6	110	18.3	6670	60.64	1435	13.05
武屯街道办	阎良区武屯街办中心小学	公办	12	463	38.6	11890	25.68	5214	11.26
	阎良区武屯街办三义小学	公办	11	409	37.2	10674	26.10	4674	11.43
	阎良区武屯街办御宝小学	公办	6	223	37.2	16330	73.23	3890	17.44
	阎良区武屯街办红丰小学	公办	11	505	45.9	9860	19.52	4420	8.75
关山街道办	阎良区关山街办中心小学	公办	17	731	43.0	15340	20.98	5926	8.11
	阎良区关山街办永丰小学	公办	12	559	46.6	15875	28.40	4777	8.55
	阎良区关山街办康桥小学	公办	12	522	43.5	11280	21.61	5850	11.21
	阎良区关山街办粟邑小学	公办	12	387	32.3	20400	52.71	5472	14.14
	阎良区关山街办南樊小学	公办	12	444	37.0	17197	38.73	4788	10.78
	阎良区关山街办南房小学	公办	12	529	44.1	11958	22.60	4256	8.05

4、阎良区中学现状

全区现状中学共有 11 所，其中 7 所为初级中学，另有 1 所在建；3 所为高级中学。初级中学共 135 班，学生人数 6312 人，现状千人指标约为 23.8‰，详见表 2-3。高级中学共 78 班、学生人数约 3332 人，现状千人指标约为 11.9‰，详见表 2-4。阎良区第一中学将于 2020 年投入使用，暂无统计数据。

表 2-3　阎良区现状初级中学一览表

所在街办	学校名称	办学性质	班数	学生人数	现状班额（生/班）	占地面积（㎡）	生均占地（㎡/人）	建筑面积（㎡）	生均面积（㎡/人）
新华路街道办	阎良区西飞第二中学	公办	42	2043	48.6	19480	9.53	11689	5.72
	阎良区六三〇中学	公办	25	1313	52.5	39300	29.93	12556	9.56
凤凰街道办	阎良区第一中学（在建）	公办	/	/	/	/	/	/	/
振兴街道办	阎良区振兴初级中学	公办	11	446	40.5	15726	35.26	8054	18.06
北屯街道办	阎良区北屯初级中学（将移交航空基地）	公办	10	370	37.0	30667	82.88	13023	35.20
武屯街道办	阎良区武屯街办初级中学	公办	18	879	48.8	24380	27.74	13123	14.93
关山街道办	阎良区关山街办关山初级中学	公办	17	723	42.5	26680	36.90	16238	22.46
	阎良区关山街办康桥初级中学	公办	12	538	44.8	30130	56.00	13151	24.44
合计		——	**135**	**6312**	**46.8**	**186363**	**39.75**	**87834**	**18.62**

表 2-4　阎良区现状高级中学一览表

街办	学校名称	办学性质	班数	学生人数	现状班额（生/班）	占地面积（㎡）	生均占地（㎡/人）	建筑面积（㎡）	生均面积（㎡/人）
新华路街道办	阎良区西飞第一中学	公办	44	1914	43.5	150075	78.41	87290	45.61
武屯街办	阎良区武屯中学	公办	4	181	45.3	40177	221.97	23285	128.65
关山街办	阎良区关山中学	公办	30	1237	41.2	53335	43.12	31812	25.72
合计		——	**78**	**3332**	**42.7**	**243587**	**114.50**	**142387**	**66.66**

5、阎良区职业学校现状

全区范围内有中等职业学校 2 所，详见表 2-5。

表 2-5　阎良区现状职业中学一览表

学校名称	办学性质	学生人数	教师人数	占地面积（㎡）	生均占地（㎡/人）	建筑面积（㎡）	生均面积（㎡/人）
西安市阎良区职教中心	公办	1222	163	19523	15.98	13914	11.39
陕西航空医科职业学校（将移交航空基地）	公办	1134	89	79200	69.84	52400	46.21
合计	——	**2356**	**252**	**98723**	**42.91**	**66314**	**28.80**

二、现状教育设施规模及布局分析

1、现状教育设施规模水平分析

现状城区幼儿园班均人数多为 31-35 生/班，普遍超过额定值，而城区多个幼儿园生均面积低于平均水平，该区域幼儿园学位需求较大而设施不足。其他街办幼儿现状班均人数多为 22-31 生/班，部分幼儿园存在学位空余情况，学位需求与设施布局及规模基本平衡，但生均占地面积差异较大设施水平不一。

现状城区小学班均人数多为 51-53 生/班，多为老城区学校，部分小学班均 33-43 生，多为城区外围或新拓展区学校，校际间存在差异，教育设施与居住区分布不均衡。老城区区域学校普遍存在生均占地面积和生均建筑面积不足的情况，学位饱和甚至存在一定缺口。其他街办小学现状班均人数多为 37-46 生/班，个别学校存在学位空余情况，学位需求与设施配置基本平衡，学校生均占地面积普遍满足规范要求，个别学校生均建筑面积不足，需提升硬件设施水平。

现状全区初级中学班均人数多为 40-48 生/班，其中六三〇中学现状班额高于平均值，西飞第二中学生均面积不足，城区现有的两所中学存在学位不足的情况，其他街办初级中学的学位需求与供应基本平衡，学校生均占地面积普遍满足规范要求。现状全区高级中学共 3 所，班均人数 41-45 生/班，其中武屯中学建设规模达 24 班，现有学生仅 4 班，学位空余较多，其他高级中学的学位需求与供应基本平衡，学校生均占地面积普遍满足规范要求。

现状职业中学中，陕西航空医科职业学校建设标准较高，阎良区职教中心的生均占地面积和生均建筑面积较低，设施水平差异较大。

2、现状教育设施空间分布分析

从全区分布看，现状教育设施分布呈现城区集中、周边街办分散的格局，设施布局与人口和城市发展方向基本一致。周边街办幼儿园和小学以中心村覆盖周边村庄为主，现状分布较为均衡，部分区域出现缺失。幼儿园多为民办，存在办学场所不固定、流动性大等隐患，小学在配备校车的情况下，基本可以满足 1000-1500 米的服务范围覆盖。初中基本为一个街办一所，整体分布较为均衡。高级中学现状三所分布于城区的西部、中部和北部。

城区教育设施分布中，城区中部集中了大量小学和初中，城区西部、东部和北部各有一所小学，呈现空间分布不均衡的特征。根据学校的服务半径分析，城区北部荆山开发区区域、前进路两侧、人民东路和人民西路两端的许多居住区未被有效覆盖，缺少就近的小学或初中，随着城区向外拓展，这些区域的学位需求将进一步提升。

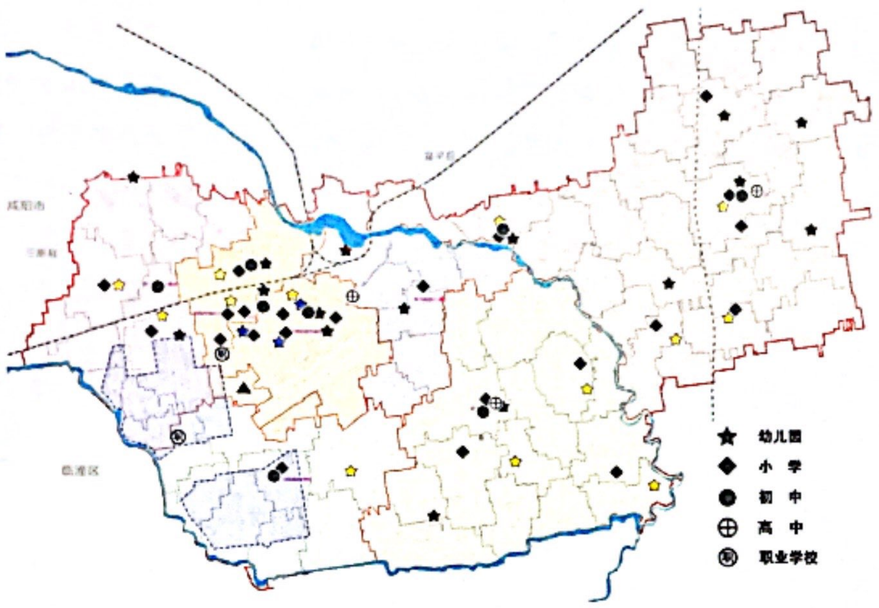


图 2-1 阎良区区域教育设施分布图

图 2-2 阎良区城区教育设施分布图

三、现状教育设施发展优势及存在问题

1、区域教育质量水平全面提升，义务教育均衡发展

阎良区始终坚持教育优先，抓建设，增学位；抓改革，促活力；抓教学，提质量，近年来稳步推进教育教学改革，家门口好学校让学生有了更多选择。阎良教育事业在追赶超越进程中迈上了一个新台阶，取得了丰硕的成果，先后被评为全国“两基”工作先进区、陕西省教育强区、全市第一批国家义务教育基本均衡区等。

2、创新模式带动发展，教育改革成果丰富

积极探索优化办学模式，以“名师+”“名校+”“一长多校”等模式，带动全区学校办学水平全面提升。通过打造精品课程和特色教育，着力办出特色、形成品牌，成功承办省级航模大赛、电脑制作机器人大赛，关山中学、阎良一校荣获“全国中小学品质课程实验学校”称号，创建以航空科技、历史文化、设施农业等为主题的地域研学教育基地，延伸学校教育内涵。

3、城区教育设施空间布局不合理，出现服务盲区

根据国家规范《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2020）和《陕西省中小学校幼儿园规划建设办法》（2019），幼儿园服务半径宜为 300 米，城镇完全小学的服务半径宜为 500 米，中学服务半径宜为 800 米。在此基础上进行服务范围划分后可知，城区及周边地区现状基础教育设施不能对居住空间进行全覆盖。

4、规模差异悬殊，教育资源分布不均衡

随着城市建设的迅速推进，荆山开发区、航空基地等新兴区域建设不断拓展，阎良区人口稳步增加，全区中小学设施规模问题逐渐凸显。一方面，城区部分学校班均人数多、生均面积少，存在大班、大校的情况。另一方面，城市建设区内有多处中小学教育用地未被规划利用，城区外围的街办多呈现幼儿园布局零散、学前教育设施水平不达标、部分中小学学位空余等问题。

5、职业教育学校、教师进修学校不足，且专业门类有限

基础教育设施从体系层面来看，应建立由学前教育、九年义务教育、高中教育、职业教育、特殊教育、教师进修设施等构成的全面教育体系。阎良区现状学前教育、中小学教育体系相对完善，但职业教育、特殊教育设施、教师进修设施缺乏规划。目前阎良区范围内两所职业中学，其中一所为陕西航空医科职业学校，针对航空医科类专业；西安市阎良区职教中心仅有航空服务、电子技术、幼师、高职单招等四门招生专业，专业门类较少，使得阎良区中专职教育发展空间和潜力不足，未来可能影响和制约阎良区职业教育的进一步发展。全区缺乏教师进修学校，应在全区范围内完善该类教育设施，以提高在职教师的政治、文化、业务水平，推动开展教学研究。

四、教育设施规划重点

1、以公平为原则配置教育资源

阎良是西安国际化大都市三个副中心之一和西安“五区一港两基地”重要板块，历史文化底蕴厚重，其发展应以教育公平化、均等化为原则，以历史文脉和航空文化为特色，在保障教育公平的基础上优化教育设施布局，合理配置教育资源，改善办学条件，完善基础教育体系。

2、立足特色发展创新教育体系

阎良区具有独特的产业优势和发展积淀，同时面临富阎一体化和渭河北岸区域板块建设的历史机遇，在保证教育资源基本供应的基础上，建立若干所整合高中教育优秀元素的国际中小学，成为辐射周边区县的优质教育试点。

3、教育设施规划符合政策及发展导向

阎良区教育设施布局应以国家宏观教育政策和省市级教育政策为导向和布局依据，构建公平教育环境，突出基础教育的公益性和义务性，结合城市未来发展趋势，合理布局基础教育设施，实现基础教育设施均衡化、优质化、公平化，使教育设施成为助力阎良发展成为有特色、有优势、种类齐全的教育型城市。

4、依据上位规划，立足发展现状

依据《西安市城市总体规划阎良区分区规划（2008-2020）》，结合现状教育设施和规划项目内教育设施布局情况、现状人口特征，以实地调研和研究分析为基础，对现状教育设施提出合理的改造、合并和新建的方案。

5、教育设施建设分期实施，逐步完善

教育设施的改造和新建应以规划为标准，结合城区和各街办的人口发展现状、项目落定情况和经济社会发展状况特点，分期实施规划，制定分期建设计划，逐步完善，满足不同时期和社会发展条件下的教育需求。

第三章 教育事业发展策略

一、教育事业发展目标

1、总体目标

根据阎良区分区规划，通盘考虑，合理布局，建设等级齐全、类型丰富、特色显著的现代化教育体系，突出教育的公益性、公平性和普及性，以政府办学为主，鼓励民办教育，优化资源配置，提高教育质量和办学水平。

高标准、高质量普及九年义务教育，努力实现教育设施的均衡发展，为每一位学生提供相对公平的受教育机会。教育设施专项规划应成为各类学校建设的基石、合理利用土地资源的保障、教育用地法制化的基础，政府教育投入决策的依据。在合理布局的同时，大力提升保留学校办学档次，建立以义务教育为基础，以城镇布局为核心，必要农村教学点为补充的办学体系，达到条件提升、资源共享、方便就学、均衡发展的目标。

2、教育事业发展目标

以率先实现教育现代化为统领，着力于促进公平、提高质量、增强活力、补齐短板，促进学生全面而有个性成长，根据教育事业发展的趋势，规划适应阎良区国民经济和社会发展需要的教育设施。

（1）城市学校布局调整

综合区划、人口密度、地理环境、经济发展、交通状况、师资水平等各方面因素，在坚持方便学生就近入学的前提下，扩大学校服务范围：完全小学施教区服务人口 1.0-1.5 万人，服务半径不超过 800 米；初中施教区人口控制在 3 万人，高中施教区服务人口 10 万人左右，服务半径以 1—1.2 公里左右为宜。逐步实现学校布局合理、教育结构优化、用人机制健全，经费使用高效的目标。

（2）农村学校布局调整

中学坚持以提高教育水平和办学规模效益为前提，适度集中校点，扩大规模，原则上一个街办一所初级中学；学校规模原则要达到 900 人以上，初中施教区人口 3-5 万人，高中施教区服务人口在 10 万人左右。小学布局调整，坚持以确保学生好入学、办学有条件、质量有保证为前提，按照国家相关课程标准要求，配备师资设施。原则上一个街办 1 所中心小学和 1—3 所完全小学，完全小学施教区服务人口 1 万人左右。经过调整的农村定点学校，均要预留寄宿制建设空间，50%达到寄宿制标准。涉及新区建设、城中村改造的地段，应预留充足发展空间。

（3）职业教育发展

加快职业教育基础能力建设，提升职业教育综合实力。创造条件，支持区职教中心创建国家级重点中等职业学校，创建 1 所省级示范中等职业学校、1 所市级示范中等职业学校。继续完善职业教育“基地+名牌专业”建设，以现有中等职业学校为依托，建设电子电工、服装设计与工艺、信息技术、现代服务业等区级人才培养基地和省级示范专业，并力争建设 1-2 个省级精品专业，广泛开展各级各类职业培训和成人教育。

（4）学前教育发展

充分利用合并学校资源，建设 7 所街道中心幼儿园。到 2025 年，实现全区 15 所公办幼儿园带动幼教事业发展的目标。

（5）教师进修设施

充分利用迁并后的校园原址进行改建，建设1所教师进修学校。

3、布局规划设计目标

通过学校布局规划设计，以构建终身教育体系、建设知识型城市分区为目标，高质量发展教育事业。扩大教育供给，调整教育结构，完善学校的设置标准，优化教育资源配置，使城区内各级各类学校做到空间布局合理，服务范围适中，校园建设规范，育人环境优美，办学条件均衡，教学设施齐全。形成多层次、开放型教育发展格局，加快建立体系完整、结构科学、机会公平、发展均衡的现代国民教育设施体系。

二、教育事业发展策略

为实现阎良区教育事业发展目标，特提出以“基础教育资源夯实根基，品质教育资源引领发展，职业教育资源创造优势，多方参与教育共谋发展”为主的教育发展策略。

1、基础教育资源夯实根基

打造优质完备的基础教育体系，促进教育机构规范优质特色发展，提升教育内涵和特色，以学校教育质量水平评估为依据，夯实教育设施的基础建设，打造一批示范学校，为阎良区教育体系发展夯实根基。

2、品质教育资源引领发展

发展种类丰富的优质教育，除普通中小学、幼儿园外，适量创办名校合作办学、特色学校、国际学校等高品质教育机构，满足不同资质和需求的学生发展的全方位需要。高品质教育资源在培育人才的同时提升了自身教育发展的竞争力，是双赢的教育资源整合方式。

3、职业教育资源创造优势

依托阎良正处于产业快速发展阶段特点和高技术人才发展的需求，拓展职业教育领域，借助现有职业中学的资源和影响力，积极创办省市名牌专业，培育高水平一线技术人才，为区域产业发展注入活力。

4、多方参与教育共谋发展

政府应鼓励多种合作方式的教育提升新理念，推动“名校+”“名师+”等优质教育资源的开放合作，进一步推动跨校教研扎实有效地展开，适时加入专家引领，为名师、骨干教师和其他一线教师的沟通学习搭建平台，提升整体教学水平，谋求更新更好的发展。

三、教育布局实施策略

1、幼儿园布局实施策略

规划在阎良区各个街办内设置“1所中心幼儿园+若干所社区幼儿园”的办学体系，各组团内由中心幼儿园牵头，组织带动各城乡社区幼儿园，实现教育资源共享、大型活动共办、先进集体共同学习的互助互利式教育体系。部分特色幼儿园在保证学前教育和儿童安全的基础上，增配亲子教育中心，注重幼儿启蒙阶段发展；增配艺术学习中心和艺术展示中心，注重儿童特长培养和个性化发展，落实“以人为本、注重素质、全面发展”的现代教育理念。根据各幼儿园实际情况适当配置

校车，设置校车接送点，满足便捷和安全的通勤需求。

2、中小学布局实施策略

规划在阎良区内布置小学（教学点）、初级中学、高级中学三种类型的基础教育机构，各街办至少布置 1 所中心小学和初级中学，并根据各居住人口和规范服务半径再布置完全小学 1-2 所，高级中学按照每 10 万人一所设置。

规划在城区及周边地区布置学科优势学校及若干所综合学校。学科优势中小学可结合实际需求，设置国际学校、书院学校、特长学校等类型，突出阎良区文化交汇融合的特色。国际学校是将发达国家先进教育方式和中国教育现状相结合，远期提倡“小班化、信息化、国际化”发展策略，鼓励学生参与国内、国际交流和学习活动。书院制学校在传统学校教育的基础上增加国学特色教育，是传统文化的教学、培训、弘扬与传播平台，培养具有“秦汉风骨，中国灵魂”的优秀学子。特长学校主要针对不同的艺术特长开设，如体育特长、艺术特长等，对学生分类培养、因材施教，最大程度激发学生潜能。

3、职业教育实施策略

规划将逐步扩大职业教育规模，职业学校的专业设置应与阎良区产业有机结合，上位规划中规定阎良区主导产业为航空工业，同时大力发展大数据、新能源、新材料等新兴产业，本次规划建议设置航空产业类、新兴产业类、和社会服务类专业为主的职业学校，稳定为产业发展提供所需的专业人才，建立阎良职业人才培养和实践基地，促进学、研、产一体化发展，保证产业发展持续活力。

第四章 规划总则

一、规划指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面学习贯彻党的十九大精神，深入学习贯彻习近平总书记关于教育工作的重要论述和全国全省教育大会精神，紧紧围绕统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，全面贯彻党的教育方针，以深化教育改革开放为动力，以强化教育治理能力和水平为保障，以提升人民群众满意度为根本标准，优先发展教育、全力推进教育，着力规划先行，强化规划引领，推进多规合一，不断优化资源配置，提高办学效益，促进教育公平，努力办好人民满意的教育，推动教育事业全面、协调、健康、可持续发展。

二、规划原则

1、全区统筹、统筹发展的原则

统筹城乡教育设施协调发展，按照服务人口均衡设置，逐步优化学校布局，构建均衡分布的教育设施网络，保证学生就近入学。高度重视农村基础教育发展，缩小城乡教育差距，实施“中心提升、周边发展、城乡互动”，实现教育设施均衡发展。

2、科学布局、合理有序的原则

以满足城乡居民对教育设施方便使用的要求为出发点，根据幼儿园、中小学等教育设施不同的服务半径及服务人数，科学合理确定其用地布局，为各阶段的适龄人口提供均等的用地空间，确保其受教育的权利和机会。

3、优化配置、因地制宜的原则

对师资力量薄弱、办学规模较小的中小学校进行撤并、整合，实现优化配置，积极利用撤并后的小学校合兴办幼儿教育；对于职业教育设施通过园区化建设，整合教育设施资源，实现教育设施的共建共享。

4、规模适宜、标准建设的原则

新建、迁建或改建的幼儿园、中小学，严格按照相应规范进行高标准规划设计，满足服务规模、服务范围、设校规模、千人指标四个方面的内容，全面改善办学条件，有效控制合理班额，切实提高素质教育实施水平。

5、近远结合、分步实施的原则

统一规划、逐步完善、建设有序。根据城市建设不同阶段，结合阎良区空间发展和居住人口规模统一规划各类教育设施，与城市规模和居民生活条件的改善过程相适应，优先考虑教育设施配套服务。结合城市热点地区的建设和具有改造或建设条件的区域，与阎良区近期规划相匹配，制定合理可行的分期建设实施计划，安排好教育设施的建设时序，逐步推进教育设施建设，同时预留后期发展用地，完善教育设施的空间布局。

三、规划依据

1、《中华人民共和国城乡规划法》（2019）
2、《中华人民共和国教育法》（2016）
3、《中华人民共和国义务教育法》（2018）
4、《中华人民共和国高等教育法》（2018）
5、《中华人民共和国职业教育法》（1996）
6、《中华人民共和国民办教育促进法》（2018）
7、《国务院办公厅转发教育部等部门关于进一步加快特殊教育事业发展意见的通知》（国办发〔2009〕41）
8、《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137—2011）
9、《城市公共设施规划规范》（GB50442—2008）
10、《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）
11、《中小学建筑设计规范》（GB50099-2011）
12、《中等职业学校建设标准》（建标 192-2018）
13、《特殊教育学校建设标准》（建标 156-2011）
14、《陕西省城市规划管理技术规定》（2018）
15、《陕西省教育事业发展“十三五”规划》（陕教〔2017〕176 号）
16、《陕西省中等职业教育“十三五”发展规划》（2015）
17、《陕西省“双高双普”评估验收标准》（2017）
18、《陕西省中小学校幼儿园规划建设办法》（2019）
19、《陕西省全面加强乡村小规模学校和乡镇寄宿制学校建设的实施意见》（2019）
20、《西安市城市规划管理技术规定》（试行-第二版 2018）
21、《西安市城市总体规划(2008—2020 年)-修改》
22、《西安市教育设施布局专项规划（2018—2021 年）》
23、《西安市教育局关于开展教育设施布局专项规划编制工作的通知》（市教发〔2020〕143 号）
24、阎良区教育统计年报

其余相关规范和行业标准。

四、规划范围、期限与对象

1、规划范围

本次教育设施专项规划的范围为阎良区行政辖区范围（除航空基地），含辖区内新华路街道、凤凰路街道、振兴街道、新兴街道、北屯街道、武屯街道及关山街道共七个街道办。

2、规划期限

本次规划期限为2020-2035年，规划基期为2019年，其中近期为2020-2025年，远期为2026-2035年。

3、规划对象

规划对象为阎良区内的学前教育设施、中小学教育设施、职业教育设施、特殊教育设施、教师进修教育设施等五种类型。

表4-1 阎良区教育设施分类表

设施分类	内容
学前教育设施	幼儿园
中小学教育设施	义务教育：小学、初中
	普通高中教育：高中
职业教育设施	职业高中
特殊教育设施	特殊教育学校（培智学校）
教师进修设施	教师进修学校

第五章 阎良区空间格局与人口构成

一、阎良区城市规划

分区规划中指出阎良区将立足实际，深化教育改革创新，全面发展素质教育，构建德智体美劳全面发展的教育体系，推进基础教育优质均衡发展，努力让每个孩子享受公平而有质量的教育，不断提高人民群众的获得感、幸福感。阎良区将完善人口规模与学校布局相适应的教育设施专项规划，并纳入国土空间规划及详细规划，严格刚性执行。整合教育资源，合理调整办学层次；对企业搬迁、旧厂改造、学校周边长期闲置、低效用地或待开发土地，优先规划为学校增容预留用地，多渠道挖潜扩容，进一步扩大学位总量，优先保障义务教育、学前教育学位供给，必要时实行区级统筹、异地疏解。

二、阎良区土地利用规划

通过土地利用总体规划调整完善，合理调整耕地保有量和基本农田保护任务，坚持数量质量并重，维护国家粮食安全；适当调整建设用地规模，优化区域城乡用地结构和布局；进一步突出对生态空间的保护和管理，科学保障生态用地需求；实行建设用地总量和强度双控，提高土地资源节约集约利用水平；保障国家重大发展战略实施和“十三五”重点建设项目落地，确保依法依规管地用地，切实维护规划的严肃性和可操作性。规划指出，以建设资源节约型社会为目标，提高土地利用效率，合理安排建设用地，保障中心城镇、重点镇用地和能源、交通、水利等基础设施以及战略支撑产业发展用地，促进全区经济发展与人口、资源、环境相协调。教育设施布局参考《西安市城市总体规划（2008-2025）阎良分区规划》和《西安市阎良区土地利用总体规划（2006-2020）》，结合实际项目进展情况，避免教育设施布局与现状项目发生冲突。

三、阎良区空间发展格局

在大西安追赶超越发展的历史坐标上， 将阎良、富平、富阎园区、航空基地四大主体进行一体规划，实现有效衔接、无缝对接、错位发展，吹响了“一环五片区”建设的集结号。阎良区将全区划分为六个主体功能分区，各有侧重、同步推进，进一步引导形成主体功能明确、板块联动互补、资源配置优化、整体效能提升的区域一体化发展格局，不断加速中国航空城建设。

“一环”：突出自然环境涵养、生态屏障保护，通过实施“两河一塬”（石川河、清河、荆山塬）综合治理，努力建设48.6公里山水环抱、绿色掩映、人景相宜的环城生态景观带。

“五片区”：突出综合服务引领、现代商务辐射，通过加快旧城综合改造、工业“退城入园”城市功能优化、商贸服务升级，努力将城市中部打造成现代气息浓郁的高品质都市商务生活区。突出经济增量支撑、城市功能疏解，通过加速航空工业组团合作共建区建设，努力将城市南部建成产业规模大、配套体系全、吸附能力强的千亿元航空产业聚集区。突出航空特色旅游、文化生态休闲，通过富阎板块、航空特色小镇和新能源汽车产业城建设，努力将城市北部建成绿色时尚引领、生产生活生态一体的航空智慧区。突出古今文化共生交融、改革创新精神驱动，通过加快栎阳城遗址和黄帝铸鼎地联动保护开发，努力将城市东南部建成独具特色

的古文化传承展示区。突出农业效益提升、乡村振兴战略带动，通过大力发展生态休闲观光农业，加快新型城镇化建设，努力将城市东部建成吸纳人口聚集、带动农民增收、丰富市民生活的统筹城乡重点发展区。

四、阎良区人口构成

根据阎良区志及统计局相关数据，1996 年至 2010 年全区户籍人口由 22.70 万人增长至 25.24 万人，至 2019 年增加至 27.39 万人。2010 年第五次全国人口普查中全区常住人口增长至 27.86 万人，2018 年全区常住人口 30.12 万人，近年全区人口呈现稳步增长，人口自然增长率在 2.7‰至 5.8‰区间徘徊。随着二胎政策开放和落户政策的宽松化，2019 年年末全区常住人口为 30.45 万人，较上年末增加 0.33 万人，自然增长率为 5.6‰。其中城镇人口 17.63 万人，农村人口 12.82 万人，城镇化率 57.9%，处于城镇化中后期，发展潜力较大。

五、阎良区学生规模

根据阎良区教育局统计数据，2014 年至 2019 年间，全区学前教育设施在校人数的年均增长率约为 1.54%，小学教育设施在校人数的年均增长率约为 5.42%，而初中阶段约为-1.35%，高中教育阶段（普通高中及职业中学）年均增长率约为-3.87%。

根据统计公报，全区学前教育在校人数在前四年稳定增长，近年保持基本稳定；小学在校人数持续稳定增长；初中在校人数在前期小幅下降后，今年呈现增长态势；受制于中考录取率偏低的影响，全区普通高中在校人数逐年递减；职业中学在前期经历下降后逐渐趋缓，出现小幅增长。总体来看，全区学前教育及义务教育阶段在校学生人数呈现小幅增长，普通高中及职业中学人数小幅下滑，总体发展趋势较为稳定。

表 5-1 阎良区近年各学段在校学生人数统计表

分类	2014 年度	2015 年度	2016 年度	2017 年度	2018 年度	2019 年度
学前教育阶段	8632	8990	9189	9485	9156	9296
小学阶段	13780	14401	14972	15702	16607	17514
初中阶段	6769	6356	6107	6082	6140	6312
普高阶段	4738	4474	4179	3788	3517	3332
职业高中阶段	2537	1647	1597	1400	2453	2537

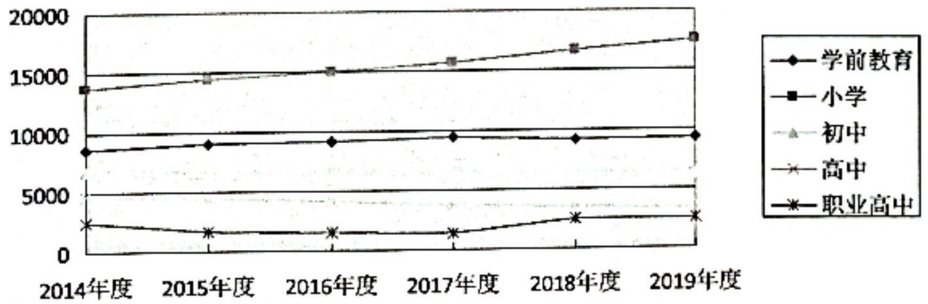


图 5-1 阎良区近年各学段在校学生人数折线统计图

2014 年至 2019 年间，全区学前教育招生人数有较大幅度波动，总体数据在稳定中呈现增长；小学招生人数持续稳定增长；初中招生人数总体维持稳定，受入学政策影响，今年呈现增长态势；受制于中考录取率偏低的影响，全区普通高中招生人数逐年递减；职业中学招生人数在前期逐年递减，受中考政策影响，逐渐显现增长态势。总体来看，全区学前教育及义务教育阶段招生人数呈现稳定中呈现增长，普通高中及职业中学人数出现下滑，随着省市关于义务教育学校招生入学管理工作的进一步落实、中考改革等影响，全区各学段招生人数将在总体稳定的趋势中呈现新的变化。

全区学前教育设施招生人数的年均增长率约为 2.12%，小学及初中教育设施招生人数的年均增长率约为 1.39%，高中教育设施（普通高中及职业中学）招生人数的年均增长率约为 0.31 %。

表 5-2 阎良区近年各学段招生人数统计表

分类	2014 年度	2015 年度	2016 年度	2017 年度	2018 年度	2019 年度
学前教育	2206	3279	3393	3541	3061	3377
小学	2480	2649	2802	3001	3257	3343
初中	2079	1994	2081	2056	2050	2232
普高	1545	1356	1287	1147	1083	1105
职业高中	826	711	692	609	1154	839

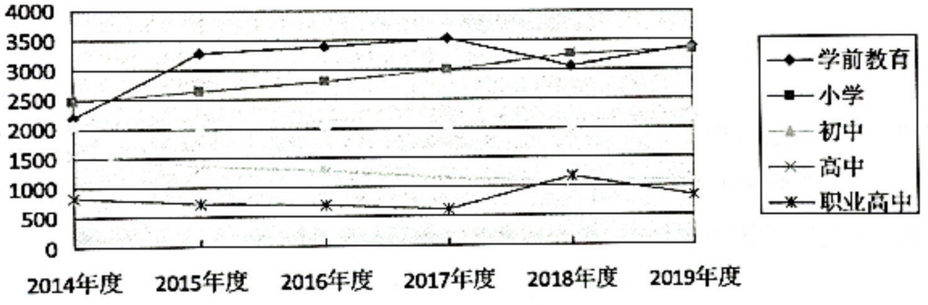


图 5-2 阎良区近年各学段招生人数折线统计图

第六章 配置标准研究

一、相关规范和标准研究

1、《陕西省城市规划技术管理规定》

（1）居住区户数在1500户以上的，应规划建设幼儿园；居住区户数在4000户数及以上的，应规划建设小学；居住区户数在10000户以上的，应规划建设中学。

（2）在中小学、幼儿园周边50米半径范围内，不得安排生产、经营、储存易燃易爆和排放有毒有害物质、产生噪声污染的建设项目。在正门两侧各30m范围内，不得设置垃圾中转站、机动车停车场、集贸市场。

（3）开发建设居住区，应按户数要求同步规划建设幼儿园、中小学。因居住区户数较少或没有建设条件的，应按规定交纳城市教育设施配套建设费，由相关部门统筹规划建设。

（4）高等院校、中等专业学校、特殊教育等用地面积指标应当符合教育科研用地的有关规定。

2、《陕西省中小学校幼儿园规划建设办法》

（1）中小学校、幼儿园的撤并、恢复应当严格按程序规范进行。

确因生源减少需要撤并中小学校、幼儿园的，县（市、区）人民政府应当统筹考虑学生上下学交通安全、寄宿生学习生活保障等因素制定撤并方案并逐级上报省人民政府教育行政部门批准。中小学校、幼儿园撤并应当先建后撤，撤并后原有校园校舍优先保障当地教育事业需要。

（2）人口满30万的县（市、区）应当规划建设一所与人口规模相适应的公办特殊教育学校，其他的县（市、区）可根据实际情况设置特殊教育学校或者开设特教班。

（3）规划建设1500户以上居民住宅区的，应当规划建设幼儿园；规划建设3000户以上居民住宅区的，应当规划建设幼儿园、小学；规划建设3万人以上居民住宅区的，还应当规划建设初级中学；规划建设10万人以上居民住宅区的，还应当规划建设普通高级中学。

（4）新建居民住宅区规划建设的中小学校、幼儿园应当与住宅区同步规划、同步设计、同步建设、同步验收、同步交付使用。

（5）每个乡镇原则上应当设置一所公办中心幼儿园、一所公办中心小学和一所公办初级中学；人口相对集中的村要设置小学或者教学点，独立建园或者设立分园；人口稀少、地处偏远、交通不便的村应保留或者设置教学点。

（6）在中小学校、幼儿园周边一定范围内进行规划建设活动，应当遵守下列规定：

1）周边1000米范围内，不得新建殡仪馆、污水处理厂、垃圾填埋场；

2）周边500米范围内，不得新建看守所、强制戒毒所、监狱等场所；

3）周边300米范围内，不得新建车站、码头、集贸市场等嘈杂场所；

4）不得进行其他可能影响中小学校、幼儿园教学秩序和安全的规划建设活动。

5）高压电线、长输天然气管道、输油管道或者市政道路等不得穿越或者跨越中小学校、幼儿园；易燃易爆、剧毒、放射性、腐蚀性等危险物品生产、经营、储存、使用场所或者设施与中小学校、幼儿园的间隔距离应当符合有关规定。

（7）对规划预留的中小学校、幼儿园建设用地，任何单位和个人不得有下列行为：

1）擅自变更用地性质或者改变用途；

2）侵占其界线范围内的土地；

3）建设与教育无关的建筑物、构筑物或者其他设施；

4）进行与教育无关的生产经营活动。

5）因国家重点工程建设、城市基础设施建设确需变更教育用地性质或者用途的，应当依法按程序批准，并安排不少于原规划中小学校、幼儿园建设用地有效面积的土地予以置换。置换的中小学校、幼儿园建设用地应当符合国家和本省规定的服务半径、选址等要求。

3、《西安市城乡规划管理技术规定》(试行-第二版)

（1）教育科研用地指标应当符合下标的规定：

表 6-1 教育科研用地指标表

等级 / 分项	市	区（开发区、县）	镇
占规划用地比例（%）	4.8-6.0	2.9-3.6	2.4-3.0
人均规划用地（㎡/人）	3.6-4.8	2.9-3.8	2.5-3.2

（2）中小学用地应符合下列规定：

1）各类中小学校建设应确定班额，并应符合下列规定:完全小学：每班 45 人；初级中学：每班 50 人；高级中学：每班 50 人。

2）中小学规划应注满足：

①学校教学区的声环境质量应符合现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》的有关规定；②学校主要教学用房设置窗户的外墙与铁路路轨的距离不应小于 300 米，与高速路、地上轨道交通线或城市主干道的距离不应小于 80 米；当距离不足时，应采取有效的隔声措施；③小学的主要教学用房不应设 4 层以上，各类中学的主要教学用房不应设在 5 层以上；④各类教室的外窗与相对的教学用房或室外运动场地边缘间的距离不应小于 25 米；⑤普通教室冬至日满窗日照不应少于 2 小时。城镇完全小学的服务半径宜为 500 米，城镇初级中学的服务半径宜为 100 米。

（3）城市中小学用地应符合下列规定：

1）用地及建筑面积规模应分别达到：

表 6-2 城市普通中小学生均指标表

类型	生均用地面积		生均建筑面积	
小学	12 班	32.6 ㎡/生	12 班	10 ㎡/生
	18 班	27.3 ㎡/生	18 班	8.3 ㎡/生
	24 班	24.8 ㎡/生	24 班	7.9 ㎡/生

	30 班	24.3 ㎡/生	30 班	7.2 ㎡/生
初中	12 班	34.5 ㎡/生	12 班	11.4 ㎡/生
	18 班	29.3 ㎡/生	18 班	10.1 ㎡/生
	24 班	28.6 ㎡/生	24 班	9.8 ㎡/生
	30 班	26.3 ㎡/生	30 班	9 ㎡/生
高中	25 ㎡/生		12 ㎡/生	
注：九年制学校应区分学段，分别按小学、初中的生均标准核算规模。				

2）层高：①普通教室的层高，小学不宜低于 3.6 米；中学不宜低于 3.8 米；②专用教室、公共教学用房，进深若大于 7.2 米，层高不宜低于 3.9 米；③行政办公用房的层高不宜低于 3.0 米；④多功能教室、合班教室、体育活动室等公共教学用房的层高可根据使用要求确定。阶梯教室最后一排的地面到棚顶的净高不应小于 2.2 米。

（4）教育科研项目绿地率不得小于 35%。

（5）依据《陕西省“双高双普”评估验收标准》(2017)，调整各学段千人指标计算如下：

1）幼儿园：依据《城市新建居住区配套规划建设幼儿园、小学的指导意见》，居住区在 1500 户以上规划建设幼儿园，幼儿园规模为 6 班，则幼儿园入学率为 4.3%，每千人有 43 个幼儿园适龄学生，每千人需要幼儿园用地面积不小于 776 平方米，建筑面积不小于 483 平方米。

2）小学：现阶段我市幼儿园升小学升学率基本可达到 100%，则小学入学率为 8.6%，每千人有 86 个小学适龄学生，每千人需要小学用地面积不小于 2090 平方米，建筑面积不小于 619 平方米。

3）初中：现阶段我市小学升初中升学率基本可达到 100%，可计算出初中入学率为 4.3%，每千人有 43 个初中适龄学生，每千人需要小学用地面积不小于 1131 平方米，建筑面积不小于 387 平方米。

4）高中：现阶段我市初中升高中升学率基本可达到 100%，可计算出高中入学率为 4.3%，每千人有 43 个高中适龄学生，每千人需要小学用地面积不小于 1075 平方米，建筑面积不小于 516 平方米。

（6）幼儿园生均用地下限为 15 ㎡，小学生均用地下限为 20 ㎡，初中生均用地下限为 29 ㎡，高中生均用地下限为 31 ㎡。（见下表）

表 6-3 西安市城市居住区公共服务设施配置表

内容	设置规定	用地面积	建筑面积	设置方式
幼儿园	(1)居住区户数在 1500 户及以上的，应规划建设幼儿园；(2)幼儿园于入口处应设置不小于 600m2 的集散广场，便于家长接送；(3)设于阳光充足，接近公共绿地的地段；(4)幼儿园每班按 30 座计；(5)服务半径 300-500m；层数不宜高于 3 层；(6)宜布置于可挡寒风的建筑物的背风面，但其生活用房应满足底层满窗冬至日不小于 3h 的日照标准；(7)活动场地应有不少于 1/2 的活动面积在标准的建筑日照阴影线之外；	15 ㎡/生	15 ㎡/生	应独立设置
小学	(1)居住区户数在 4000 户及以上的，应规划建设小学；(2)出入口临街小学于入口处设置不小于 900 平方米的停车场；(3)服务半径 500-800m；(4)教学楼应满足冬至日不小于 2h 的日照标准；(5)主要教学用房不应设在 4 层以上；	20 ㎡/生	8 ㎡/生	应独立设置
初中	(1)服务半径不宜大于 800-1200m；(2)出入口临街中学于入口处设置不小于 900m 的停车场；(3)教学楼应满足冬至日不小于 2h 的日照标准；(4)主要教学用房不应设 5 层以上；	20 ㎡/生	10 ㎡/生	应独立设置

高中	(1)服务半径不宜大于 1200-1500m； (2)出入口临街中学于入口处设置不小于 900m2 的停车场；(3)教学楼应满足冬至日不小于 2h 的日照标准；(4)各类中学的主要教学用房不应设在 5 层以上；	31 ㎡/生	10 ㎡/生	应独立设置

4、中等职业学校建设标准

（1）中等职业学校建设规模应按在校学生人数确定，并与当地经社会发展水平、教学资源状况等相协调，建设规模分为 1000 人、2000 人、3000 人、4000 人和 5000 人五种。

（2）中等职业学校的建设项目，由房屋建筑、建筑设备和场地三部分构成。学校的房屋建筑包括教学实训用房、教学辅助用房及行政管理用房和生活用房等。

（3）学校选址应遵循下列原则：

1）选择在地质条件较好、环境适宜、交通方便、地形开阔平坦、地势较高、阳光充足、排水通畅、具备必要基础设施的地段。

2）避开地震危险地段和可能发生地质灾害的地段，避开输气管道和高压供电走廊等。

3）与铁路、高速公路、城市干道、机场及飞机起降航线安全防护距离应符合有关规定。

4）校园用地宜完整，不应有校外道路和通航河道穿越校区。

5）不应与集贸市场、娱乐场所、医院传染病房、太平间、殡仪馆、垃圾及污水处理站等喧闹杂乱、不利于学生学习和身心健康的场所毗邻，不应与生产经营贮藏有毒有害危险品、易燃易爆物品等危及学生安全的场所毗邻，应远离污染源。

（4）集中绿地不应小于校园用地面积的 15%。中等职业学校容积率宜为 0.5-0.6。地面停车场宜按教职工总数的 35%配置停车位，每个停车位占地 25 平方米。

（5）生产经营型实训用房所需场地，可根据办学需要另行申报，靶场及驾驶培训场地根据办学需要配置。

（6）校园占地面积（不含教职工宿舍和相对独立的附属机构）：新建学校的建设规划总用地不少于 40000 平方米；生均用地面积指标不少于 33 平方米。

校舍建筑面积（不含教职工宿舍和相对独立的附属机构）：新建学校建筑规划面积不少于 24000 平方米；生均校舍建筑面积指标不少 20 平方米。

（7）中等职业学校生均建筑面积指标按下表执行：

表 6-4 中等职业学校生均建筑面积指标表

学校类别		生均建筑面积指标（㎡/生）				
		1000 人	2000 人	3000 人	4000 人	5000 人
第一产业	农林牧渔类	22.71	21.85	21.03	20.25	19.52
第二产业	资源环境、能源与新能源、土木水利、加工制造、石油化工、轻纺食品类	23.30	22.41	21.56	20.75	19.99
第三产业	交通运输类	24.14	23.21	22.32	21.48	20.69
	信息技术、财经商贸、教育、司法服务、公共管理与服务类	21.31	20.52	19.76	19.05	18.38
	医疗卫生、休闲保健类	22.01	21.18	20.39	19.65	18.95
	旅游服务类	22.31	21.47	20.66	19.90	19.19
	文化艺术、体育与健身类	21.81	20.99	20.21	——	——

注：学校的在校学生人数介于表列两规模之间者，可用插入法取值。学校的在校学生人数小于或大于表中最小或最大规模时，分别采用表中最小或最大规模的指标。综合类学校的建设规模按照各专业的学生人数乘以相应的生均指标并相加。

5、特殊教育学校建设标准

表 6-5 特殊学校校舍总建筑面积和班均建筑面积指标表

学校类别	项目名称	必备指标					选配指标（m²）		
		一级指标（m²）		二级指标（m²）					
		9 班	18 班	9 班	18 班	27 班	9 班	18 班	27 班
盲校	建筑面积合计	4782	7822	6302	10552	13708	728	1542	2005
	班均建筑面积	531	435	700	586	508	81	86	74
聋校	建筑面积合计	4150	6558	5578	9042	12357	1228	2055	3085
	班均建筑面积	461	364	620	502	458	136	114	114
培智学校	建筑面积合计	3792	6173	4817	8243	11103	683	1025	1560
	班均建筑面积	421	343	535	458	411	76	57	58

6、教师进修学校建设标准

表 6-6 校舍总用地和建筑面积指标表

一级指标	二级指标	目标指数
建设标准	绿化率	校园内绿化覆盖面积达到 30%以上
	建设用地标准	建设用地由教学及教学辅助用房、集中绿化用地等组成
	校舍建筑标准	50 万人口以下占地面积 6 亩、建筑面积 4000 平方米

7、学校建筑停车位配建标准

（1）各类建筑工程机动车、非机动车停车位配建标准应符合《西安市建筑工程停车位配建标准(修编)》的相关要求。

（2）停车设施的布局，应满足建筑、消防、交通等相关专业的技术要求。

（3）停车场、库的服务半径不宜大于 150 米。

（4）机动车出入口不宜与城市快速路和主干路直接连接，其与城市主要道路交叉口的距离应大于 80 米或设置于基地的最远端。

表 6-7 停车位配建标准表

中类	基教单位	单位	三类地区	四类地区
教职工停车位	中学	车位/100 名教职工	35	40
	小学、幼儿园		30	35
学生接送停车位	中学	车位/班	0.8	1
	小学、幼儿园		1	1.3
大中专院校学生宿舍		车位/100 ㎡建筑面积	0.5	

二、服务人口规模确定

1、服务半径

依据《中小学建筑设计规范》和《城市居住区规划设计标准》规定中学绝对服务半径不宜大于1000米，小学绝对服务半径不宜大于500米，幼儿园绝对服务半径不宜大于300米。同时根据现今学生交通通勤方式的变化，以《标准》中服务半径为基础，对“绝对半径”进行时间优化，分析纳入城市道路因素后的“相对时空半径”，结合各交通方式的行驶速度，得出针对各类基础教育设施的相对时间服务半径。

参考不同交通方式所花费的时间不同，可在配备校车前提下适当扩大各类教育设施的空间服务半径，保证时间服务半径在合理范围内。按照步行速度70米/分钟，自行车速250米/分钟，公交车（主要为校车）速350米/分钟计算，幼儿园时间半径控制在步行10分钟之内；小学时间半径控制在步行10分钟之内，公交车（校车）10分钟之内；中学时间半径控制在步行20分钟之内，自行车10分钟之内，公交车15分钟之内，得出本规划教育设施服务半径。由于到寄宿制中小学服务半径较大，故不考虑寄宿制中小学服务半径。

表6-8 不同交通方式对教育设施服务半径表

交通方式	步行（米）	自行车（米）	校车（米）
中学	800-1200	3000	5000
小学	500-800	--	3500
幼儿园	300-500	--	1500

根据不同交通方式对教育设施服务半径的影响，确定阎良区教育设施的服务半径为：

- 幼儿园服务半径宜为300-500米（乡镇地区配备校车条件下服务半径可在1500米以内）；
- 小学服务半径宜为500-800米（乡镇地区配备校车条件下服务半径可在3500米以内）；
- 中学服务半径宜为800-1200米（乡镇地区服务半径可在5000米以内）。

2、服务人口规模

根据《城市居住区规划设计标准》中对于居住区级、小区级和组团级的人口控制，类比得出中学、小学和幼儿园的教育设施服务人口的规模。

表6-9 教育设施服务人口规模表

社区级别	居住区	小区	组团
对应教育设施	中学	小学	幼儿园
服务规模（户）	10000-30000	3000-5000	1000—3000

- 幼儿园按照每1500户一所，服务人口规模0.5万人，服务半径不大于1500米进行布局规划；
- 小学按照每3000户一所，服务人口规模1-2万人，服务半径不大于3500米进行布局规划；
- 初中按照每10000户一所，服务人口规模3-5万人，服务半径不大于5000米进行布局规划；
- 高中按照每30000户一所，服务人口规模10-15万人进行布局规划。
- 教师进修学校、特殊教育学校按照全区一所进行布局规划。

三、阎良区人口规模及千人指标预测

1、阎良区人口规模预测

“十三五”期间，阎良区常住人口年均自然增长率大5.93‰。2019年末全区人口29.47万人。依据《西安市生育调查暨两孩政策实施分析报告-2018》、人口统计数据及人口发展规划、政策因素，未来之2040年，阎良区人口仍将处于增长状态，按照全区国土空间规划的人口预测方案，其人口规模如下：

远期（2035年）阎良区及航空基地常住人口规模为36.74万人，城镇化率60-65%。根据航空基地规划，其起步区共8.28平方公里，含居住用地约270公顷，根据综合容积率及户均面积估算，远期可容纳居住人口2.7万户，即8.4万人。

2、现状千人指标

阎良区现状全区人口已超过30万人，幼儿园学生8242人，小学学生16356人，初中学生6312人，高中学生3332人，职业学校学生2537人。现状千人学生数为29.4‰，幼儿园千人指标为29.4‰，小学千人指标为58.4‰，初级中学千人指标为23.8‰，高级中学及职业中学千人指标为19.5‰。

3、千人指标类比

国家相关技术规范对千人指标没有明确的规定，各城市、区域的人口组成和社会发展情况各有不同，千人指标也存在差异。各城市千人指标的确定主要依据当地实际情况进行确定，给出建议值。依据《2018年西安市（含西咸新区）教育事业（基础教育和职业高中）发展统计公报》，全市幼儿园学生48.42万人，小学学生88.25万人，初中学生36.32万人，高中学生20.51万人，职业高中学生6.37万人，计算出西安市千人指标平均值为幼儿园35.45‰、小学73.1‰、初中27.0‰、高中及职业中学20.0‰。

规划选取与阎良区发展情况和条件较为类似的四个地区进行千人指标类比，得出其千人指标的平均值，用作阎良区千人指标确定依据和参考。

表6-10 同类区县千人指标比较

千人指标	西咸新区秦汉新城	青岛市市南区	浙江省安吉县	兰州新区	平均值
幼儿园（‰）	35	30	城区54；乡镇25	33	33
小学（‰）	57	60	71	70	66
初中（‰）	32	30	35	30	32
高中（‰）	22	——	——	20	21

4、阎良区千人指标预测

千人指标确定结合阎良区发展现状及未来人口发展趋势（人口年龄结构变化、常住人口与户籍人口情况、人口增长率等），重点参考《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2020）关于幼儿园、中小学学生规模千人指标、西安市其他地区相关指标，参考西安市千人指标和同类区县千人指标平均值。

幼儿园生源主要为区内常住人口和外来务工人口家属，本着就近入学和安全原则，暂不考虑吸引周边区域适龄幼儿。由于户籍制度改革，外来人口将逐步纳入常住人口，且二胎政策逐渐放开，幼儿园的千人指标也会呈上升趋势。小学和初中生源以区内人口为基础，以国际学校形式辐射周边市县人口。阎良区现状中小学千人指标处于较高水平，且布局均衡程度较好，教育资源于城区集中，规划应适当上调千人指标，注重教育均衡化、公平化。高中分为普通高中与职业学校两类，高中辐射范围较广，且阎良区正处于发展建设阶段，对于专业技术工人的需求量将会在一段时间内保持增长趋势，考虑到职业学校与相关产业企业对周边市县生源的吸引，阎良区高中千人指标将有所增长。

表 6-11 阎良区各学段千人指标类比表

项目	幼儿园千人指标	小学千人指标	初中千人指标	高中（含职业中学）千人指标
阎良区现状指标	29.4	58.4	23.8	19.5
西安市现状指标	35.4	73.1	27.0	20.0
同类区县指标	33	66	32	21
规范指标	43	86	43	43

依据以上人口和千人指标分析，最终预测阎良区千人指标为：

城区：幼儿园千人指标为 36-42‰，小学千人指标为 78-84‰，初中千人指标为 36-40‰，高中千人指标为 26-30‰；

乡镇地区：幼儿园千人指标为 26-32‰，小学千人指标为 56-62‰，初中千人指标为 25-29‰，高中千人指标为 18-22‰。

5、学生人口增长率预测

根据 2014-2019 年度阎良区教育统计公报：全区学前教育设施在校人数的年均增长率约为 1.54%，小学教育设施在校人数的年均增长率约为 5.42%，而初中阶段约为-1.35%，高中教育阶段（普通高中及职业中学）年均增长率约为-3.87%。全区学前教育设施招生人数的年均增长率约为 2.12%，小学及初中教育设施招生人数的年均增长率约为 1.39%，高中教育设施（普通高中及职业中学）招生人数的年均增长率约为 0.31 %。

规划依据现状统计数据，结合区域人口出生率、增长率及人口流动趋势，综合预测各学段学生人口增长率为：

幼儿园学生人口增长率为 1.25-1.40%，小学学生人口增长率为 1.30-1.40%，初中学生人口增长率为 1.08-1.15%，高中学生人口增长率为 0.30-0.80%。

四、阎良区学生规模预测

1、根据人口及千人指标预测学生规模

根据预测总人口数和千人指标，利用公式：学生人口数=预测总人口数×千人指标。可得各学段学生规模。

规划远期至 2035 年，各类教育设施学生规模：幼儿园学生规模为 11642-13824 人（其中航空基地区域 2592-3078 人），小学学生规模为 25175-27358 人（其中航空基地区域 5605-6091 人），初中学生规模为 11496-12951 人（其中航空基地区域 2560-2884 人），高中教育（含职业中学）学生规模为 8295-9750 人（其中航空基地区域 1847-2171 人）。

根据师生配比率（高中 1:12.5；初中 1:13.5；小学 1:19；幼儿园 1:7；特殊教育 1:3-5），预测各类教师人数规模为 4521-5172 人（其中航空基地区域 1003-1148 人）。

2、根据统计数据预测学生规模

根据现状学生人口和预测学生人口增长率，利用公式：某年招生人数 N = 现状招生人数×（1+预测增长率）$^{N-2019}$

幼儿园、初中及高中学生人口数 = N1+N2+N3　　小学学生人口数 = N1+N2+N3+N4+N5+N6

规划远期至 2035 年，各类教育设施学生规模：幼儿园学生规模为 12206-12480 人（其中航空基地区域约 2730 人），小学学生规模为 23880-24200 人（其中航空基地区域约 5350 人），初中学生规模为 7870-7950 人（其中航空基地区域约 1190 人），高中教育（含职业中学）学生规模为 6100-6570 人（其中航空基地区域约 2140 人）。

根据师生配比率（高中 1:12.5；初中 1:13.5；小学 1:19；幼儿园 1:7；特殊教育 1:3-5），预测各类教师人数规模为 4080-4190 人（其中航空基地区域约 920 人）。

3、本次规划预测学生规模

根据阎良区教育设施布局建设标准，结合阎良区城市总体规划对规划期内教育设施需求情况进行预测，结合总人口和千人指标预测、学生人口预测两种预测方法得出的二级果，测算各项教育设施基本需求，并适当留有一定余地，为城市长远发展预留教育设施空间资源。

规划远期至 2035 年，除航空基地外全区各类教育设施学生规模如下：

- 幼儿园学生规模为 9490-10190 人，班级数 317-340 班；
- 小学学生规模为 19050-20600 人，班级数 423-458 班；
- 初中学生规模为 7850-8480 人，班级数 157-170 班；
- 高中教育（含职业中学）学生规模为 5910-6530 人，班级数 118-131 班。

预测各类教师人数规模为 3435-3715 人。

（按照幼儿园标准班额每班 30 生，小学标准班额每班 45 生，中学标准班额每班 50 生计算）

表 6-12 各类教育设施学生规模 预测表

期限	项目		幼儿园	小学	初中	高中（含职业中学）	教师
远期（2035 年）	学生总数（人）		9490-10190	19050-20600	7850-8480	5910-6530	3435-3715
	其中	城区	5880-6320	11810-12770	4870-5260	3660-4050	2130-2303
		乡镇地区	3610-3870	7240-7830	2980-3220	2250-2480	1305-1412
	班级总数（班）		317-340	423-458	157-170	118-131	——
	其中	城区	196-211	262-284	97-105	73-81	——
		乡镇地区	120-129	161-174	60-64	45-50	——

五、学校规模确定

依据各级规范标准中对各类教育设施班级数、班级规模、生均用地面积的规定，规划结合阎良区实际情况，参照西安市教育专项布局规划中的规模指标，确定阎良区各类教育设施新建和扩建的规模指标如下。

1、幼儿园规模确定

表 6-13 阎良区幼儿园建设规模指标表

规模		新建学校		停车位配建（个）	扩建学校		标准班额（生/班）
		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）	
城区	6 班	15-17	2700-3060	≥17	≥11.7	≥2106	30

	9 班	15-17	4050-4590	≥25	≥12.3	≥3321	
	12 班	14-16	5040-5760	≥37	≥10.9	≥3924	
	15 班	13-15	5850-6750	≥42	≥10.4	≥4680	
	18 班	13-15	7020-8100	≥50	≥10.1	≥5454	
乡镇地区	6 班	12-14	2160-2520	≥20	≥9.4	≥1692	30
	9 班	12-14	3240-3780	≥30	≥9.8	≥2646	
	12 班	11-13	3960-4680	≥40	≥8.6	≥3096	
	15 班	10-12	4500-5400	≥51	≥8.0	≥3600	
	18 班	10-12	5400-6480	≥61	≥7.8	≥4212	

2、小学规模确定

表 6-14 阎良区小学建设规模指标表

规模		新建学校		停车位配建（个）	扩建学校		标准班额（生/班）
		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）	
城区	12 班	18-20	9720-10800	≥23	≥13.9	≥7506	45
	18 班	18-20	14580-16200	≥34	≥13.9	≥11259	
	24 班	17-19	18360-20520	≥46	≥13.1	≥14148	
	30 班	17-19	22950-25650	≥57	≥13.1	≥17685	
	36 班	16-18	25920-29160	≥68	≥12.3	≥19926	
乡镇地区	12 班	13-15	7020-8100	≥28	≥10.0	≥5400	45
	18 班	13-15	10530-12150	≥42	≥10.0	≥8100	
	24 班	12-14	12960-15120	≥56	≥9.3	≥10044	
	30 班	12-14	16200-18900	≥71	≥9.3	≥12555	
	36 班	11-13	17820-21060	≥85	≥8.5	≥13770	

3、初级中学规模确定

表 6-15 阎良区初级中学建设规模指标表

规模		新建学校		停车位配建（个）	扩建学校		标准班额（生/班）
		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）	
城区	12 班	21-23	12600-13800	≥29	≥16.4	≥9840	50
	18 班	21-23	18900-20700	≥43	≥16.4	≥14760	
	24 班	20-22	24000-26400	≥57	≥15.6	≥18720	
	30 班	20-22	30000-33000	≥72	≥15.6	≥23400	
	36 班	19-21	34200-37800	≥86	≥14.8	≥26640	
乡镇地区	12 班	16-18	9600-10800	≥32	≥12.5	≥7500	50

	18 班	16-18	14400-16200	≥48	≥12.5	≥11250	
	24 班	15-17	18000-20400	≥64	≥11.7	≥14040	
	30 班	15-17	22500-25500	≥80	≥11.7	≥17550	
	36 班	14-16	25200-28800	≥96	≥10.9	≥19620	

4、高级中学规模确定

表 6-16 阎良区高级中学建设规模指标表

规模		新建学校		停车位配建（个）	扩建学校		标准班额（生/班）
		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）		生均用地面积（平方米/生）	用地总面积（平方米）	
城区	18 班	21-23	18900-20700	≥46	≥16.4	≥14760	50
	24 班	20-22	24000-26400	≥61	≥15.6	≥18720	
	30 班	20-22	30000-33000	≥77	≥15.6	≥23400	
	36 班	19-21	34200-37800	≥92	≥14.8	≥26640	
	48 班	19-21	45600-50400	≥122	≥14.8	≥35520	
乡镇地区	18 班	16-18	14400-16200	≥54	≥12.5	≥11250	50
	24 班	15-17	18000-20400	≥72	≥11.7	≥14040	
	30 班	15-17	22500-25500	≥90	≥11.7	≥17550	
	36 班	14-16	25200-28800	≥108	≥10.9	≥19620	
	48 班	14-16	33600-38400	≥144	≥10.9	≥26160	

5、职业学校规模确定

依据《中等职业学校建设标准》中规定，中等职业学校的数量和规模，应根据本地区经济发展水平、产业结构、人口规模、生源状况、职业教育资源状况以及有关政策确定，做到规划合理、规模适度，努力提高规划的科学性和预见性。本次规划中，阎良地区中等职业学校的办学规模控制在 1000-2000 人，主干专业设置以 2-3 个为宜。

根据生均用地指标，2000 人规模职业学校用地规模不应小于 49500 平方米。建筑标准要求配置如下表：

表 6-17 阎良区新建职业学校建设规模指标表

学校类别			生均建筑面积（㎡/生）		建筑总面积（㎡）	
		学校规模	1000 人	2000 人	1000 人	2000 人
第一产业	农林牧渔类	——	22.71	21.85	22710	43700
第二产业	资源环境、能源与新能源、土木水利、加工制造、石油化工、轻纺食品类	——	23.30	22.41	23300	44820
第三产业	交通运输类	——	24.14	23.21	24140	46420
	信息技术、财经商贸、教育、司法服务、公共管理与服务类		21.31	20.52	21310	41040
	医疗卫生、休闲保健类		22.01	21.18	22010	42360
	旅游服务类		22.31	21.47	22310	42940

	文化艺术、体育与健身类		21.81	20.99	21810	41980

6、特殊教育学校建设标准

表 6-18 阎良区新建特殊教育学校建设规模指标表

项目	目标指数
学校规模及班额	特殊教育学校宜为 9、18、27 个班。盲、聋校为 9 班、18 班、27 班，12 人/班。培智学校为 9 班、18 班、27 班，8 人/班执行
建设用地标准	特殊教育学校建设用地由教学及教学辅助用房、集中绿化用地等组成
校舍建筑标准	执行《特殊教育学校建设标准》定设计规范、建筑规范、环保规范、安全规范、节能等标准。寄宿制学校生均校舍建筑面积根据实际需要适当提高标准
设施设备标准	盲校：包括普通教室、语言教室、计算机教室、直观教室、音乐教室、乐器室、美工教室及教具室、实验室、仪器及准备室、生活与劳动教室、劳技教室，以及地理教室、小琴房； 聋校：包括普通教室、语训小教室、律动教室及辅房、美工教室及教具室、多媒体教室、计算机教室、实验室、仪器及准备室、生活与劳动教室、劳技教室，以及语训小教室、职业技术教室； 培智学校：包括普通教室、唱游教室、心理疏导个训室、计算机教室、美工教室及教具室、家政训练教室、语训教室、劳技教室，以及律动教室及辅房、乐器室、情景教室； 公共活动及康复用房：包括图书阅览室、多功能活动室、电教器材室、体育康复训练室、体育器材室。盲校应增设风雨操场、心理咨询室、视力检测室；聋校应增设风雨操场、心理咨询室、听力检测室、耳模制作室；培智学校应增设感觉统合训练室，以及心理咨询室。

7、教师进修学校建设标准

表 6-19 阎良区新建教师进修学校建设规模指标表

项目	目标指数
绿化率	校园内绿化覆盖面积达到 30%以上
建设用地标准	建设用地由教学及教学辅助用房、集中绿化用地等组成
校舍建筑标准	50 万人口以下占地面积 6 亩、建筑面积 4000 平方米，50 万以上人口占地面积 10 亩、建筑面积 6000 平方米
设施设备标准	建有远程多媒体网络教室、学术报告厅、计算机语言教室、综合实验室、教育心理实验室；图书 1.5 万册，阅览室报刊杂志 30 种，普通教室配备现代化教学设施，校舍能同时承担 300 人以上的培训

第七章 教育设施总体布局

一、阎良区教育设施组团划分

本次规划以城区和外围街办为单位划分施教组团，将阎良区分为6个施教组团布局教育设施，其中城区组团为新华路街办和凤凰路街办，其他街办各为一个教育组团，原则上按照每个施教组团1所初中，2所以上小学，若干幼儿园进行设施布局。

图 7-1　施教组团划分示意图

二、阎良区学前教育设施布局

1、布局原则

- 幼儿园应合理布局、逐步进行拆改新建。对于位于文物保护用地和污染较大工业用地内的现状幼儿园，引导迁移至安置小区内部；对于乡村幼儿园，近期保留，远期根据人口城镇化情况进行拆并，逐步与城区幼儿园教育接轨；对于符合布局要求的现状幼儿园，保留现状并升级配套设施。
- 大力开办公办幼儿园，保证公办幼儿园占幼儿园总数的50%以上。
- 保证每个居住小区内部设至少一个幼儿园，对于户数小于1500户的小区，应保证该小区设校车接送点。

- 幼儿园服务半径宜为500米，在配备校车，保证校车接送点设置的情况下可视情况扩大服务半径。
- 鼓励商业地产内自主配备幼儿园，积极引导公办带动民办的幼儿园发展模式。

2、幼儿园布局

（1）保留幼儿园：本次规划阎良区近期保留32所现状幼儿园，远期保留30所现状幼儿园。

（2）新建幼儿园：规划共新建幼儿园12所，其中近期规划新建8所，远期规划新建4所。

（3）改扩建幼儿园：规划远期改扩建幼儿园1所。

（4）撤销幼儿园：规划远期撤销幼儿园1所，因童馨幼儿园现址在总体规划中为工业用地，与区域功能不符，撤销后择址新建公办园。

规划近期（2025年），全区共设学前教育设施40所，共计419个班（标准班额30人/班），可提供学位数12570个；规划远期（2035年），全区共设学前教育设施43所，共计452个班，可提供学位数13560个。规划新建和扩增幼儿园用地面积6.6公顷，总建筑面积4.0万余平方米。从整体上满足到2035年阎良区常住人口学前年龄段的入学需求和品质提升需求。乡镇地区的民办幼儿园现状运营的予以保留，需要搬迁或新建的统一从预留教育用地中择址。

其中城区规划布局幼儿园18所（新华路街办9所，凤凰路街办9所），振兴街办规划布局幼儿园5所，新兴街办规划布局幼儿园3所，北屯街办规划布局幼儿园1所，武屯街办规划布局幼儿园6所，关山街办规划布局幼儿园10所。

表7-1 阎良区规划幼儿园布局一览表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市第六保育院	12	360	9.21	现状保留	——	新华路街办
2	西飞保育院	34	1020	23.82			
3	试飞院幼儿园	16	480	8.14			
4	蓓蕾幼儿园	11	330	7.94			
5	阎良区第一幼儿园	12	360	4.95	现状保留	——	凤凰路街办
6	阎良区第二幼儿园	9	270	7.80			
7	海伦幼儿园	8	240	3.90			
8	唐苑幼儿园	16	480	5.40			
9	阎良区东方欢乐岛幼儿园	10	300	6.30			
10	阎良区第三幼儿园	12	360	8.10	现状保留	——	振兴街办
11	阎良区振兴中心幼儿园	9	270	10.66			
12	阎良区聚宝幼儿园	8	240	3.15			
13	阎良区新兴官路幼儿园	13	390	13.20	现状保留	——	新兴街办
14	阎良区新兴中心幼儿园	14	420	13.31			
15	阎良区北屯幼儿园	12	360	9.60	现状保留	——	北屯街办
16	阎良区武屯幼儿园	12	360	6.20	现状保留	——	武屯街办
17	阎良区武屯三义小学附属幼儿园	1	30	0.83			
18	阎良区武屯御宝小学附属幼儿园	1	90	0.77			
19	武屯街办小博士幼儿园	17	510	12.96			
20	武屯街办胡李幼儿园	10	300	5.70			
21	阎良区康桥幼儿园	9	270	11.93	现状保留	——	关山街办
22	阎良区关山中心幼儿园	9	270	8.49			

23	阎良区关山南樊小学附属幼儿园	1	30	0.77			
24	阎良区关山粟邑小学附属幼儿园	1	60	0.90			
25	关山街办王娜幼儿园	8	240	7.35			
26	关山街办付马福利幼儿园	9	270	18.00			
27	关山中星幼儿园	12	360	18.00			
28	关山街办康桥小博士幼儿园	6	180	3.98			
29	阎良区关山街办新马幼儿园	12	360	12.00			
30	阎良区南房幼儿园	12	360	12.00			
31	宝安紫韵幼儿园	9	270	7.50	新建	近期	新华路街办
32	丽登印象幼儿园	13	390	9.80			
33	九洲中央城幼儿园	12	360	9.80			凤凰路街办
34	阎良区第五幼儿园（荆山）	12	360	8.20			
35	阎良区第六幼儿园（安芦）	12	360	10.00			
36	阎良区第四幼儿园（老寨）	12	360	10.00			武屯街办
37	皇冠幼儿园	6	180	6.20			振兴街办
38	龙记幼儿园	9	270	7.50			
39	博才幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	新兴街办
40	启飞幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			新华路街办
41	百川幼儿园（暂定名）	9	270	7.50			凤凰路街办
42	蓝天幼儿园	9+3	360	6.20	改扩建		新华路街办
43	童馨幼儿园	9	270	6.00	撤销		
	慧艺幼儿园（暂定名）	12	360	7.50	新建		
44	**合计**	**452**	**13560**	**352.85**	——	——	——

三、阎良区小学设施布局

1、布局原则

- 小学应合理布局、逐步进行拆改新建。对于位于文物保护用地和污染较大工业用地内的现状小学，引导迁移至居住组团内；对于乡村小学，利用现状校舍近期保留，远期根据人口城镇化情况进行拆并，逐步与城区小学教育接轨；对于符合布局要求的现状小学，保留现状并升级配套设施。
- 小学服务半径宜为 500-1000 米，在配备校车、保证校车接送点设置的情况下可视情况扩大服务半径。
- 鼓励商业地产内自主配备小学，积极引导民办小学发展。

2、小学布局

（1）保留小学：本次规划阎良区近期保留 21 所现状小学，远期保留 20 所现状小学。

（2）新建小学：规划新建小学 6 所，其中近期规划新建 3 所，远期规划新建 3 所。

（3）改扩建小学：规划改扩建小学 3 所，其中近期规划改扩建 1 所、迁建 1 所，远期规划改扩建 1 所。

规划近期（2025 年），阎良区共有小学 26 所，总班级数达 444 班（标准班额 45 人/班），可提供学位数 19980 个；规划远期（2035 年），阎良区共有小学 29 所，重点在城区新建和改扩建小学，以疏解部分学校生源过多的压力，提高教学环境和质量，缓解城区就学问题，总班级数达 498 班（标准班额 45 人/班），

可提供学位数 22380 个。规划新建和扩增小学用地面积 12.6 公顷，学位设置满足阎良区未来小学教育需求，并为部分学校提供小班化建设的空间，实际班级数可根据实际情况调整，以满足小学教育服务半径、社区生活圈建设、一般服务人口规模要求。

其中城区规划布局小学 12 所（新华路街办 7 所，凤凰路街办 5 所），振兴街办规划布局小学 2 所，新兴街办规划布局小学 2 所，北屯街办规划布局小学 2 所，武屯街办规划布局小学 4 所，关山街办规划布局小学 7 所。

表 7-2 阎良区规划小学布局一览表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区第一学校	24	1080	12.77	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区西飞第二小学	30	1350	14.98			
3	阎良区西飞第四小学	30	1350	31.20			
4	阎良区西飞第一小学	36	1620	34.80	现状保留	——	凤凰路街办
5	阎良区第二小学	12	540	15.00			
6	阎良区凤凰路街办中心小学	12	540	18.30			
7	阎良区振兴街办中心小学	12	540	24.00	现状保留	——	振兴街办
8	阎良区新兴街办中心小学	18	810	30.67	现状保留	——	新兴街办
9	阎良区武屯街办中心小学	12	540	17.84	现状保留	——	武屯街办
10	阎良区武屯街办三义小学	12	540	16.01			
11	阎良区武屯街办红丰小学	12	540	14.79			
12	阎良区武屯街办御宝小学	12	540	26.50			
13	阎良区关山街办中心小学	12	540	23.01	现状保留	——	关山街办
14	阎良区关山街办永丰小学	12（可扩容至 24 班）	540	23.81（预留改扩建用地 18 亩）			
15	阎良区关山街办康桥小学	12	540	16.92			
16	阎良区关山街办粟邑小学	12	540	30.60			
17	阎良区关山街办南樊小学	12	540	25.80			
18	阎良区关山街办南房小学	12	540	17.94			
19	阎良区北屯街办三贤教学点	6	180	10.00	现状保留	——	北屯街办
20	阎良区北屯街办中心小学	12	540	18.15			
21	阎良区振兴街办聚宝小学	24	1080	25.60	迁建	近期	振兴街办
22	阎良区新华路街办中心小学	24	1080	24.00	扩建		新华路街办
23	阎良区第三小学（荆山）	24（可扩容至 30 班）	1080	28.70（预留改扩建用地 8.7 亩）	新建		凤凰路街办
24	阎良区第四小学（张大夫）	24	1080	16.00			新兴街办
25	关山新建小学	12	540	23.60			关山街办
26	阎良区第五小学（暂定名）	24	1080	40.00	新建	远期	凤凰路街办
27	阎良区第六小学（暂定名）	12	540	18.75			新华路街办
28	阎良区第七小学（暂定名）	18	810	28.8			
29	阎良区迎宾小学	24	1080	35.00	改扩建		新华路街办
30	**合计**	**498**	**22380**	**614.77**	——	——	——

3、教育用地预留

本次规划以乡村社区为单元，选取废弃的农村小学进行教育用地预留，作为未来新建的乡镇公办幼儿园选址，同时选取远景城市发展区规划教育用地进行预留；灵活应对设施布局与城市发展，有效利用既有土地和设施，同时可为教育用地调整预留空间。规划在阎良区共预留 9 处教育用地，总面积 4.935 公顷（合 73.9 亩）。

表 7-3 阎良区教育用地预留一览表

编号	原学校名称	预留用地位置	用地面积		所在街办
			（平方米）	（亩）	
1	坡底小学	荆山路以北、西禹高速以东	3500	5.2	振兴街办
2	万南小学	航空城大道以北	4600	6.9	新兴街办
3	断垣小学	航空城大道以北、X206 以东	3500	5.2	凤凰路街办
4	胡李小学	X301 以南、东孙村中部	4000	6.0	武屯街办
5	新马小学	X112 以南	4000	6.0	关山街办
6	孙家小学	乡道 285 以西、孙家村中部	3000	4.5	
7	界坊小学	界坊村东庄组以北、乡道 408 以西	4000	6.0	
8	水寨小学	X317 以北	3000	4.5	
9	规划教育用地	航空城大道以北、新来村以南、郑家村以东	19750	29.6	凤凰路街办
10	合计		49350	73.9	——

四、阎良区初级中学设施布局

1、布局原则

- 初级中学应合理布局、逐步进行拆改新建。对于位于文物保护用地和污染较大工业用地内的现状初级中学，引导迁移至居住组团内；对于乡村初级中学，远期根据人口城镇化情况进行拆并，消解村庄初级中学，逐步与城区初级中学教育接轨，在城镇化过程中配备校车满足学生通勤需求；对于符合布局要求的现状初级中学，保留现状并升级配套设施。
- 初级中学服务半径宜为 1000 米，在配备校车、学生住校的情况下可视情况扩大服务半径。
- 鼓励城区周边布置如国际初级中学等种类丰富的学校类型。

2、初级中学布局

（1）保留初中：本次规划阎良区近期保留 5 所现状初中，远期保留 4 所现状初中。

（2）新建初中：规划新建初中 2 所，其中近期在建 1 所，远期规划新建 1 所。

（3）改扩建初中：规划近期改扩建初中 1 所。

（4）合并初中：规划远期合并振兴中学学生至阎良区第一中学，原校址保留作为教育设施用地。

规划近期（2025 年），阎良区共有初中 7 所，总班级数达 168 班（标准班额 50 人/班），可提供学位数 8400 个；规划远期（2035 年），阎良区共有初级中学 7 所，初中教育总班级数达到 192 班（标准班额 50 人/班），可提供学位数 9600 个，学校规模和布局能够满足阎良区未来初中教育需求。乡镇初中可根据服务人口规模、生源情况适当调整每班学生数设置，以满足义务教育服务半径和方便学生就学需要。

其中城区规划布局初中 4 所（新华路街办 2 所，凤凰路街办 2 所），武屯街办规划布局初中 1 所，关山街办规划布局初中 2 所。

表 7-4 阎良区规划初中布局一览表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区西飞第二中学	36	1800	29.22	现状保留	——	新华路街办
2	阎良区六三〇中学	30（可扩容至 36 班）	1500	58.95			
3	阎良区关山街办康桥初级中学	18	900	41.20		——	关山街办
4	阎良区关山街办关山初级中学	30	1500	40.02			
5	阎良区武屯街办初级中学	30	1500	54.14	改扩建	近期	武屯街办
6	阎良区第一中学	24	1200	52	在建	近期	凤凰路街办
	阎良区振兴初级中学	12	600	23.59	合并	远期	振兴街办
7	阎良区国际中学（暂定名）	24（可扩容至 30 班）	1200	58	新建	远期	凤凰路街办
8	合计	192	9600	333.53	——	——	——

五、阎良区高级中学设施布局

1、布局原则

- 高级中学应合理布局、逐步进行拆改新建。对于位于文物保护用地和污染较大工业用地内的现状高级中学，引导迁移至居住组团内；保留镇高级中学，逐步与城区高级中学教育接轨，在城镇化过程中配备校车满足学生通勤需求；对于符合布局要求的现状高级中学，保留现状并升级配套设施。
- 高级中学基础服务半径宜为 1000-1500 米，在配备校车、学生住校的情况下可视情况扩大服务半径。
- 积极引导如国际高级中学等种类丰富的学校类型。

2、高级中学布局

（1）保留高中：本次规划阎良区共保留 2 所现状高中。

（2）新建高中：规划远期新建高中 1 所。

按照中小学规划建设办法，根据服务人口规模要求，普通高中就学人数应为该学段学生总数的 50%-60%。由于西飞第一中学建设标准可容纳 90 班（普通中学 60 班、国际中学 30 班），其规模可充分满足区域及周边适龄学生就学需要。

为进一步深化“名校+”工程，探索西安市内区域优质教育资源共享、协同创新、发展共赢的合作模式，本次规划在满足基本学位需求的前提下，远期新建 1 所高品质高级中学，该校将为阎良及周边地区的高中学生提供优质教育资源，进一步提升阎良地区教育水平。至规划期末，全区普通高中班级数 100 班（标准班额 50 人/班），可提供高中学位 5100 个。

其中城区规划布局高中 2 所（新华路街办 1 所，凤凰路街办 1 所），关山街办规划布局高中 1 所。

表 7-5 阎良区规划高中布局一览表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	阎良区关山中学	30	1500	80	现状保留	——	关山街办
2	阎良区西飞第一中学	48	2400	225.11	改造提升	近期	新华路街办
3	高新一中阎良学校（暂定名）	24 （可扩容至 30 班）	1200	97.5	新建	远期	凤凰路街办
4	**合计**	**102**	**5100**	**402.61**	——	——	——

六、阎良区职业学校布局

1、布局原则

- 职业学校服务范围为整个新城，配备学生宿舍和生活服务中心。
- 鼓励工厂企业联合创办职业学校，针对性教学提高就业率。
- 积极引入周边高校分部学院入驻新城，集约利用科教资源。

2、职业学校布局

中等职业教育学生规模按照高中学位预测数额的 40%-50%执行。按照指标测算，到 2035 年全区共需中等职业教育学位 2980 个，由于职业学校班级设置与专业类型紧密相关，标准班额通常低于 50/班，因此规划至少应设 60 班。规划保留阎良区职教中心，近期将武屯中学改建为职业中学，专业设置以第三产业为主，建设规模为 2000 人标准，规划远期提升班级数至 42 班，以满足区内职业教育学位需求。

其中城区 1 所（凤凰路街办 1 所），武屯街办 1 所。

表 7-6 阎良区规划职业学校布局一览表

编号	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	西安市阎良区职教中心	24	1100	29.28	现状保留	——	凤凰路街办
2	阎良区武屯中学	24	1100	60.26	改建	近期	武屯街办
		18	850	5	扩建	远期	
3	**合计**	**66**	**3050**	**94.54**	——	——	——

七、阎良区特殊教育学校布局

按照指标测算，全区共需新增特殊教育学位 72 个（9 班），全区需新增特殊教育学校 1 所，由迁建后的聚宝小学原址改建而成，服务阎良区内就学需求。

表 7-7 阎良区规划特殊教育学校布局一览表

学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区特殊教育学校	9	72	10.3	改建	近期	振兴街办

八、阎良区教师进修学校布局

按照指标测算，根据师生配比率（高中 1:12.5，初中 1:13.5，小学 1:19，幼儿园 1:7，特殊教育 1:3—5）。预测远期各类教师人数规模为 4410-4770 人。全区需新增教师进修学校 1 所，由合并后的振兴初级中学原址改建，服务阎良区人口和周边县区人口就学需求。

表 7-8 阎良区规划教师进修学校布局一览表

学校名称	院系项目	建筑面积	占地（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
阎良区教师进修学校	教师进修学院	4000 平方米	23.59	改建	远期	振兴街办
	教育科研学院	2000 平方米				
	教育信息中心	2000 平方米				

九、各施教组团教育设施布局

1、城区组团教育设施布局

城区组团布局幼儿园 18 所，小学 12 所，初中 4 所，高中 2 所，职业学校 1 所，预留教育用地 2 处。

表 7-9 城区组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序	所在街办
1	幼儿园	西安市第六保育院	12	360	9.21	现状保留	——	新华路街办
2		西飞保育院	34	1020	23.82			
3		试飞院幼儿园	16	480	8.14			
4		蓓蕾幼儿园	11	330	7.94			
5		宝安紫韵幼儿园	9	270	7.50	新建	近期	
6		丽登印象幼儿园	13	390	9.80			
7		启飞幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	
8		蓝天幼儿园	12	360	6.20	改扩建		
9		童馨幼儿园	9	270	6.00	撤销		
		慧艺幼儿园（暂定名）	12	360	7.50	新建		
10		阎良区第一幼儿园	12	360	4.95	现状保留	——	凤凰路街办
11		阎良区第二幼儿园	9	270	7.80			
12		海伦幼儿园	8	240	3.90			
13		唐苑幼儿园	16	480	5.40			
14		阎良区东方欢乐岛幼儿园	10	300	6.30			
15		九洲中央城幼儿园	12	360	9.80	新建	近期	
16		阎良区第五幼儿园（荆山）	12	360	8.20			
17		阎良区第六幼儿园（安芦）	12	360	10.00			
18		百川幼儿园（暂定名）	9	270	7.50	新建	远期	
19	小学	阎良区第一小学	24	1080	12.77	现状保留	——	新华路街办
20		阎良区西飞第二小学	30	1350	14.98			

21		阎良区西飞第四小学	30	1350	31.20			
22		阎良区新华路街办中心小学	24	1080	24.00	扩建	近期	
23		阎良区迎宾小学	24	1080	35.00	改扩建	远期	
24		阎良区第六小学（暂定名）	12	540	18.75	新建		
25		阎良区第七小学（暂定名）	18	810	28.80			
26		阎良区西飞第一小学	36	1620	34.80	现状保留	——	凤凰路街办
27		阎良区第二小学	12	540	15.00			
28		阎良区凤凰路街办中心小学	12	540	18.30			
29		阎良区第三小学（荆山）	24（30）	1080	28.70（预留改扩建用地8.7亩）	新建	近期	
30		阎良区第五小学（暂定名）	24	1080	40.00	新建	远期	
31	初中	阎良区西飞第二中学	36	1800	29.22	现状保留	——	新华路街办
32		阎良区六三〇中学	30（36）	1500	58.95			
33		阎良区第一中学	24	1200	52.00	在建	近期	凤凰路街办
34		阎良区国际中学（暂定名）	24（30）	1200	58.00	新建	远期	
35	高中	阎良区西飞第一中学	48	2400	225.11	改造提升	近期	新华路街办
36		高新一中阎良学校（暂定名）	24（30）	1200	97.50	新建	远期	凤凰路街办
37	职业学校	西安市阎良区职教中心	24	1100	29.28	现状保留	——	凤凰路街办
38	预留	断垣小学	——	——	5.20	预留用地	——	凤凰路街办
39		规划教育用地	——	——	29.6			

2、振兴街办组团教育设施布局

振兴街办组团布局幼儿园5所，小学2所，近期保留初中1所，远期合并后改建为教师进修学校1所，特教学校1所，预留农村学校教育用地1处。

表7-10 振兴街办组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区第三幼儿园	12	360	8.10	现状保留	——
2		阎良区振兴中心幼儿园	9	270	10.66		
3		阎良区聚宝幼儿园	8	240	3.15		
4		皇冠幼儿园	6	180	6.20	新建	近期
5		龙记幼儿园	9	270	7.50		
6	小学	阎良区振兴街办中心小学	12	540	24.00	现状保留	——
7		阎良区振兴街办聚宝小学	24	1080	25.60	迁建	近期
8	初中	阎良区振兴初级中学	12	600	23.59	合并	远期
	预留进校	阎良区教师进修学校	——	——		改建	
9	特教学校	阎良区特殊教育学校	9	72	10.30	改建	近期
10	预留	坡底小学	——	——	5.20	预留用地	——

3、新兴街办组团教育设施布局

新兴街办组团布局幼儿园 3 所，小学 2 所，预留农村学校教育用地 1 处。

表 7-11 新兴街办组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区新兴官路幼儿园	13	390	13.20	现状保留	——
2		阎良区新兴中心幼儿园	14	420	13.31		
3		博才幼儿园（暂定名）	6	180	7.50	新建	远期
4	小学	阎良区新兴街办中心小学	18	810	30.67	现状保留	——
5		阎良区第四小学（张大夫）	24	1080	16.00	新建	近期
6	预留	万南小学	——	——	6.90	预留用地	——

4、武屯街办组团教育设施布局

武屯街办组团布局幼儿园 6 所，小学 4 所，初中 1 所，职业学校 1 所，预留农村学校教育用地 1 处。

表 7-12 武屯街办组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区武屯幼儿园	12	360	6.20	现状保留	——
2		阎良区武屯三义小学附属幼儿园	1	30	0.83		
3		阎良区武屯御宝小学附属幼儿园	1	90	0.77		
4		武屯街办小博士幼儿园	17	510	12.96		
5		武屯街办胡李幼儿园	10	300	5.70		
6		阎良区第四幼儿园（老寨）	12	360	10.00	新建	近期
7	小学	阎良区武屯街办中心小学	12	540	17.84	现状保留	——
8		阎良区武屯街办三义小学	12	540	16.01		
9		阎良区武屯街办红丰小学	12	540	14.79		
10		阎良区武屯街办御宝小学	12	540	26.50		
11	初中	阎良区武屯街办初级中学	30	1500	54.14	改扩建	近期
12	职业学校	阎良区武屯中学	24	1100	60.26	改建	近期
			18	850	5.0	扩建	远期
13	预留	胡李小学	——	——	6.0	预留用地	——

5、北屯街办组团教育设施布局

北屯街办组团布局幼儿园 1 所，小学 2 所。

表 7-13 北屯街办组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	规划班级数	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区北屯幼儿园	12	360	9.60	现状保留	——
2	小学	阎良区北屯街办三贤教学点	6	240	10.00	现状保留	——

3		阎良区北屯街办中心小学	12	540	18.15		

6、关山街办组团教育设施布局

关山街办组团布局幼儿园 10 所，小学 7 所，初中 2 所，高中 1 所，预留农村学校教育用地 4 处。

表 7-14 关山街办组团教育设施布局一览表

编号	类型	学校名称	班级数量	规划学生数	占地规模（亩）	建设类型	建设时序
1	幼儿园	阎良区康桥幼儿园	9	270	11.93	现状保留	——
2		阎良区关山中心幼儿园	9	270	8.49		
3		阎良区关山南樊小学附属幼儿园	1	30	0.77		
4		阎良区关山粟邑小学附属幼儿园	1	60	0.90		
5		关山街办王娜幼儿园	8	240	7.35		
6		关山街办付马福利幼儿园	9	270	18.00		
7		关山中星幼儿园	12	360	18.00		
8		关山街办康桥小博士幼儿园	6	180	3.98		
9		阎良区关山街办新马幼儿园	12	360	12.00		
10		阎良区南房幼儿园	12	360	12.00		
11	小学	阎良区关山街办中心小学	17	765	23.01	现状保留	——
12		阎良区关山街办永丰小学	12（24）	540	23.81（预留改扩建用地 18 亩）		
13		阎良区关山街办康桥小学	12	540	16.92		
14		阎良区关山街办粟邑小学	12	540	30.60		
15		阎良区关山街办南樊小学	12	540	25.80		
16		阎良区关山街办南房小学	12	540	17.94		
17		关山新建小学	12	540	23.60	新建	近期
18	初中	阎良区关山街办康桥初级中学	18	900	41.20	现状保留	——
19		阎良区关山街办关山初级中学	30	1500	40.02		
20	高中	阎良区关山中学	30	1500	80.0	现状保留	——
21	预留	新马小学	——	——	6.0	预留用地	——
22		孙家小学			4.5		
23		界坊小学			6.0		
24		水寨小学			4.5		

第八章 近期实施计划

本次规划期限为2020-2035年，近期实施计划期限为2020-2025年，在实施中可结合项目实际进展情况适度调整，具体实施计划如下：近期新建学校共12所，其中幼儿园8所，小学3所，初中1所；近期改扩建学校共5所，其中改建小学1所、迁建小学1所，扩建初中1所，改建职业中学1所，改建特殊学校1所。

一、学前教育设施

规划近期（2025年），全区新建幼儿园8所，重点结合城乡发展和居住区开发进行配套建设，逐步提高外围乡村幼儿园教学水平、完善内部设施。

表8-1 近期学前教育设施布局一览表

学校名称	建设类型	增加学位	实施计划
宝安紫韵幼儿园	新建	9班（270生）	2020年秋季开学前完成幼儿园建设并投入使用 （2019年9月已提前完成）
丽登印象幼儿园	新建	13班（390生）	2020年秋季开学前完成幼儿园建设并投入使用 （2019年9月已提前完成）
九洲中央城幼儿园	新建	12班（360生）	2019年12月主体完工； 2020年6月完成室内装修；7月完成室外工程；8月完成设备安装后竣工；2020年9月开学投入使用。
阎良区第四幼儿园（老寨）	新建	12班（360生）	2020年5月主体封顶；7月保育楼竣工；8月完成设备安装；2020年9月投入使用。
阎良区第五幼儿园（荆山）	新建	12班（360生）	2020年5月开工；7月基础完工；2021年2月主体完工；2021年5月完成室内装修；2021年6月竣工。
阎良区第六幼儿园（安芦）	新建	12班（360生）	2020年10月开工；12月基础完工；2021年5月主体完工；8月完成室内装修；11月竣工； 2022年3月投入使用。
皇冠幼儿园	新建	6班（180生）	2020年7月开工；2021年5月竣工。
龙记幼儿园	新建	9班（270生）	2020年4月基础完工；7月主体完工；10月竣工；11月完成设备安装；2020年12月建成投用。

二、普通中小学教育设施

推进中小学标准化建设进程，同时制定城乡中小学教育设施的调整实施方案。近期新建中小学4所，其中小学3所、中学1所；改扩建中小学3所，其中小学2所、中学1所，主要结合城乡建设发展进行具体布局。

表8-2 近期中小学设施布局一览表

项目名称	建设类型	增加学位	实施计划
新华路中心小学	改扩建	12班（540生）	2020年6月完成设备安装；2020年秋季开学投入使用。
聚宝小学	迁建	12班（540生）	2020年7月主体完工；9月完成室内装修；10月竣工；力争至2021年春季开学投入使用。
阎良区第三小学（荆山）	新建	24班（1080生）	2020年5月开工；7月基础完工；2021年2月主体完工；2021年5月完成室内装修；2021年6月竣工。
关山新建小学（暂定名）	新建	12班（540生）	2019年完成选址及用地协调、完成前期手续办理；2020年6月开工；7月基础完工；10月主体完工；2021年3月完成室内装修；5月竣工；7月完成设备安装；2021年秋季开学投入使用。

阎良区第四小学(张大夫)	新建	24 班(1080 生)	2020 年 12 月开工；2021 年 3 月基础完工；7 月主体完工；10 月完成室内装修；12 月竣工；2022 年 3 月投入使用。
阎良一中	新建	24 班(1200 生)	2020 年 6 月完成设备安装；2020 年秋季开学投入使用。
武屯初中	扩建	12 班（600 生）	2020 年 6 月完成设备安装；2020 年秋季开学投入使用。

三、其他教育设施

近期将武屯中学改建为职业中学，将原聚宝小学校址改建为一所特殊教育学校，逐步实施内部教学资源、专业结构的优化配置，推进校区内部设施及周边市政基础设施建设步伐。

表 8-3 近期职业中学、特殊教育设施布局一览表

项目名称	建设类型	增加学位数	实施计划
特殊教育学校	改建	9 班（72 人）	自迁建后的聚宝小学原址改建；2020 年 9 月开工；2020 年 11 月基础完工；2021 年 3 月主体完工；2021 年 8 月完成室内装修；2021 年 10 月竣工；2021 年 11 月完成设备安装；2021 年 12 月投入使用。
武屯中学	改建	24 班（1100 人）	教学楼、实训楼、图书馆整体改造，预计 2022 年完成改造。

四、近期建设重点

1、近期规划中应加强幼儿园等级评估和示范幼儿园创建，加大对幼儿保教人员及职工的培养和培训力度。村幼儿园采取大村独立、小村联办的形式举办，充分利用学校布局调整后的富余校舍和师资举办幼儿园，扩大学前教育资源。

2、义务教育学校标准化建设，科学规划、统筹考虑、均衡配置，打破行政区划限制，建立义务教育“区域一体化”办学体制。学校标准化建设与实施寄宿制学校建设工程结合，彻底改善寄宿条件，切实满足义务教育学校学生寄宿需要。

3、加大高中学校的校舍建设力度，着重加强教学楼、学生公寓、运动场、食堂等基础设施建设，为学生提供舒适的学习和生活环境。深入推进“以校为本，校际联动，区域推进，整体发展”的校际联动教研机制，着力打造高效课堂，全面提升高中教育教学质量。

第九章 规划实施建议

一、规划实施步骤

第一阶段：2020～2025 年近期规划实施阶段

结合阎良区近期人口变化及近期重点建设项目，相应调整学校容量，实施规划方案。坚持规模化、效益化办学原则，对现有的中小学位置和规模不恰当的情况进行调整、撤并、置换或补建；新发展区域，按照规划配置的中小学校布点，分批、分期实施。

第二阶段 2026 年～2035 年巩固发展阶段

在第一阶段的基础上，依据本阶段人口规模的预测，结合城市的实际发展状况，逐步实施本阶段的中小学规划方案。同时坚持优质化的原则，继续调整和完善原有中小学校的布局，形成各具特色的标准化学校，使阎良区的教育事业上一个新台阶。

二、建立基础教育设施土地储备供给政策

建立基础教育设施用地储备专项资金，由发改、国土及财政部门制定专项资金筹措、使用及管理的具体办法。资金来源可包括政府财政、与住宅开发规模相适应的一定比例的国土基金、建设规模不足以配置学校的零星开发项目缴纳的配套费等。资金使用标准方面，适当提高通过城市更新改造配置学校的定额标准，保障基础教育设施顺利建成。教育部门安排专人跟踪，规划、发改、国土房产及财政等相关部门指派专人成立基础教育设施建设协调组织，定期协调规划提出的近期建设项目的进展情况。具体操作过程中，建立以专项规划为依据、以部门年度计划为核心的平台，协调教育部门年度建设计划、规划部门年度实施计划、国土房产部门年度土地开发计划及发改部门年度投资计划等相关计划，逐年逐项落实本规划提出的近期建设项目。

三、统一配置标准，均衡财政投入及师资配置

按照均衡布局、就近入学原则规划的学校只有在各学校场地设备条件、教学水平及教育质量均衡发展的前提下，才能真正发挥其使用效益。因此，在积极保障教育设施发展用地、不断优化教育设施布局结构的同时，注重促进其它综合教育资源的均衡配置。

1、以师资资格制度为引领，构建多元开放的职教师资培养体系。

目前，阎良区中等职业教育师资不足，专业教师在专任教师中占比不足，面对教育改革和经济转型对高水平职教师资的需求，扩大职教师资队伍、完善师资培养体系、提升职教师资培养质量成为关键。职业院校可以用直接考察的方式公开招聘高层次、高技能人才；建立健全职业院校自主聘任兼职教师的办法，推动企业工程技术人员、高技能人才和职业院校教师双向流动。教育部等四部门出台的《深化新时代职业教育“双师型”教师队伍建设改革实施方案》提出“固定岗+流动岗”教师资源配置新机制，通过向特殊高技能人才敞开大门，盘活人力资源，破除体制壁垒。

在职教师资通用标准的基础上，根据职业院校师资类型的多样性，构建多元化的职教师资资格标准，实现职教师资培养的多元性和开放性。设立综合类院校学

生获取职教师资资格的标准，鼓励职教教师辅修教育专业，为综合类院校学生获取职教师资资格证书、进入职业院校任教提供通道。设立具有企业实践经验的专业人士获取职教师资资格的标准。这样，可以形成综合性院校、职业技术学校、社会专业人士有机参与的职业教育师资培养体系。

2、改革教师资格制度，完善师资标准体系。在师资标准上，注重教育教学能力、专业能力和实践能力的有机统一，形成师资标准的动态更新机制。通过区教师进修学校的设立，为在校教师提升个人能力、开展培训宣传、获取资格认证等提供便利，依据各级师资资格标准，构建各级教师资格考试认证制度，严格执行资格准入制度和资格的定期鉴定制度，推进师资培养和培训体系的发展。

3、利用信息化水平提升师资培养资源使用效率。充分利用互联网技术，充分整合现有的师资培养资源和标准，实现师资培养资源使用效率的最大化。积极借助网络学习、VR(虚拟现实技术)、AR（增强现实技术）改善师资实践资源和条件的不足，提升师资的实践能力和水平。

四、制定实施细则和相关规定，积极引导扶持

规划一经批准，具有法律效应。各部门应严格执行，不得擅自修改，如确需调整，应按有关法律、法规程序报原审批机关批准。教育行政主管部门要根据规划制定具体的实施细则和相关规定，分步实施，加快完成教育设施布局调整规划的目标。各政府应明确职责，制定配套政策，统筹考虑和安排人、财、物等方面要素，对需要调整的学校，积极地进行引导和扶持。

1、加强部门协调。区政府牵头，教育局、发改委、区财政局、国土分局、规划分局、区规划协作办和相关街道办参与，加强对农村中小学布局调整工作的组织领导，成立以主管领导为组长的中小学布局调整工作领导小组，把布局调整列入教育工作年度目标责任考核内容，加强督导督察。

2、加强资产管理。合并学校校产、校园均属国有资产，任何单位和个人不得随意侵占，统一归区教育局管理，优先保证并入学校使用；也可用于举办职业学校、中小学社会实践基地以及学前教育、勤工俭学等社会公益事业，或在明晰产权的基础上整合置换，通过作价转让、拍卖等方式进行资产盘活，所得资金全部用于学校建设。

3、加强宣传引导。提高人们对教育设施规划重要性的认识。教育设施的规划和布局调整工作涉及千家万户，牵动社会方方面面，要从实际出发、认真调研，坚持群众路线。要深入细致做好教职工、学生家长的思想工作，决不能因为学校布局调整造成学生辍学。要采取示范引导的方式，着力办好一批布局学校，以良好的办学条件和教育教学质量引导农民群众支持撤并条件简陋的教学点。

4、拟定实施计划。对拆、并的学校，应按照先增后减、先建后拆的原则，由教育部门拟定拆、并年度计划，保证学校建设按规划落实到位；对需新征用地的学校，由教育部门拟定新建计划，再由国土资源管理部门将新建计划纳入到阎良区农用地转用计划中。结合净增教育用地总量，拟定年度建设计划，分阶段、按步骤建设实施，并纳入到社会经济发展计划中。

5、健全监督机制。加强对教育设施规划、建设执行情况的监督，建立相关部门及工作人员的问责机制，确保布局规划依法落到实处。对于已批规划明确的教育设施用地性质和规模，实施严格的管控，任何部门不得随意更改或处置。建立健全基础教育设施配套建设的监督验收制度，并设置相应监管部门，严格监督管控新建、改造居住区的教育设施配套建设落实情况。及时向广大人民群众公布进展情况，听取群众的意见和建议。